

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

konaného dňa 15. 01. 2021 o 14:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch

rokovanie 01/2021

KY-2021/023-OCU-003

Dátum konania: 15. 01. 2021

Začiatok rokovania: 14:00 hod.

Miesto rokovania: obradná sieň, OcÚ Kapušany

Rokovanie OcZ: 1/2021

Prítomní: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Ing. Miroslav Bohata

Ing. Ľudmila Hamarová, PhD. – ospravedlnila sa

Ing. Andrea Havrillová, príchod: 14:15 hod.

Ing. Milan Maňkoš

Radoslav Namešpetra - ospravedlnil sa

Ing. Peter Palovič

RNDr. Pavol Petrovský

Mgr. Lenka Smetanková

Ing. Igor Revay

Ing. Ján Tirpák – hlavný kontrolór obce

Mgr. Magdaléna Verčimáková, zapisovateľka

Na úvod rokovania prítomní 6 poslanci OcZ, vopred sa ospravedlnili p. Hamarová a p. Namešpetra. Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

konaného dňa 15. 01. 2021 o 14:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch
rokovanie 01/2021

KY-2021/023-OCU-003

Zverejnený program:

1. Otvorenie
2. Schválenie zverejneného programu
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
3. Voľba komisií /návrhová, určenie overovateľov zápisnice/
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
4. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutí OcZ zo dňa 11. 12. a 18. 12. 2020
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
5. Zásady odmeňovania poslancov OcZ Kapušany – doplnenie
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
6. Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v zdravotnom stredisku
Predkladá: Bc. Iveta Vojteková, referát sociálnej práce
7. Rôzne
8. Záver

K bodu Otvorenie

Pani starostka privítala všetkých prítomných na rokovaní OcZ. Informovala, že rokovanie obecného zastupiteľstva sa uskutoční za dodržania potrebných protiepidemických opatrení vyplývajúcich pre priestory štátnych orgánov a orgánov územnej samosprávy. Privítala prítomných poslancov OcZ a hlavného kontrolóra obce v novom roku 2021. Rovnako privítala občanov prítomných na rokovaní OcZ – manželov Havrillových. Konštatovala, že OcZ je uznášaniaschopné, na úvod rokovania je prítomných 6 poslancov, p. Havrillová vopred oznámila krátke meškanie.

Starostka informovala, že dôjde k úprave zverejneného programu, pred bod č. 2 Schválenie zverejneného programu bude zaradený bod č. 3 Voľba komisií /návrhová, určenie overovateľov zápisnice/.

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

konaného dňa 15. 01. 2021 o 14:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch

rokovanie 01/2021

KY-2021/023-OCU-003

ZA: 6 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

K bodu Schválenie zverejneného programu

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Starostka obce prítomných informovala, že rokovanie OcZ sa bude riadiť zverejneným programom s uvedenou úpravou.

Hlasovanie poslancov za predložený program rokovania OcZ:

• **Uznesenie č. 2/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* zverejnený program rokovania.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

K bodu Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutí OcZ zo dňa 11. 12. a 18. 12. 2020

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Starostka obce konštatovala, že na zasadnutí OcZ zo dňa 11.12. 2020 bolo prijatých 38 uznesení, na zasadnutí 18. 12. 2020 4 uznesenia, všetky sú splnené. Uznesenie č. 125/2020 Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí so znížením nájmu o 50%* Ing. Milanovi Maňkošovi, Ardova ½, 082 12 Kapušany, IČO: 43206034, v priestoroch kultúrneho domu počas trvania pandémie COVID-19 zo dňa 11. 12. 2020 bude splnené po podaní žiadosti o dotáciu na nájomnom cez žiadosť Ministerstva hospodárstva SR. Žiadosť je možné za obdobie 2. vlny pandémie zaslať do 31. 03. 2021.

V čase 14:15 hod. prišla na rokovanie OcZ Ing. Andrea Havrillová, prítomných je 7 poslancov.

Poslanci pristúpili k hlasovaniu:

- **Uznesenie č. 3/2021** Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *berie na vedomie* stav plnenia uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kapušany, konaného dňa 11. 12. 2020 a 18. 12. 2020.

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

konaného dňa 15. 01. 2021 o 14:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch

rokovanie 01/2021

KY-2021/023-OCU-003

K bodu Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v zdravotnom stredisku

Predkladá: Bc. Iveta Vojteková, referát sociálnej práce

Starostka obce: Dňa 12. 01. 2021 bola na OcÚ doručená žiadosť spoločnosti Rayman Rescue, o.z. vo veci prenájmu nebytových priestorov v zdravotnom stredisku. Ide o nebytový priestor, ktorý v súčasnosti využíva SZUŠ na uskladnenie pomôcok. Uskutočnilo sa krátke pracovné stretnutie za účasti riaditeľky SZUŠ, štatutára Rayman Rescue, o.z. a zástupcami obce vo veci prerozdelenia nebytových priestorov. Medzi zúčastnenými stranami došlo k dohode a priestory budú prenajaté v súlade s novo pripravenými nájomnými zmluvami. Starostka obce ponechala priestor manželom Havrillovým, aby prítomných poslancov OcZ informovali o pripravovaných aktivitách, ktoré úzko súvisia s prenájomom nebytových priestorov v zdravotnom stredisku.

