

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
konaného dňa 29. 04. 2022 o 16:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch

KY-143/2022/OcU-4

Dátum konania: 29. 04. 2022
Začiatok rokovania: 16:00 hod.
Miesto rokovania: obradná miestnosť OcÚ Kapušany
Rokovanie OcZ: 3/2022
Prítomní: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
Ing. Peter Palovič, zástupca starostky obce
Ing. Miroslav Bohata
Ing. Ľudmila Hamarová, PhD.
Ing. Andrea Havrillová
Ing. Milan Maňkoš
Radoslav Namešpetra, ospravedlnil sa
RNDr. Pavol Petrovský
Mgr. Lenka Smetanková
Ing. Igor Revay
Ing. Ján Tirpák – hlavný kontrolór obce
Mgr. Magdaléna Verčimáková, zapisovateľka

Na úvod rokovania prítomní 8 poslanci OcZ. Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Zverejnený program:

1. **Otvorenie**
2. **Voľba komisií /návrhová, určenie overovateľov zápisnice/**
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
3. **Schválenie zverejneného programu**
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
4. **Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OcZ zo dňa 15. 02. 2022**
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
5. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Kapušany č. 2/2022 o zásadách poskytovania nenávratného finančného príspevku na stravovanie dôchodcov**
Predkladá: Bc. Iveta Vojteková, referát sociálnej práce
6. **Rozpočtové opatrenie č. 1/2022 ZŠ s MŠ Kapušany**
Predkladá: Ing. Míriam Jakšová, ekonomické oddelenie ZŠ s MŠ Kapušany
7. **Rozpočtové opatrenie č. 2/2022 obce Kapušany**
Predkladá: Ing. Božena Marcinová, referát ekonomiky, evidencie majetku, personalistiky
8. **Návrh na schválenie nového člena Komisie sociálnej a zdravotnej starostlivosti**
Predkladá: Ing. Ľudmila Hamarová, PhD., poslankyňa OcZ
9. **Zámer kúpy pozemku KN C parcela č. 1 270/11, k. ú. Kapušany za účelom výstavby chodníka – ulica Železničná 2. etapa**
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
10. **Zmluva o zriadení vecného bremena na pozemku KN C parcela č. 1321, k. ú. Kapušany**
Predkladá: Mgr. Mária Majirská, referát strategického rozvoja
11. **Správa o plnení PHRSR za rok 2021**
Predkladá: Mgr. Lenka Smetanková poslankyňa OcZ, Mgr. Mária Majirská, referát strategického rozvoja
12. **Žiadosti**

- a) **Žiadosti o predĺženie platnosti nájomných zmlúv v 18 b.j.**
Predkladá: Bc. Iveta Vojteková, referát sociálnej práce
- b) **Žiadosti o poskytnutie príspevku na prevádzku zariadení sociálnych služieb**
Predkladá: Bc. Iveta Vojteková, referát sociálnej práce
- c) **Žiadosť o odpustenie nájmu – Poliklinika Giraltovce ILB, s.r.o.**
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
- d) **Žiadosť o kúpu pozemkov – COOP Jednota Prešov, spotrebné družstvo**
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková
- e) **Žiadosť o mimoriadnu dotáciu v zmysle VZN 1/2017 – OŠK Kapušany**
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková
- f) **Žiadosť o poskytnutie finančnej pomoci – FK OŠK Kapušany**
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková

13. Rôzne

14. Záver

K bodu 1 Otvorenie

Pani starostka privítala všetkých prítomných poslancov a hl. kontrolóra obce na rokovaní OcZ. Konštatovala, že na úvod rokovania je prítomných 8 poslancov, OcZ je uznášaniaschopné. 1 poslanec (p. Namešpetra) sa vopred ospravedlnil a rokovania OcZ sa nezúčastní.

K bodu 2 Voľba komisií /návrhová, určenie overovateľov zápisnice

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Do návrhovej komisie p. starostka navrhla: Ing. Andreu Havrillovú, za overovateľov zápisnice: RNDr. Pavla Petrovského a Ing. Milana Maňkoša. Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

• **Uznesenie č. 26/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch

- *schvaľuje* návrhovú komisiu: Ing. Andrea Havrillová
- *určuje* za overovateľov zápisnice: RNDr. Pavol Petrovský
Ing. Milan Maňkoš

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 3 Schválenie zverejneného programu

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Starostka obce prítomných informovala, že rokovanie OcZ sa bude riadiť zverejneným programom. Prítomní poslanci nepripomienkovali zverejnený program a pristúpili k hlasovaniu.

