

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
konaného dňa 30. 06. 2022 o 16:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch
KY-171/2022/OcU-4

Dátum konania: 30. 06. 2022
Začiatok rokovania: 16:00 hod.
Miesto rokovania: obradná miestnosť OcÚ Kapušany
Rokovanie OcZ: 4/2022
Prítomní: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
Ing. Peter Palovič, zástupca starostky obce
Ing. Miroslav Bohata
Ing. Ľudmila Hamarová, PhD., ospravedlnila sa
Ing. Andrea Havrillová
Ing. Milan Maňkoš, ospravedlnil sa
Radoslav Namešpetra
RNDr. Pavol Petrovský
Mgr. Lenka Smetanková, do 18:05 hod.
Ing. Igor Revay, ospravedlnil sa
Ing. Ján Tirpák – hlavný kontrolór obce
Mgr. Mária Majirská, zapisovateľka
Martin Sárossy – od 18:15 – 18:25 hod.

Na úvod rokovania prítomní 6 poslanci OcZ. Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Zverejnený program:
Program:

1. **Otvorenie**
2. **Voľba komisií /návrhová, určenie overovateľov zápisnice/**
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
3. **Schválenie zverejneného programu**
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
4. **Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OcZ zo dňa 29. 04. 2022**
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
5. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Kapušany č. 3/2022 o určení spoločného školského obvodu ZŠ s MŠ Kapušany**
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
6. **Rozpočtové opatrenie č. 3 /2022 obce Kapušany**
Predkladá: Ing. Božena Marcinová, referát ekonomiky, evidencie majetku, personalistiky
7. **Zmluva o zriadení vecného bremena na pozemku KN C parcela č. 1362 a 1363, k. ú. Kapušany**
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
8. **Zmluva pre umiestnenie Z – BOXU – prenájom pozemku KN C parcela č. 1181**
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
9. **Zmluva o budúcom odovzdaní a prevzatí objektov v rámci stavby: Rýchlostná cesta R4 Prešov – severný obchvat, II. etapa**
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
10. **Memorandum o porozumení**
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
11. **Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky**
Predkladá: Ing. Michal Lažo, audítor
12. **Stanovisko hlavného kontrolóra obce Kapušany k Záverečnému účtu obce za rok 2021**
Predkladá: Ing. Ján Tirpák, hlavný kontrolór
13. **Záverečný účet obce Kapušany za rok 2021**
Predkladá: Ing. Božena Marcinová, referát ekonomiky, evidencie majetku, personalistiky
14. **Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kapušany na II. polrok 2022**
Predkladá: Ing. Ján Tirpák, hlavný kontrolór
15. **Výročná správa neziskovej organizácie Kapušany pre všetkých, n.o. za rok 2021**
Predkladá: Ing. Igor Revay, poslanec

16. Návrh na zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva v Kapušanoch č. 33/2022 zo dňa 29.04.2022

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

17. Návrh na zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva v Kapušanoch č. 70/2019 zo dňa 21.06.2019

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

18. Návrh na zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva v Kapušanoch č. 34/2022 zo dňa 29.04.2022

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

19. Určenie volebných obvodov a počtu poslancov v nich pre voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2022

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

20. Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce Kapušany

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

21. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k dodržiavaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania – úveru

Predkladá: Ing. Ján Tirpák, hlavný kontrolór

22. Žiadosti

a) Žiadosti o predĺženie platnosti nájomných zmlúv v BNŠ

Predkladá: Bc. Iveta Vojteková, referát sociálnej práce

b) Žiadosti o pridelenie bytu v 6 b.j.

Predkladá: Bc. Iveta Vojteková, referát sociálnej práce

c) Žiadosť o stanovisko k zámeru vrátiť sochu Evy Gergelakyovej na hrad Kapušany

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

d) Žiadosť o mimoriadny finančný príspevok pre FS Kapušančan

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková

e) Žiadosť o povolenie zhotovenia mostového vjazdu na obecnej parcele

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková

f) Žiadosť o prenájom obecného pozemku pri 18 b.j.