Pokračovala p. Havrillová, manželka predsedu Rayman Rescue, o.z. – novo zakladajúca spoločnosť, ktorú aktuálne zakladáme bude mať v predmete činnosti okrem iného prepravu pacientov, ZŤP a iných obyvateľov zo zdravotníckych zariadení – tí, ktorí potrebujú špecializované zdravotnícke služby. Služba by bola určená nielen pre obyvateľov Kapušian, ale aj pre občanov z okolitých obcí. Sme limitovaní prísnyimi podmienkami Ministerstva zdravotníctva SR. Chceme tiež zriadiť bezplatné antigénové testovanie pre občanov našej obce, ďalej poskytovať súvisiace služby ako domáca agentúra poskytovateľov zdravotnej starostlivosti. Ak získame súhlas RÚVZ Prešov a otvoríme mobilné odberné miesto (zatiaľ prostredníctvom Rayman Rescue, o.z.), uvažujeme o testovaní počas piatkov od 11. 00 – 19.00 hod., vieme realizovať aj individuálne odbery. Zatiaľ ešte nemáme oficiálne stanovisko od príslušného orgánu. Dohodli sme sa aj s MUDr. Havrillom, keďže na tento účel by boli využívané nami prenajaté priestory vedľa jeho pediatrickej ambulancie. Po ukončení každého testovania budeme priestory dôkladne dezinfikovať. Čo sa týka ďalších priestorov, tieto priestory musia byť aspoň čiastočne zrekonštruované - podlahy, sprcha, hygienické nátery, výmena dverí, výmena svetiel, oprava el. vypínačov - vyrátali sme to na zhruba 900,00 EUR za predpokladu, že si práce zrealizujeme svojpomocne. Naša požiadavka smeruje k poslancom OcZ - priestory uvedieme do prevádzky až po schválení RÚVZ Prešov na základe miestnej obhliadky (po zrealizovaní nevyhnutných stavebných úprav). Náš návrh je, že zrealizujeme opravy svojpomocne, pričom žiadame o 1-mesačnú úľavu na nájomnom. Dňom uvedenia

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

konaného dňa 15. 01. 2021 o 14:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch

rokovanie 01/2021

KY-2021/023-OCU-003

priestorov do prevádzky by sme začali riadne platiť za prenájom v súlade s uzatvorenou nájomnou zmluvou.

Priestor na diskusiu:

P. Revay –odberné miesto bude zriadené v exteriéri? Testovanie bude každý deň? Posledná otázka – ktoré miesto na parkovanie ste si vytipovali? P. Havrilla – odberné miesta budú zo začiatku určené pre samoplatcov, po zriadení ambulancie dopravnej zdravotnej služby by boli bezplatné a určené všetkým obyvateľom podľa potreby. Čo sa týka odberného miesta, odber by sa vykonával cez okná – bude to opáskovaný, označený priestor v súlade s pokynmi a predpismi.

P. Bohata – koľko bude stáť testovanie pre samoplatcu? P. Havrillová – suma je stanovená na cca 22,00 EUR.

P. Maňkoš – keď skončí zlá epidemiologická situácia, budete priestory naďalej využívať? Ak by prišiel nový lekár, uvoľníte im priestor? Odpovedala starostka obce – nájomné zmluvy sú postavené tak, že v prípade zriadenia novej ambulancie, pôvodný nájomca musí priestor takémuto účelu uvoľniť.

Poslankyňa p. Havrillová – vyjadrím sa k navrhovanej svojpomocnej oprave nájomníkov Rayman Rescue, o.z. Momentálne sú nájomné zmluvy zostavené tak, že zahŕňajú len drobné opravy. Výmena podlahy je braná ako rekonštrukcia. V zmluve bude potrebné uviesť, že úpravy sú vykonávané so súhlasom prenajímateľa, aby si to mohli nájomcovia uviesť do nákladov (aj keď dôjde k zhodnoteniu majetku obce).

P. Revay – navrhujem, aby bolo realizované zhodnotenie majetku prostredníctvom obce, vyhneme sa nulovým nájomom, rôznym úľavám na nájomnom a pod. Priestor môže byť prenajatý až po realizácii nevyhnutných opráv.

Starostka obce– poukázala na skutočnosť, že žiadateľ prenajatie priestorov urguje, naviac v obci pracujú iba 3 pracovníci referátu údržby a opráv a nie je možné zrealizovať úpravy priestorov v rýchlom čase. Aktuálne sa vykonáva zimná údržba a pracovníci sú vyťažení.