• **Uznesenie č. 27/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* zverejnený program rokovania.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 4 Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OcZ zo dňa 15. 02. 2022

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Starostka obce konštatovala, že na zasadnutí OcZ dňa 15. 02. 2022 bolo celkovo prijatých 6 uznesení. Po ich prečítaní skonštatovala, že prijaté uznesenia boli splnené. Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

• Uznesenie č. 28/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *berie na vedomie* stav plnenia uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kapušany konaného dňa 15. 02. 2022.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 5 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Kapušany č. 2/2022 o zásadách poskytovania nenávratného finančného príspevku na stravovanie dôchodcov

Predkladá: Bc. Iveta Vojteková, referát sociálnej práce

Starostka obce – dokument bol zverejnený v súlade s platnou legislatívou po dobu 15 dní obvyklým spôsobom, k návrhu neboli doručené žiadne pripomienky. Starostka obce odovzdala slovo predsedníčke Komisie Sociálnej a zdravotnej starostlivosti p. Hamarovej, ktorá konštatovala, že obec Kapušany aktuálne zabezpečuje stravovanie s finančným príspevkom obce iba pre seniorov, ktorí sú klientmi denného centra. V minulosti mali dôchodcovia možnosť odoberať stravu zo školskej jedálne. Vzhľadom k tomu, že stavebné riešenie školskej jedálne nebolo na tento účel prispôsobené, musela byť táto služba ukončená. Denné centrum má obmedzenú kapacitu pre 30 osôb a referát sociálnej práce zaznamenáva záujem o obedy aj od ďalších seniorov, preto vznikla potreba spracovať nový dokument - Všeobecne záväzného nariadenie obce Kapušany č. 2/2022 o zásadách poskytovania nenávratného finančného príspevku na stravovanie dôchodcov v ktorom je jasne zadané zabezpečenie obedov s príspevkom obce aj pre seniorov, ktorí nie sú klientmi denného centra. Po schválení predkladaného VZN dôjde k úprave prevádzkového poriadku denného centra a po odobrení RÚVZ v Prešove bude obec Kapušany vydávať obedy v dennom centre aj pre seniorov, ktorí nie sú jeho klientmi, ale majú o túto službu záujem. Súčasťou predkladaného VZN sú podmienky pre poskytnutie príspevku na stravovanie seniorov. Výška finančného príspevku na obed je navrhnutá na 0,70 € rovnako, ako je to u klientov denného centra. Finančný príspevok by bol poskytovaný do vyčerpania prostriedkov z rozpočtu obce vyčlenených pre denné centrum. Diskusia k téme neprebehla, poslanci OcZ pristúpili k hlasovaniu.

• Uznesenie č. 29/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *sa uznáva* na Všeobecne záväznom nariadení obce Kapušany č. 2/2022 o zásadách poskytovania nenávratného finančného príspevku na stravovanie dôchodcov.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 6 Rozpočtové opatrenie č. 1/2022 ZŠ s MŠ Kapušany

Predkladá: Ing. Miriam Jakšová, ekonomické oddelenie ZŠ s MŠ Kapušany

Starostka obce – spracované Rozpočtové opatrenie č- 1/2022 ZŠ s MŠ Kapušany je na celkovú výšku 99 470,67 EUR. Do rozpočtového opatrenia budú zapracované potrebné zmeny ZŠ s MŠ Kapušany na základe podaní doručených z Okresného úradu Prešov, Odbor školskej správy. Originálne kompetencie sú vo výške + 10 785,67 EUR. Diskusia k téme neprebehla, poslanci OcZ pristúpili k hlasovaniu.

• Uznesenie č. 30/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* rozpočtové opatrenie č. 1/2022 ZŠ s MŠ Kapušany.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 7 Rozpočtové opatrenie č. 2/2022 obce Kapušany

Predkladá: Ing. Božena Marcinová, referát ekonomiky, evidencie majetku, personalistiky

Starostka obce privítala na rokovaní Mgr. Máriu Majirskú a Ing. Boženu Marcinovú (príchod v čase 16:25 hod.)

Starostka obce poprosila ekonómku obce Ing. Marcinovú o stručné vysvetlenie k bodu Rozpočtové opatrenie č. 2/2022 obce Kapušany. P. Marcinová: do rozpočtového opatrenia obce Kapušany č. 2/2022 bude zahrnuté Rozpočtové opatrenie č. 1/2022 ZŠ s MŠ Kapušany. Celkovo je spracované vo výške 246 149,83 EUR. Je potrebné navýšiť náklady na odpadové hospodárstvo z dôvodu zvýšenia sadzby za uloženie zmesového komunálneho odpadu a objemného odpadu na skládke odpadov. K navýšeniu dochádza z dôvodu poklesu ročnej miery vytriedenia odpadov aj v zákonom poplatku za 1 t uloženého odpadu z 11,00 EUR na 18,00 EUR – po prepočte ide o sumu 2 630,46 EUR. Suma 4 780,16 EUR bude presunutá na výdavky v súvislosti s nárastom cien energií. V kapitálových výdavkoch dochádza k navýšeniu v súvislosti so stavbou Rekonštrukcia kanalizácie ul. Urbárska a Severná, ktorá bola financovaná z eurofondových zdrojov. Z dôvodu, že DPH nie je oprávneným výdavkom v rámci projektu, obec musí okrem pôvodne rozpočtovaného spolufinancovania znášať náklady na DPH a práce navyše vo výške 32 946,38 EUR. Všetky vyššie uvedené položky boli premietnuté do Rozpočtového opatrenia č. 2/2022 obec Kapušany.

K ukončeniu projektu Rekonštrukcia kanalizácie ul. Urbárska a Severná starostka obce odovzdala slovo Mgr. Majirskej. P. Majirská konštatovala, že na neoprávnenosť DPH bola obec upozornená riadiacim orgánom pri prvej žiadosti o platbu. Práce navyše nebolo možné uplatniť ako oprávnený výdavok.