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková

23. Rôzne

24. Záver

K bodu 1 Otvorenie

Pani starostka privítala všetkých prítomných poslancov a hl. kontrolóra obce na rokovaní OcZ. Materiály k rokovaniu OcZ boli poslancom zaslané. Konštatovala, že na úvod rokovania je prítomných 6 poslancov, OcZ je uznášaniaschopné. 3 poslanci (p. Hamarová, p. Maňkoš, p. Revay) sa vopred ospravedlnili a rokovania OcZ sa nezúčastnia.

K bodu 2 Voľba komisií /návrhová, určenie overovateľov zápisnice

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Do návrhovej komisie pani starostka navrhla: Ing. Petra Paloviča, za overovateľov zápisnice: Ing. Miroslava Bohatu a Radoslava Namešpetru. Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

• Uznesenie č. 48/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch

- *schvaľuje* návrhovú komisiu: Ing. Peter Palovič
- *určuje* za overovateľov zápisnice: Ing. Miroslav Bohata
Radoslav Namešpetra

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 3 Schválenie zverejneného programu

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Program rokovania OcZ bol zverejnený obvyklým spôsobom. Prítomní poslanci nepripomienkovali zverejnený program a pristúpili k hlasovaniu.

• **Uznesenie č. 49/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* zverejnený program rokovania.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 4 Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OcZ zo dňa 29. 04. 2022

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Starostka obce konštatovala, že niektoré uznesenia sú splnené, niektoré sa plnia.

• **Uznesenie č. 50/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *berie na vedomie* stav plnenia uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kapušany konaného dňa 29. 04. 2022.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu č. 5 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Kapušany č. 3/2022 o určení spoločného školského obvodu ZŠ s MŠ Kapušany

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Hlavným dôvodom pre prípravu návrhu VZN bola žiadosť obce Lada o zriadenie spoločného školského obvodu na dobu neurčitú pre žiakov 1. - 9. ročníka v ZŠ s MŠ Kapušany s trvalým pobytom v obci Lada, ktorí si budú plniť povinnú školskú dochádzku v Kapušanoch. V obci Lada je základná škola zrušená. VZN bolo vyvesené na dobu 15 dní. Neboli podané žiadne pripomienky.

Pani Smetanková sa opýtala, či ZŠ s MŠ Kapušany má kapacitu pre ďalších žiakov, keď už teraz je v prvých ročníkoch viac žiakov zo susedných obcí ako zo samotnej obce Kapušany. Niektoré triedy sú umiestnené v odborných učebniach a žiaci sa presúvajú po škole, kým v ich triede prebieha výučba odborného predmetu.

Pán Petrovský – existujú predpisy, koľko žiakov môže byť v triedach. Pani starostka poznamenala, že požiada o vypracovanie správy o kapacite ZŠ s MŠ Kapušany a požiadala poslancov o hlasovanie.

• **Uznesenie č. 51/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *sa uznáva* na Všeobecne záväznom nariadení obce Kapušany č. 3/2022 o určení spoločného školského obvodu ZŠ s MŠ Kapušany.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu č. 6 Rozpočtové opatrenie č. 3/2022 obce Kapušany

Predkladá: Ing. Božena Marcinová, referát ekonomiky, evidencie majetku, personalistiky

Pani starostka informovala, že predkladateľka do rozpočtového opatrenia zapracovala príspevky od štátu za odídencov z Ukrajiny vo výške 7218 €, ktoré boli následne vyplatené oprávneným osobám. Ďalšia položka rozpočtového opatrenia sa týka projektu Zmena zdrojov vykurovania, v ktorom ide o preúčtovanie položiek z jedného účtu na druhý. K rozpočtovému opatreniu neboli otázky, pristúpilo sa k hlasovaniu.

• **Uznesenie č. 52/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* rozpočtové opatrenie č. 3/2022 obce Kapušany.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu č. 7 Zmluva o zriadení vecného bremena na pozemku KN C parcela č. 1362 a 1363, k. ú. Kapušany

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Pani starostka informovala, že ide o zmluvu, ktorá sa týka vybudovania kanalizácie na ul. Cintorínska. Časť nákladov financovala obec a časť VVS, a. s. Kolaudačné konanie prebehlo 21. 6. 2022. Je potrebné schváliť túto zmluvu. Následne bude VVS, a. s. informovať, kedy sa budú môcť vlastníci nehnuteľností napojiť na kanalizáciu. Z prítomných nemal nikto otázky, pristúpilo sa k hlasovaniu.