P. Palovič poprosil prítomných poslancov, aby vyjadrili svoje jasné stanovisko k téme rekonštrukcie zdravotného strediska pre nového prenajímateľa p. Havrillu. Diskusia k téme:

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

konaného dňa 15. 01. 2021 o 14:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch

rokovanie 01/2021

KY-2021/023-OCU-003

K bodu Rôzne

Starostka odovzdala slovo prítomným poslancom.

P. Bohata – v krátkosti informoval, že v súčinnosti s Komisiou športu a mládeže bol spracovaný pracovný návrh projektovej dokumentácie riešenia ihriska v Parku sv. Cyrila a Metoda. Naprojektované bolo ihrisko, atletická dráha, okruh atletickej dráhy v dĺžke 150 m, oplotenie a mobiliár (lavičky...), osvetlenie ihriska je na zvážení. Ide o plochu s rozmermi 45 x 30 m, výkaz výmer nie je spracovaný, ide o pracovný návrh. Poslancom OcZ rozdal návrh projektovej dokumentácie a poprosil prítomných o vyjadrenie k možnosti realizácie investície. Ak by došlo k realizácii, je na zvážení, kto sa bude o priestor starať - môže to byť obec, správca ihriska, ZŠ s MŠ Kapušany, alebo OŠK za stanovených podmienok. Ak sú zverejnené výzvy cez EÚ, mohla by to obec využiť v rámci financovania ihriska.

Diskusia bola ukončená.

Starostka v krátkosti informovala o najbližších aktivitách v rámci obce:

- spracovaná je projektová dokumentácia k výstavbe chodníka ul. Železničná,
- pripravuje sa projektová dokumentácia chodník a osvetlenie v Parku sv. Cyrila a Metoda,
- k 1. 1. 2021 ukončil pracovný pomer p. Kurty, zberné miesto odpadu je v čase lock downu zatvorené,
- Obec Kapušany sa z dôvodu opatrení v súlade s prísnejším lockdownom nepodieľa na príprave ihriska na korčuľovanie.

V závere starostka obce predniesla poslancom OcZ podnet, či v budúcnosti v súvislosti s vývojom pandemickej situácie v SR nepristúpi obec k zasadnutiam obecného zastupiteľstva inými formami ako klasickým zasadnutím OcZ v súlade s odporúčaniami ZMOS:

Pre samosprávu prichádza možnosť aplikácie § 30f zákona č. 73/2020 Z. z., ktorým sa novelizoval zákon 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v rámci prechodných ustanovení súvisiacich s krízovou situáciou spôsobenou ochorením COVID-19. V zmysle odseku 2 spomínaného ustanovenia možno rokovanie obecného zastupiteľstva podľa § 12 počas krízovej situácie uskutočniť prostredníctvom videokonferencie alebo inými prostriedkami komunikačnej technológie. Z rokovania obecného zastupiteľstva podľa prvej vety obec vyhotoví obrazovo-zvukový alebo zvukový záznam, ktorý do 48 hodín po ukončení rokovania zverejní na webovom sídle obce, ak ho má zriadené, a do piatich dní po ukončení rokovania

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

konaného dňa 15. 01. 2021 o 14:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch

rokovanie 01/2021

KY-2021/023-OCU-003

v podobe zápisnice na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené. Obrazovo-zvukový alebo zvukový záznam podľa predchádzajúcej vety obec komukoľvek bezodkladne sprístupní po skončení rokovania.

Pokračovala starostka obce: Plánované zasadnutie 29. 01. 2021 zväžeme podľa nevyhnutnosti.

Priestor na diskusiu:

P. Petrovský – určite treba zvážiť možnosti online rokovania OcZ, ale treba preveriť technické možnosti tak, aby to nebolo finančne náročné, ostatní poslanci súhlasili s týmto stanoviskom.

P. Maňkoš – upozorňujem na neposypanú časť obce, ktorú deti využívajú na zimné aktivity – ide o „Úhor“ – križovatku ul. Tehelná a Kráľovská. Autá tam majú problém so šmykľavou vozovkou, deti využívajú ulicu na sánkovanie a môže dôjsť k dopravnej nehode.

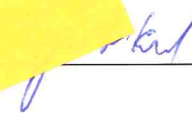
Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
konaného dňa 15. 01. 2021 o 14:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch
rokovanie 01/2021

KY-2021/023-OCU-003

K bodu Záver

Starostka obce poďakovala prítomným za účasť a ukončila v čase 15:40 hod. rokovanie OcZ.




RNDr. Slávka Guteková
starostka obce Kapušany

Overovatelia:

RNDr. Pavol Petrovský

Ing. Peter Palovič

Zapísala: Mgr. Magdaléna Verčimáková

Kapušany, 15. 01. 2021

Príloha Prezenčná listina

zverejnená: 01. 02. 2021