Starostka obce poďakovala p. Majirskej a p. Marcinovej za vysvetlenie problematiky, diskusia k téme neprebehla, poslanci pristúpili k hlasovaniu.

• Uznesenie č. 31/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* rozpočtové opatrenie č. 2/2022 obce Kapušany.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

P. Majirská a p. Marcinová v čase 16:45 hod. opustili rokovanie OcZ.

K bodu 8 Návrh na schválenie nového člena Komisie sociálnej a zdravotnej starostlivosti
Predkladá: Ing. Ľudmila Hamarová, PhD., poslankyňa OcZ

Starostka obce odovzdala slovo Ing. Hamarovej, ktorá stručne informovala, že potreba doplnenia nového člena Komisie sociálnej a zdravotnej starostlivosti vznikla z dôvodu, že nie všetci členovia komisie z dôvodu svojich pracovných povinností mohli byť vždy prítomní na rokovaní komisie. Bc. Vojteková je prítomná na zasadnutiach Komisie sociálnej a zdravotnej starostlivosti takmer vždy. Diskusia k téme neprebhla, poslanci pristúpili k hlasovaniu.

• **Uznesenie č. 32/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* Bc. Ivetu Vojtekovú za členku Komisie sociálnej a zdravotnej starostlivosti pri OcZ Kapušany.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 9 Zámer kúpy pozemku KN C parcela č. 1 270/11, k. ú. Kapušany za účelom
výstavby chodníka – ulica Železničná 2. etapa

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Starostka obce – majiteľ pozemku Ing. Kačmár súhlasil s odpredajom parcely za účelom výstavby chodníka ul. Železničná 2. etapa. Obec bude pri kúpe postupovať v súlade s platnou legislatívou na základe spracovaného znaleckého posudku. Dnes bol zverejnený dokument Verejná vyhláška Územné rozhodnutie o umiestnení stavby Kapušany - Chodník ul. Železničná II. etapa (ďalej len "stavba") na pozemkoch KN C parc. č. 1369 a 1270/11 k. ú. Kapušany - líniová stavba. Týmto krokom bolo začaté stavebné konanie na predmetnú stavbu. P. Smetanková – čo sa týka financovania stavby, je to zahrnuté v Rozpočte obce na rok 2022? Ing. Palovič – o plánovaných investičných akciách v roku 2022 Vás budeme informovať v závere rokovania OcZ. Iná diskusia k téme neprebhla, poslanci pristúpili k hlasovaniu.

• **Uznesenie č. 33/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* s kúpou pozemku od Kačmára Petra Ing., Lesná 320/57, 082 16 Záhradné, a to pozemok parc. č. KNC 1270/11, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5 m², k. ú. Kapušany, ktorý bol oddelený z pozemku parc. č. KNC 1270/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 1252 m², zapísaným na LV č. 2278, na základe geometrického plánu č. 25/2021 vyhotoveného Ing. Mariánom Kovalčíkom dňa 17.5.2021, úradne overeného Ing. Andrejom Tarasovičom pod č. G1-942/2021. Cena dohodou je 50,00 EUR. Dôvodom kúpy je plánovaná výstavba chodníka – ulica Železničná 2. etapa.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 10 Zmluva o zriadení vecného bremena na pozemku KN C parcela č. 1321, k. ú. Kapušany

Predkladá: Mgr. Mária Majirská, referát strategického rozvoja

Starostka obce – stavebník Peter Dillhoff žiadal o osadenie stĺpu el. vedenia na pozemku vo vlastníctve obce, čo bude ošetrené Zmluvou o zriadení vecného bremena na pozemku KN C parcela č. 1321 k.ú. Kapušany. Diskusia k téme neprebehla, poslanci pristúpili k hlasovaniu.

• Uznesenie č. 34/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* uzavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Obcou Kapušany a Petrom Dillhoffom, Ardova 26/1, 082 12 Kapušany na pozemku parc. č. KN C 1321, k.ú. Kapušany, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1128 m², zapísanom na LV 1037. Rozsah vecného bremena s ochranným pásmom 1 m² je vyznačený Geometrickým plánom č. 18/2022, vyhotoveným Ing. Jozefom Kaščákom – GeoReal, IČO: 47660635, úradne overeným Ing. Andrejom Tarasovičom pod číslom G1-401/2022. Vecné bremeno sa zriaďuje z dôvodu umiestnenia elektrického stĺpu v prospech vlastníka pozemkov parc. č. 29/2-3 bezodplatne z dôvodu hodného osobitného zreteľa za podmienok uvedených v Zmluve o zriadení vecného bremena.

Poslanci: 9

Prítomní: 8

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

3/5 kvórum splnené

K bodu 11 Správa o plnení PHRSR za rok 2021

Predkladá: Mgr. Lenka Smetanková poslankyňa OcZ, Mgr. Mária Majirská, referát strategického rozvoja

Starostka odovzdala slovo p. Smetankovej, ktorá na predkladanom dokumente spolupracovala spolu s p. Majirskou. P. Smetanková: v Správe o plnení PHRSR za rok 2021 sú uvedené zrealizované aktivity, monitoring strategického dokumentu PHRSR za rok 2021 je povinnosťou obce a v tomto období je dôležitý z dôvodu, aby aj novozvolení poslanci OcZ pre ďalšie volebné obdobie vedeli nadviazať na činnosti a aktivity, ktoré boli stanovené a sú prioritami v rámci rozvoja obce Kapušany. V tejto súvislosti chcem poprosiť všetkých predsedov komisií pracujúcich pri OcZ Kapušany, aby si všímali jednotlivé aktivity a svoju činnosť zosúladiť s PHRSR aj počas roka 2022.