● **Uznesenie č. 53/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch prerokovalo žiadosť o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena k nehnuteľnostiam v k.ú. Kapušany pre stavbu ČOV a kanalizácia obcí Kapušany, Lada, Šarišská Poruba – SO 12 Kanalizácia v obci Kapušany, stoka KB na Cintorínskej ulici.

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch podľa ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A1/ schvaľuje

Zriadenie vecného bremena na majetok obce, a to na pozemkoch obce:

Parcela „C“ registra	Druh pozemku	Výmera m ²	Podiel
1362	zastavaná plocha a nádvorie	1797 m ²	1/1
1363	zastavaná plocha a nádvorie	2457 m ²	1/1

evidovaných na LV č. 1037 vedenom Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, obec Kapušany, okres Prešov, katastrálne územie Kapušany v rozsahu ako je vyznačené v geometrickom pláne č. G1-608/2022 vyhotoveného dňa 15.03.2022 firmou Geodeticca, Floriánska 19, Košice a overeného Okresným úradom Prešov katastrálny odbor pod č. G1-608/2022 dňa 16.03.2022 v prospech oprávneného Východoslovenská vodárenská spoločnosťou, a. s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO 36570 460, bezodplatne.

Celkový záber vecného bremena pre dotknuté nehnuteľnosti v zmysle uvedeného geometrického plánu je celkom **733 m²**.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti Povinného:

- strpieť umiestnenie stavby, jeho užívanie a prevádzkovanie, rekonštrukcie na dotknutých nehnuteľnostiach v prospech oprávneného,
- strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného na dotknuté nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly stavby, oprávnený môže na výkon všetkých uvedených činností podľa tejto Zmluvy poveriť aj tretie osoby (napr. dodávateľia, subdodávateľia, geodeti a iní),
- nerealizovať na dotknutých nehnuteľnostiach stavbu spojenú so zemou pevným základom a vysádzať stromy a kry, zdržať sa zemných prác a iných činností, ktoré by mohli obmedziť oprávneného vo výkone práv zodpovedajúcim vecnému bremenu bez predchádzajúceho súhlasu oprávneného, a to v trase vedenia stavby spolu s jeho ochranným pásmom v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. G1-608/21022.

A2/ schvaľuje

Zmluvu o zriadení vecného bremena podľa predloženého návrhu.

B/ poveruje

Starostku obce podpísať zmluvu o zriadení vecného bremena.

Poslanci Obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Prezentovalo sa: 6 poslancov

Hlasovalo za : 6 poslancov

(Ing. Peter Palovič, Ing. Miroslav Bohata, Radoslav Namešpetra, RNDr. Pavol Petrovský, Mgr. Lenka Smetanková, Ing. Andrea Havrillová)

Hlasovalo proti : 0 poslancov

Zdržalo sa : 0 poslancov

Nehlasovalo: -

Nepřítomní: Ing. Ludmila Hamarová, PhD., Ing. Milan Maňkoš, Ing. Igor Revay

K bodu č. 8 Zmluva pre umiestnenie Z – BOXU – prenájom pozemku KN C parcela č. 1181

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Ide o umiestnenie samoobslužného automatu „ZBox“ slúžiaceho k vydávaniu zásielok a poskytovaní ďalších služieb, ktoré nájomca ponúka. Pani starostka uviedla, že predmetná vec bola na OcZ vysvetlená viackrát, bola vykonaná obhliadka miesta. „ZBox“ bude umiestnený na parkovisku pred kultúrnym domom. Poslancom bol zaslaný návrh zmluvy, vrátane dodatku. Otázky neboli, pristúpilo sa k hlasovaniu.

• Uznesenie č. 54/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* nájom časti pozemku k. ú. Kapušany parc. číslo 1181 zastavaná plocha 3 m² LV číslo 1037, pre účely alternatívnej poštovej služby „Zásielkovňa“ v zastúpení spoločnosti Zásielkovňa s. r. o. so sídlom: Kopčianska č. 3338/82 A, 851 01 Bratislava, IČO 48136999, za účelom vybudovania a užívania samoobslužných výdajných a podacích miest so zásielkovňou.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu č. 9 Zmluva o budúcom odovzdaní a prevzatí objektov v rámci stavby: Rýchlostná cesta R4 Prešov – severný obchvat, II. etapa

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Návrh zmluvy bol poslancom zaslaný. Od zaslania návrhu zmluvy došlo k dvom zmenám: zmenil sa štatutár NDS, a. s. a vypustilo sa preloženie objektu Božie muky. Budúci preberajúci, teda obec Kapušany bude vlastníkom a prevádzkovateľom objektov vyvolaných investícií vybudovaných ako vyvolaná investícia v rámci stavby „Rýchlostná cesta R4 Prešov – severný obchvat, II. etapa“. Ide o tieto objekty: SO 129-00 Preložka poľnej cesty km 9,470 – 10,150 R4, SO 132-00 Preložka poľnej cesty km 13,500 R4, SO 133-00 Preložka poľnej cesty km 14,00 R4, SO 632-00 Verejné osvetlenie I/18 v križovatke Kapušany. Stavba rýchlostnej cesty R4 je vo verejnom záujme. Nikto z prítomných nemal otázky, pristúpilo sa k hlasovaniu.

• Uznesenie č. 55/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* Zmluvu o budúcom odovzdaní a prevzatí objektov v rámci stavby: Rýchlostná cesta R4 Prešov – severný obchvat, II. etapa.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu č. 10 Memorandum o porozumení

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Obec Kapušany bola oslovená spoločnosťou TIER Mobility Slovakia s. r. o. s ponukou umiestnenia cca 10 kusov e-kolobežiek v obci na 3 vytypovaných miestach. Obec nebude mať náklady. O kolobežky sa celoročne stará personál spoločnosti. Ak e-kolobežka nie je 48 hod. aktívna, vráti sa na pôvodné miesto. Akumulátory sú dostatočne veľké, vymieňajú sa kus za kus, nie je potrebné e-kolobežky nabíjať v obci. Aktivácia kolobežky stojí 1 €, jazda 0,13 €/min.. Pani starostka navrhuje dať e-kolobežky do skúšobnej prevádzky. Memorandum je otvorené, dá sa kedykoľvek od neho odstúpiť. Pani Havrillová položila otázku, či sa používanie e-kolobežiek vzťahuje len na oblasť Kapušian. Pani starostka - áno, po prekročení hranice katastra sa kolobežka zastaví. Pani Smetanková – ak ešte platí cestovanie vlakom zadarmo pre študentov, môže to byť aj motivácia využívať verejnú dopravu. Pán Palovič – funguje to vo Veľkom Šariši, Sabinove, Prešove. Pohyb kolobežiek sa monitoruje, teda postupom času sa umiestnia na najviac využívaných miestach. Začína turistická sezóna.

Pán Petrovský - z vlastných skúseností v Prešove konštatoval, že dochádza k zvýšenému riziku bezpečnosti chodcov, ale aj kolobežkárov. Hl. kontrolór – je to trend. Pán Palovič – vyskúšame, ak sa nám to neosvedčí, ukončíme spoluprácu. Pristúpilo sa k hlasovaniu.

● **Uznesenie č. 56/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* s uzatvorením Memoranda o porozumení z dôvodu umiestnenia a používania e-kolobežiek v obci Kapušany.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu č. 11 Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky

Predkladá: Ing. Michal Lažo, audítor

Pani starostka poprosila hl. kontrolóra o zhodnotenie správy. Hl. kontrolór – je to štandardný výrok, ktorý audítor dáva, nevytkol nič, čo by bolo závažné. Sú to informácie, ktoré audítor zistil o stave účtovníctva v obci. Podľa názoru audítora priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce k 31. decembru 2021 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Konštatuje, že obec konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách. K správe nemal nikto otázky, pristúpilo sa k hlasovaniu.