Starostka poďakovala za spracovanie správy p. Smetankovej a p. Majirskej, poslanci pristúpili k hlasovaniu:

• Uznesenie č. 35/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* Správu o plnení Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Kapušany na 2021-2027 za rok 2021.

K bodu 12 Žiadosti

a) Žiadosti o predĺženie platnosti nájomných zmlúv v 18 b.j.

Predkladá: Bc. Iveta Vojteková, referát sociálnej práce

Starostka obce – predkladateľka predložila všetky podklady potrebné na schválenie predĺženia platnosti nájomných zmlúv jednotlivých žiadateľov, z ktorých všetci spĺňajú stanovené podmienky. Diskusia k téme neprebehla, poslanci OcZ pristúpili k hlasovaniu.

● **Uznesenie č. 36/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* s predĺžením platnosti nájomnej zmluvy v 18 b.j. v obci Kapušany na dobu určitú 3 roky s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre pána Jozefa Rentku od 01. 06. 2022 do 31. 05. 2025.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

● **Uznesenie č. 37/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* s predĺžením platnosti nájomnej zmluvy v 18 b.j. v obci Kapušany na dobu určitú 3 roky s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre pána Jána Hudáka od 01. 06. 2022 do 31. 05. 2025.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

● **Uznesenie č. 38/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* s predĺžením platnosti nájomnej zmluvy v 18 b.j. v obci Kapušany na dobu určitú 3 roky s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre pani Janu Čisarikovú Vydumskú od 01. 06. 2022 do 31. 05. 2025.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

● **Uznesenie č. 39/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* s predĺžením platnosti nájomnej zmluvy v 18 b.j. v obci Kapušany na dobu určitú 3 roky s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre pani Martinu Dolhyovú od 01. 06. 2022 do 31. 05. 2025.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

● **Uznesenie č. 40/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* s predĺžením platnosti nájomnej zmluvy v 18 b.j. v obci Kapušany na dobu určitú 3 roky s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre pani Margitu Kolivoškovú od 01. 06. 2022 do 31. 05. 2025.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1, p. Maňkoš

b) Žiadosti o poskytnutie príspevku na prevádzku zariadení sociálnych služieb

Predkladá: Bc. Iveta Vojteková, referát sociálnej práce

Starostka obce – žiadosti boli prerokované Komisiou sociálnou a zdravotnej starostlivosti, ktorá navrhla systém financovania. Obecná rada súhlasila s predloženým návrhom. Starostka obce odovzdala slovo p. Hamarovej:

P. Hamarová – na OcÚ boli doručené 3 žiadosti o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku sociálnych služieb, všetky žiadosti spĺňajú požadované náležitosti. Od 01. 01. 2022 je v platnosti novela zákona o sociálnych službách, ktorá prechodne upravuje minimálnu výšku príspevkov obcí na prevádzku sociálnych zariadení na 100,00 EUR mesačne na 1 prijímateľa sociálnych služieb. V rámci Rozpočtu obce Kapušany na rok 2022 bola na účel financovania sociálnych služieb a zariadení vyčlenená suma 6 000,00 EUR. Komisia sociálnej a zdravotnej starostlivosti predložila návrh, aby obec podporovala zariadenia pre seniorov jednotne sumou 118,33 EUR a denný stacionár sumou 20 EUR na jedného prijímateľa sociálnej služby mesačne. Diskusia k téme neprebehla, poslanci pristúpili k hlasovaniu.

● **Uznesenie č. 41/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* žiadosť o poskytnutie finančného príspevku vo výške 118,33 EUR na jedného prijímateľa sociálnej služby mesačne, na prevádzku zariadenia pre seniorov žiadateľovi Sociálny dom ANTIC, n. o., Bardejov, Pod Papierňou 71.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

● **Uznesenie č. 42/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* žiadosť o poskytnutie finančného príspevku vo výške 118,33 € na jedného prijímateľa sociálnej služby mesačne, na prevádzku zariadenia pre seniorov žiadateľovi Atrium n.o., Horárska 13837/61, 080 01 Prešov.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

● **Uznesenie č. 43/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* žiadosť o poskytnutie finančného príspevku vo výške 20,00 € na jedného prijímateľa sociálnej služby mesačne na prevádzku denného stacionára žiadateľovi ANGELO, n. o., Karpatská 6593/6, 080 01 Prešov.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

c) Žiadosť o odpustenie nájmu – Poliklinika Giraltove ILB, s.r.o.