● **Uznesenie č. 57/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *berie na vedomie* Správu nezávislého audítora z overovania riadnej účtovnej závierky k 31.12.2021.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu č. 12 Stanovisko hlavného kontrolóra obce Kapušany k Záverečnému účtu obce za rok 2021

Predkladá: Ing. Ján Tirpák, hlavný kontrolór

Hl. kontrolór- stanovisko poslanci obdržali. Vypracoval som ho po preštudovaní záverečného účtu. Rozpočet bol zmenený 6- krát rozpočtovými opatreniami, po poslednej úprave boli príjmy a výdavky vyrovnané. Výnos z daní z príjmov bol vyšší ako bol predpokladaný. Výber dane z nehnuteľností tohto roku nadobudol progresívny charakter. Vieme, kto z fyzických a právnických osôb má zaplatené a kto nemá zaplatené. Došlo aj k overeniu skutočností v oblasti poplatkov za komunálny odpad. Niektoré právnické osoby používali v skutočnosti viac kontajnerov ako mali uvedené v rozhodnutí.

Výdavky boli podľa položiek rozpočtu. Hl. kontrolór nezistil, že by boli neúčelné využité. Bežné výdavky činili 1 231 002,00 €. Bežný rozpočet skončil v pluse, čo je v poriadku. Z neho sa mohli kryť kapitálové výdavky a na vykrytie kapitálových výdavkov sa využil aj rezervný fond. Dopravné bolo vrátené na Regionálny úrad školskej správy. V porovnaní s rokom 2020 hodnota majetku obce vzrástla o 396 631,70 €, čo zahŕňa nadobudnutie križovatky do vlastníctva, investície v obci – rekonštrukcia školskej jedálne, výstavba chodníka a iné. V priebehu roka 2021 bola inventarizácia pokladničnej hotovosti vykonaná štyrikrát. Obec vlastní cenné papiere Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, predpokladá, že ich hodnota bude v roku 2022 nižšia. Závazky boli k 31. 12. 2021 vyčíslené na sumu 270 000,00 €, po splatnosti bola len minimálna suma faktúr. Úvery obce sú splatné v roku 2023, ďalší 2028. Hodnotenie stavu a vývoja dlhu: k hodnotenému obdobiu obec evidovala úvery vo výške 204 492,00 €, z ktorých sa počíta zadlženosť obce. Tá predstavuje 6,85 % z bežných príjmov celkom, (hraničná výška zadlženosti je 60%). Splátky istiny a úrokov sú vo výške 2,55 % z upravených bežných príjmov (hranica 25%). Finančné výpomoci poskytnuté v súlade s VZN o poskytovaní dotácií jednotlivým subjektom boli vyúčtované. Na základe ročnej uzávierky a vlastnej kontrolnej činnosti odporúča OcZ prerokovať a schváliť Záverečný účet bez výhrad.

Pani Smetanková sa opýtala na stav záväzkov – suma 270 000,00 €. Hl. kontrolór - sú to faktúry v lehote splatnosti, mzdy a odvody, ktoré k dátumu 31.12. 2021 neboli uhradené. Neskôr boli uhradené v lehote splatnosti. Viac otázok nebolo, pristúpilo sa k hlasovaniu.

● **Uznesenie č. 58/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *berie na vedomie* Stanovisko hlavného kontrolóra obce Kapušany k Záverečnému účtu obce za rok 2021.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu č. 13 Záverečný účet obce Kapušany za rok 2021

Predkladá: Ing. Božena Marcinová, referát ekonomiky, evidencie majetku, personalistiky
Tento dokument spracovala Ing. Božena Marcinová. Záverečný účet bol zverejnený 15 dní pred zasadnutím OcZ. Písomné pripomienky neboli. Pristúpilo sa k hlasovaniu.

• Uznesenie č. 59/2022

Obecné zastupiteľstvo *schvaľuje*

- a) celoročné hospodárenie obce Kapušany za rok 2021 bez výhrad,
- b) predložený Záverečný účet obce Kapušany za rok 2021.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu č. 14 Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kapušany na II. polrok 2022

Predkladá: Ing. Ján Tirpák, hlavný kontrolór

Pani starostka – návrh plánu kontrolnej činnosti bol zverejnený na úradnej tabuli, poslanci obdržali návrh plánu kontrolnej činnosti. Hl. kontrolór - plán obsahuje všetko, čo sa dá kontrolovať – plnenie rozpočtu, kontrola vymáhania daňových a nedaňových pohľadávok obce, hospodárenie, inventarizáciu. Vykonávam kontrolu aj v škole. Pani starostka - pán kontrolór si svedomite plní povinnosti, chodíva na obecný úrad, do školy, vykonáva kontroly. Bol nápomocný pri situácii, keď odišla ekonómka a pracovníčka z referátu daní a poplatkov, poradil aj navyše, čo nebolo obsahom jeho činnosti ako hl. kontrolóra. K plánu kontrolnej činnosti otázky neboli, pristúpilo sa k hlasovaniu.

• Uznesenie č. 60/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kapušany na II. polrok 2022.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu č. 15 Výročná správa neziskovej organizácie Kapušany pre všetkých, n.o. za rok 2021

Predkladá: Ing. Igor Revay, poslanec

Pani starostka uviedla, že výročnú správu spracovali predseda správnej rady neziskovej organizácie a účtovníčka neziskovej organizácie. Správna rada zasadá podľa štatútu. Nezisková organizácia vyvíja aktivity. Otázky poslancov k tomuto bodu neboli. Pristúpilo sa k hlasovaniu.

• Uznesenie č. 61/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *berie na vedomie* Výročnú správu neziskovej organizácie Kapušany pre všetkých, n.o. za rok 2021.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu č. 16 Návrh na zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva v Kapušanoch č. 33/2022 zo dňa 29.04.2022

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Pani starostka vysvetlila formuláciu textu bodov č. 16., 17., 18., v pozvánke na zasadnutie OcZ. Prišli dve výzvy na opravu/doplnenie uznesení týkajúcich sa majetkovoprávných vzťahov a podnet na doplnenie uznesenia týkajúceho sa darcov krvi. Do pozvánky sa uviedla formulácia návrhu na zrušenie uznesenia. Odporúčanie právnikov - podľa ich právneho názoru zrušením uznesenia a prijatím nového uznesenia by došlo k strate právneho účinku, na základe ktorého došlo k uzatvoreniu majetkovoprávných zmlúv. Ako postupovať v takýchto prípadoch, nie je v zákone upravené, nedopracovali sme sa ani k žiadnemu metodickému usmerneniu. Jednotný postup nie je, samosprávy to robia rôzne. Hl. kontrolór odporúča uznesenia opraviť, resp. doplniť.

Pani starostka – uznesenie č. 33/2022 je potrebné opraviť, namiesto druhu pozemku zastavaná plocha a výmery 1252 m², má byť uvedený druh pozemku ostatná plocha a výmera 1257 m². Zároveň je potrebné schváliť aj dodatok ku kúpnej zmluve, ktorým sa dopĺňa rodne priezvisko a rodne číslo predávajúceho. Pristúpilo sa k hlasovaniu.

● **Uznesenie č. 62/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch:

- a) *súhlasí s opravou* uznesenia č. 33/2022 zo dňa 29. 4. 2022 na základe Rozhodnutia Okresného úradu Prešov, Katastrálneho odboru č. V 4631/2022-Hy z dôvodu chyby v písaní, a to uvedenia nesprávneho druhu pozemku č. KN C 1270/1, k. ú. Kapušany – zastavaná plocha a výmery 1252 m². Správne má byť uvedený druh pozemku ostatná plocha a výmera 1257 m².
- b) *schvaľuje* opravený text uznesenia č. 33/2022 zo dňa 29.4.2022:
Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* kúpu pozemku od Ing. Petra Kačmára, Lesná 320/57, 082 16 Záhradné, a to pozemok parc. č. KNC 1270/11, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5 m², k. ú. Kapušany, ktorý bol oddelený z pozemku parc. č. KNC 1270/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1257 m², zapísaným na LV č. 2278, na základe geometrického plánu č. 25/2021 vyhotoveného Ing. Mariánom Kovalčíkom dňa 17.5.2021, úradne overeného Ing. Andrejom Tarasovičom pod č. G1-942/2021. Cena dohodou je 50,00 EUR. Dôvodom kúpy je plánovaná výstavba chodníka – ulica Železničná 2. etapa.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