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Starostka obce – prečítala prítomným žiadosť Polikliniky Giraltove ILB, s.r.o. o odpustenie nájmu (nie energií) v priestoroch zdravotného strediska za mesiac január až marec 2022. Ide o mesačnú sumu vo výške 226,56 EUR, za 3 mesiace je to 679,69 EUR. Stanovisko Obcej rady bolo, aby žiadateľovi bol navrhnutý odklad nájmu – posun splatnosti do 31. 12. 2022. Diskusia k téme:

P. Smetanková ide o sumu 226,56 EUR mesačne, nie je to veľká položka. Bola som za to, aby sme nájom odpustili, ale kladiem si otázku, či je problémom obce, že nový nájomca má problém s prevzatím kapitáčného kmeňa pacientov od predchádzajúceho lekára MUDr. Baranoviča?

P. Havrillová – na obecnej rade vzišlo stanovisko, aby sme oddialili splatnosť nájmu Polikliniky Giraltove ILB, s.r.o. ku koncu roka 2022. Je predpoklad, že svoj kmeň pacientov rozšíria do takej miery, že chod ambulancie bude bezproblémový. O úľavu môžu požiadať aj neskôr.

P. Bohata – žiadateľ sa k finančným prostriedkom za úhradu platieb od zdravotných poisťovní za kapitáčný kmeň pacientov už nedostane.

P. Palovič – som za odpustenie nájmu v súlade so žiadosťou.

Starostka obce – v rámci celého Slovenska vzniká problém vo veci chodu ambulancií lekárov – detských, ako aj všeobecných lekárov. Poskytovaná lekárska starostlivosť nového nájomcu Polikliniky Giraltovej ILB, s.r.o. je na dobrej úrovni. Ide o Vaše rozhodnutie, ale aj ja sa prikláňam k názoru odpustenia nájmu 3 mesiacov.

P. Havrillová – členovia obecnej rady navrhli odklad nájomného z dôvodu, aby sme ako obec postupovali jednotne v prípade, že takáto žiadosť bude doručená od iného nájomcu priestorov vo vlastníctve obce. V prípade požadovanej úľavy nejde o vysokú čiastku. Pravdou je, že finančné prostriedky od zdravotných poisťovní za kapitálny kmeň od januára do marca nedostanú.

P. Petrovský – navrhujem urobiť kompromis – platby nájomného za január a február odpustiť, mesiac marec nájomca uhradí celú sumu nájomného. Z môjho pohľadu to nie je veľký ústupok. Robíme ústupok, ktorý je zdôvodniteľný.

P. Havrillová – zažili sme aj situácie, kedy sme znižovanie nájmu veľmi zvažovali. Starostka obce – napr. v prípade nájomcu NOVU-MED center, s.r.o. sme tiež v začiatkoch ich pôsobenia na zdravotnom stredisku pristúpili k úľave na nájomnom, ide o obdobný prípad.

P. Tirpák – z pohľadu hlavného kontrolóra obce Vám odporúčam vyhovieť žiadosti v plnej miere, o lekárov vykonávajúcich činnosť na území obcí sa bojuje všade. V tomto konkrétnom prípade by obec ukázala svoju ústretovosť.

P. Bohata – treba si vážiť, že podstúpili riziko a v čase, keď z Kapušian odchádzal MUDr. Gazdík a neskôr aj MUDr. Baranovič spustila Poliklinika Giraltovej ILB, s.r.o. chod novej ambulancie všeobecného lekára, aj keď s nízkym počiatočným stavom pacientov (kapitálneho kmeňa). Diskusia k téme bola ukončená, poslanci pristúpili k hlasovaniu.

● **Uznesenie č. 44/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch schvaľuje Žiadosť o odpustenie nájmu – Poliklinika Giraltovej ILB, s.r.o.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Starostka obce v súvislosti so schváleným uznesením uviedla, že žiadateľ Poliklinika Giraltovej ILB, s.r.o. v mesiaci jún otvorí novú gynekologickú ambulanciu. Všeobecná lekárnica začne ordinovať ďalší deň - piatok do 12:00 hod. – od 01. 06. 2022.

d) Žiadosť o kúpu pozemkov – COOP Jednota Prešov, spotrebné družstvo

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Starostka obce – 23. 03. 2022 bola doručená žiadosť spoločnosti COOP Jednota Prešov, spotrebné družstvo vo veci vysporiadania (možného odkúpenia) pozemkov parcely KN C 203/1-4 k. ú. Kapušany. Ide o pozemky pod budovu Kvetinárstva Helena. Na základe zisteného nesúladu v uzatvorených zmluvách medzi obcou a COOP Jednota Prešov, s.d. bolo uskutočnené pracovné stretnutie. Dňa 09. 03. 2022 sme sa stretli s predsedom spoločnosti COOP Jednota Prešov, s.d. a predložili sme nový geometrický plán, ktorý nechala vypracovať obec. Z pracovného stretnutia vyplynula otázka, či nechceme vysporiadať parcely pod budovou kvetinárstva s tým, že všetky náklady bude znášať COOP Jednota Prešov, s.d. Stanovisko obecnej rady k žiadosti o odpredaj pozemku bolo zamietavé.

Diskusia k téme neprebehla, poslanci pristúpili k hlasovaniu.

● **Uznesenie č. 45/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch neschvaľuje Žiadosť o kúpu pozemkov COOP Jednota Prešov, spotrebné družstvo.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Starostka obce vyhlásila 10 min. prestávku v rokovaní. V čase 18:15 hod. rokovanie OcZ pokračovalo.

e) Žiadosť o mimoriadnu dotáciu v zmysle VZN 1/2017 – OŠK Kapušany

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Starostka obce – Žiadosť o mimoriadnu dotáciu v zmysle VZN č. 01/2017 adresovalo OcÚ vedenie OŠK Kapušany. Poprosím p. Bohatu o vyjadrenie k žiadosti. P. Bohata – z projektu Eurá z EURA nám bolo schválených 10 000,00 EUR. Žiadame o poskytnutie mimoriadnej dotácie v zmysle vyššie uvedeného VZN z dôvodu potreby spolufinancovania poskytnutej dotácie z programu „EURÁ z EURA“ – projekt dobudovania amatérskej futbalovej infraštruktúry. Podmienkou poskytnutia dotácie je prispieť z vlastných alebo iných zdrojov sumou 3 334,00 EUR. OŠK vie prispieť sumou 834,00 EUR a žiada obec o dotáciu vo výške 2 500,00 EUR. Projekt „EURÁ z EURA“ bol podaný na vyššiu sumu, dotácia nebola schválená v plnej požadovanej výške. Isté práce sa vypustia a niektoré sa môžu zrealizovať – napr. zateplenie a oprava stropu šatní futbalového ihriska, výmena okien a iné drobné opravy. Uskutočnilo sa stretnutie v Košiciach, kde sme vycestovali spolu s Mgr. Majirskou. Práce budú realizované v súlade s kritériami bez verejného obstarávania. Do 6. 5. 2022 obdržíme návrh zmlúv.

P. Smetanková – je na zvážení, či je žiadosť plne v súlade s VZN č. 01/2017, článok 6, ods. 3, či táto aktivita je oprávnenou v zmysle VZN. Ide o investíciu do majetku – o stavebnú činnosť. Po krátkej diskusii k téme sa poslanci OcZ dohodli, že žiadosť v predkladanej podobe nebude schválená. Preveria sa možnosti spolufinancovania projektu obcou a na nasledujúcom zasadnutí OcZ to bude schválené. Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

● **Uznesenie č. 46/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *neschvaľuje* Žiadosť o mimoriadnu dotáciu v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Obce Kapušany č. 1/2017 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu Obce Kapušany pre OŠK Kapušany, Pod hradom 635, 082 12 Kapušany.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1, p. Bohata

f) Žiadosť o poskytnutie finančnej pomoci – FK OŠK Kapušany

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Starostka obce odovzdala slovo Ing. Revayovi, predsedovi Komisie finančnej, rozpočtovej, legislatívnej a správy majetku obce. P. Revay – Žiadosť FK OŠK Kapušany vo veci poskytnutia finančnej pomoci na opravu zatekajúcej strechy budovy nachádzajúcej sa na futbalovom ihrisku bola adresovaná predsedom FK OŠK Kapušany p. Antonom Raďakom. Obec Kapušany ako vlastník budovy klubovne nachádzajúcej sa na futbalovom ihrisku nechá odborne posúdiť technický stav strechy vyššie uvedenej budovy Komisiou stavebnou a územného plánovania pri OcÚ Kapušany. Na základe spracovaného posudku bude zvolený ďalší postup prác sanácie

strechy klubovne. Ide o obecný majetok, o ktorý sa obec musí starať a zveľaďovať ho – v závislosti od dostupných finančných prostriedkov. Preto navrhujeme žiadosť FK OŠK Kapušany zamietnuť s tým, že strecha bude opravená v režii obce. Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

● **Uznesenie č. 47/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch neschvaľuje Žiadosť o poskytnutie finančnej pomoci – FK OŠK Kapušany.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1, p. Bohata

K bodu Rôzne:

- Starostka obce - Spoločnosť Packeta Slovakia s.r.o. oslovila v roku 2021 obec s ponukou umiestnenia samoobslužného automatu slúžiaceho k vydávaniu zásielok prostredníctvom tzv. Z-Boxu. Poslancom OcZ bol zaslaný návrh Zmluvy pre umiestnenie Z-Boxu, ktorý bol prerokovaný na zasadnutí OcZ 10. 12. 2021. Na tomto rokovaní nebolo schválené umiestnenie samoobslužného automatu z dôvodu pripomienok k návrhu zmluvy. Tieto pripomienky boli zapracované a je navrhnutý verejný priestor vhodný na umiestnenie – pri vstupe do kultúrneho domu. Upravený dokument bol zaslaný poslancom OcZ. Z-Box by mal byť dobre dostupný, umožnené by malo byť dobíjanie prostredníctvom solárnych panelov, zabezpečené musí byť plynulé dopĺňanie Z-Boxu. Nechávam priestor na vyjadrenie pre poslancov k vhodnosti umiestnenia zariadenia: P. Revay – navrhované umiestnenie nie je dobré, ide o kultúrny stánok. K tomuto názoru sa pripojila aj p. Smetanková. P. Smetanková sa tiež spýtala, prečo sa spoločnosť orientuje iba na obecné pozemky a nie súkromných vlastníkov? P. Palovič – navrhnuté miesto je v súlade s tým, čo sme prerokovali v decembri 2021. P. Maňkoš – myslelo sa umiestnenie pri parkovisku a nie pri vstupe do kultúrneho domu. Záver diskusie – starostka obce bude kontaktovať zástupcov spoločnosti Packeta Slovakia s.r.o. a zvolí sa iné umiestnenie Z-Boxu – pri kontajneri na zber šatstva, ktorý je umiestnený na parkovisku pri kultúrnom dome.
- Na rokovanie prišla v čase 19:00 hod. p. Prevužňáková, ktorá predstavila prítomným projekt/štúdiu tzv. EKOUČEBNE - triedy v exteriéri. Spracovaná štúdia plánuje realizáciu ekoučebne na zelenej ploche pred školskou jedálňou v Parku sv. Cyrila a Metoda, kde by bola zabezpečená dobrá dostupnosť pre žiakov a vyučujúcich. Z diskusie k bodu vyplynula požiadavka preverenia vedenia inžinierskych sietí, ktorá sa javí ako kľúčová pre možnosť realizácie projektu. Ďalšou otázkou ostáva financovanie projektu - p. Prevužňáková plánuje využiť ušetrené finančné prostriedky zo zdrojov Kapyško, o.z. a projektové financovanie. V roku 2022 je možné zamerať sa na prípravu projektovej dokumentácie, samotná realizácia je v ďalších rokoch. Navrhnutý projekt bol schválený všetkými prítomnými poslancami v prípade, že inžinierske siete nebudú prekážkou v realizácii projektu a navrhované miesto realizácie pred školskou jedálňou bude vhodnou lokalitou.
- P. Palovič – prostredníctvom PC projekcie predstavil prítomným spracovanú dokumentáciu súvisiacu s navýšením cien energií verejného osvetlenia s porovnaním rokov 2020, 2021 a 2022 – došlo k výraznému navýšeniu cien, a preto sa touto otázkou

musíme aj ako poslanci OcZ zaoberať. Údaje sme čerpali zo Správy spoločnosti O.S.V.O. comp, a.s., ktorá v našej obci spravuje verejné osvetlenie. P. Palovič predstavil štúdiu finančnej návratnosti pri prípadnom prechode obce z doteraz používaného klasického typu verejného osvetlenia na moderné a úsporné LED osvetlenie. Ide o veľkú investíciu, jednou z možností je aj realizácia formou dodávateľského úveru O.S.V.O. comp, a.s. P. Revay – v tejto súvislosti dávam do povedomia aj fakt, že obec má predschválený úver z bankovej inštitúcie, ak by sme sa rozhodli investovať do verejného osvetlenia z dôvodu úsporných opatrení, možnosť bankového úveru je otvorená.

- P. Revay – vo veci činnosti MFC Kapušany boli na OcÚ doručené viaceré podania, v ktorých Ing. Masrna ozrejmuje činnosť Mládežníckeho futbalového centra Kapušany. V predmetnej veci sa 27. 04. 2022 uskutočnilo pracovné stretnutie na pôde OcÚ za účasti starostky obce, predsedu Komisie športu a mládeže p. Bohatu, stretnutia som sa zúčastnil aj ja. Za stranu MFC boli prítomní p. Masrna, p. Prevužňák, p. Hudák a p. Bujňáček. V súvislosti s činnosťou MFC bol prerokovaný aj bod činnosti CVČ Chrobák Beniakovce, ktorý na svojej web stránke uvádza, že v obci Kapušany vedie futbalový krúžok pod vedením Ing. Masrnu. Zástupcovia obce si chceli upresniť ako funguje tento tréningový proces, keďže žiadny oficiálny zmluvný vzťah medzi ZŠ s MŠ Kapušany ako prenajímateľom telocvične, kde tréningy CVČ Chrobák prebiehajú nie je uzatvorený. P. Masrna predložil rozpis tréningov činnosti MFC a CVČ Chrobák, z dôvodu upresnenia viacerých nepresností sa tejto problematike bude obec venovať podrobnejšie.

K bodu Rôzne prítomných informovala starostka obce:

- ✓ Obec Kapušany sa v spolupráci s OZ Podaj ďalej zapojila do Humanitárnej dobrovoľnej materiálnej pomoci pre Ukrajinu. Zbierka prebiehala od 06. 04. – 09. 04. 2022 v čase od 08:00 hod. do 16:00 hod. v sále KULTÚRNEHO DOMU KAPUŠANY. Vyzbierala sa 1 dodávka materiálnej pomoci. Sme radi, že obec aj takýmto spôsobom pomohla. Chcem poďakovať p. Bohatovi, ktorý bol nápomocný pri odvoze humanitárnej výpomoci.
- ✓ Osvetlenie prechodu pre chodcov pri Dennom centre – projekt je v štádiu príprav. Spracúva sa projektová dokumentácia.
- ✓ Ochranné zábradlie pozdĺž ul. Ardova, Slánska po novú cestnú svetelnú križovatku smer Prešov - Svidník v celkovej dĺžke cca 150 m – obdržali sme stanovisko orgánu Slovenská správa ciest. Realizáciu zábradlia si musí financovať obec vo vlastnej réžii. Osadenie bezpečnostného zariadenia je plne v kompetencii obce – nemení to charakter stavby. Obec Kapušany ako správca chodníkov si vyžiadala stanovisko SSC. Predbežne sme si vyžiadali cenovú ponuku od spoločnosti MPM Tech, výroba a montáž by stáli 20 430,00 EUR.
- ✓ Jedna z úloh Komunitného plánu obce Kapušany je vybudovanie zariadenia pre seniorov. Obec obdržala stanovisko p. Dobroviča zo združenia Náruč Prešov. Ide o víziu do budúcnosti s tým, že najlepším vhodným pozemkom na realizáciu sa javí záhrada terajšieho denného centra. V budúcnosti by sa tu mohlo vybudovať malokapacitné zariadenie pre 12 prijímateľov.
- ✓ Pripojenie domácností na kanalizáciu ul. Nová štvrť – z celkového počtu 26 domácností zatiaľ nie je pripojených 7 (z tohto počtu ide o 1 neobývaný dom a budovu stolárskej diene), 19 domácnostiam bola vyplatená dotácia obce 1 000,00 EUR.
- ✓ Ďakujeme p. Namešpetrovi za pomoc pri výrube stromov v intraviláne obce Kapušany.

- ✓ Aktualizácia dopravného a turistického značenia v obci bude zaslaná na posúdenia na kompetentné orgány.
- ✓ 19. 4. 2022 sa uskutočnilo odovzdanie stavby Výstavba chodníka ul. Železničná I. etapa.
- ✓ Rozšírenie kapacity ČOV v obci je v štádiu vyjadrení dotknutých orgánov. Odhadovaná výška investície je 1 065 000,00 EUR.
- ✓ Od 11. 3. 2022 máme v dennom centre ubytovaných odídencov z Ukrajiny. Celkovo je v obci ubytovaných 11 odídencov, z toho 5 v priestoroch denného centra.
- ✓ Vyhlásené výberové konanie na pozíciu riaditeľ/ka ZŠ s MŠ Kapušany – dňa 26. 04. 2022 sa uskutočnilo otváranie doručených obálok. Do výberového konania sú prihlásení 3 uchádzači, 12. 5. 2022 prebehne samotné výberové konanie.
- ✓ 7.4. 2022 sa uskutočnilo slávnostné otvorenie workoutového ihriska v areáli ZŠ s MŠ Kapušany.
- ✓ Obec adresovala SVP, š.p. opätovnú žiadosť o vyčistenie potoka Sekčov. V roku 2022 táto investícia nebola zahrnutá do činnosti SVP, š.p.
- ✓ Je spracovaná projektová dokumentácia na rekonštrukciu cesty ul. Cintorínska po dobudovaní kanalizácie.
- ✓ Na ul. Ardova boli opravené v rámci lokality O schodík bližšie schody k potoku. Je ešte potrebné realizovať orez suchých stromov, na ktoré je potrebný súhlas SVP, š.p.
- ✓ Byt na požiarnej zbrojnici je preklasifikovaný na bytový priestor, je podpísaná nová nájomná zmluva s podnájomníkmi rod. Gombošovou.
- ✓ 4.4. 2022 sa uskutočnilo Darovanie krvi na OcÚ Kapušany. Všetkým darcom ďakujeme.
- ✓ 23. 4. 2022 sa uskutočnilo previerkové taktické cvičenie DHZ za účasti členov DHZ 9 obcí.
- ✓ 29. 4. 2022 prebehla kontrola projektu Zmena zdroja vykurovania budov ZŠ s MŠ Kapušany, neboli zistené žiadne pochybenia.
- ✓ Obec zakúpila kompostéry, z ktorých niektoré neboli z rôznych dôvodov odovzdané (napr. občania si ich nechceli prevziať...). Aktuálne evidujeme na OcÚ dopyt od občanov, ktorí majú záujem o pridelenie ďalšieho kompostéra. Obec zváži, ako bude v tejto veci postupovať.
- ✓ Investičný plán obce Kapušany na rok 2022 – ekonómka obce dodá čerpanie rozpočtu obce za I. štvrťrok 2022. Už teraz vieme povedať, že z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov nedôjde k realizácii kanalizácie ul. Hlavná, oprava WC obradnej miestnosti, rekonštrukcia osvetlenia Kostola sv. Martina. Poslanci OcZ sa zhodli, že prioritné budú do konca roka 2022 tieto investície: realizácia ochranného zábradlia ul. Ardova po cestnú svetelnú križovatku smer Prešov – Svidník, rekonštrukcia ul. Topoľová, v prípade priaznivej finančnej situácie po vyhodnotení čerpania rozpočtu obce pripadá do úvahy aj realizácia stavby Výstavba chodníka ul. Železničná II. etapa.

Diskusia bola ukončená.

K bodu 8 Záver

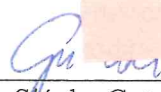
Starostka obce poďakovala prítomným za účasť a v čase 21:15 hod. ukončila rokovanie OcZ.

Overovatelia:
RNDr. Pavol Petrovský

Ing. Milan Maňkoš


Zapísala: Mgr. Magdaléna Verčimáková
Kapušany, 29. 04. 2022


Príloha Prezenčná listina
zverejnená: 14. 05. 2022





RNDr. Slávka Guteková
starostka obce Kapušany













OBEC KAPUŠANY
Obecný úrad
Hlavná 11, 020 02 12
IČO: 327239 