● **Uznesenie č. 63/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* s uzatvorením dodatku ku kúpnej zmluve na základe Rozhodnutia Okresného úradu Prešov, Katastrálneho odboru č. V 4631/2022-Hy.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu č. 17 Návrh na zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva v Kapušanoch č. 70/2019 zo dňa 21.06.2019

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Pani starostka – toto uznesenie sa týka bezplatného vstupu na podujatia pre držiteľov ocenení za darovanie krvi. Podnet o vyšpecifikovanie miestnej príslušnosti vznikol pri organizovaní podujatí obce. Navrhujeme doplniť uznesenie, že bezplatný vstup na podujatie sa týka občanov s trvalým pobytom v obci Kapušany a nájomníkov obecných bytov. Pristúpilo sa k hlasovaniu.

● **Uznesenie č. 64/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch:

- a) *súhlasí s doplnením* uznesenia č. 70/2019 zo dňa 21. 6. 2019 o určení miestnej príslušnosti darcov krvi,
- b) *schvaľuje* doplnený text uznesenia č. 70/2019 zo dňa 21.6.20219: Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* benefity pre darcov krvi s trvalým pobytom v obci Kapušany a nájomníkov v obecných nájomných bytoch: držiteľia medaily Jána Kňazovického, Diamantovej, Zlatej, Striebornej, Bronzovej Janského plakety majú bezplatný vstup na podujatia organizované obcou Kapušany po predložení preukazu držiteľa ocenenia a občianskeho preukazu pri výbere vstupného.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu č. 18 Návrh na zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva v Kapušanoch č. 34/2022 zo dňa 29.04.2022

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Pani starostka uviedla, že tento bod programu sa týka vecného bremena – umiestnenia stĺpa el. vedenia na obecnom pozemku z dôvodu pripojenia do elektrickej distribučnej sústavy. Na základe rozhodnutia katastrálneho odboru je potrebné do uznesenia doplniť charakteristiky pozemkov KN C 29/2 a KN C 29/3, ozrejmiť dôvod osobitného zreteľa a uviesť celé znenie vecného bremena. Zároveň je potrebné prijať uznesenie k uzatvoreniu dodatku k zmluve. V ňom sa dopĺňa charakteristika pozemkov, v prospech vlastníka ktorý je oprávnený z vecného bremena, keďže ide o vecné bremeno in rem. Otázky poslancov neboli, pristúpilo sa k hlasovaniu.

• Uznesenie č. 65/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch:

- a) *súhlasí s doplnením* uznesenia č. 34/2022 zo dňa 29.4.2022 na základe rozhodnutia Okresného úradu Prešov, Katastrálny odbor č. V-5335/2022-V, a to požiadavky doplnenia charakteristík pozemkov KN C 29/2 a KN C 29/3, ozrejmenia dôvodu osobitného zreteľa a uvedenia celého znenia vecného bremena.
- b) *schvaľuje* doplnený text uznesenia č. 34/2022 zo dňa 29.4.2022:

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* uzavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Obcou Kapušany a Petrom Dillhoffom, Ardova 26/1, 082 12 Kapušany na pozemku parc. č. KN C 1321, k.ú. Kapušany, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1128 m², zapísanom na LV 1037. Rozsah vecného bremena s ochranným pásmom 1 m² je vyznačený Geometrickým plánom č. 18/2022, vyhotoveným Ing. Jozefom Kaščákom – GeoReal, IČO: 47660635, úradne overeným Ing. Andrejom Tarasovičom pod číslom G1-401/2022. Vecné bremeno sa zriaďuje z dôvodu umiestnenia elektrického stĺpu v prospech vlastníka pozemkov parc. č. KN C 29/2, k. ú. Kapušany, druh pozemku záhrada o výmere 562 m² a parc. č. KN C 29/3, k. ú. Kapušany, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 160 m². Vecné bremeno s ochranným pásmom v rozsahu 1 m² spočíva v povinnosti povinného:

- strpieť umiestnenie stĺpu, jeho užívanie a prevádzkovanie, rekonštrukcie na dotknutej nehnuteľnosti v prospech oprávneného,
- strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného na dotknutú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly umiestneného stĺpu a jeho pripojenia do elektrickej distribučnej sústavy, pričom oprávnený môže na výkon všetkých uvedených činností podľa tejto zmluvy poveriť aj tretie osoby (napr. dodávatelia, subdodávatelia, geodeti a iní).

Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa je umožnenie oprávnenému pripojenie nehnuteľnosti do elektrickej distribučnej sústavy. Oprávnený umožní ďalším odberateľom pripojiť sa do elektrickej distribučnej sústavy. Oprávnený súhlasí s možnosťou umiestniť na stĺp vo vlastníctve oprávneného zariadenie verejného osvetlenia, obecného rozhlasu, informačnej tabule.

Poslanci: 9

Prítomní: 6

HLASOVANIE POSLANCOV:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

3/5 kvórum splnené

• Uznesenie č. 66/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* uzatvorenie dodatku k Zmluve o zriadenie vecného bremena v zmysle rozhodnutia Okresného úradu Prešov, Katastrálneho odboru č. V-5335/2022-V.

Poslanci: 9

Prítomní: 6

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

3/5 kvórum splnené

K bodu č. 19 Určenie volebných obvodov a počtu poslancov v nich pre voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2022

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Tieto uznesenia súvisia s dátumom 29.10.2022, kedy budú voľby do orgánov samosprávy obcí a voľby do orgánov samosprávnych krajov. Podľa rozhodnutia o vyhlásení komunálnych volieb je potrebné do 20.7.2022 určiť volebné obvody a určiť počet poslancov obecných zastupiteľstiev. Podľa zákona č. 369/1990, § 11, obecné zastupiteľstvo určí počet poslancov, pre našu obec môže byť 7 – 9 poslancov. V obci máme 1 volebný obvod a 2 volebné okrsky. Pani starostka poprosila poslancov, aby vyjadrili svoj názor na poslancov. Prítomní poslanci, okrem pána Paloviča, boli za zachovanie doterajšieho počtu poslancov- 9. Pristúpilo sa k hlasovaniu.

● **Uznesenie č. 70/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* prijatie úveru vo výške 400 000,- EUR na financovanie investičných potrieb obce Kapušany na roky 2022 a 2023 (vybudovanie nového chodníka na ul. Železničnej II. etapa, vybudovanie nového športového areálu v Parku sv. Cyrila a Metoda, rekonštrukcia miestnej komunikácie ul. Železničná smerom k prevádzke Slovnaft a.s., kúpa a osadenie bezpečnostného zábradlia na chodníku popri ceste I/18 vedúcej cez obec, rekonštrukcia Cintorínskej ulice spolu s parkoviskom pred cintorínom - komplet nová asfaltová cesta, parkovisko, chodníky) od Všeobecnej úverovej banky, a.s..

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Pani Smetanková sa ospravedlnila, o 18.00 hod. opustila rokovaciu miestnosť.

K bodu č. 22 Žiadosti

Bod 22a) Žiadosti o predĺženie platnosti nájomných zmlúv v BNŠ

Predkladá: Bc. Iveta Vojteková, referát sociálnej práce

Pani starostka v krátkosti zhrnula situáciu okolo platenia nájmu v BNŠ. Perla Balogová má nezaplatený nájom od februára, manžela má vo výkone väzby. Očakáva vyplatenie materského príspevku cca 800 €, z ktorého následne vyplatí svoj dlh. Žiada o predĺženie nájmu o 1 mesiac. Ďalšia zmena nastáva z osoby nájomcu Dávida Siváka na jeho otca Miroslava Siváka. Vzhľadom k tomu, že zasadnutie OcZ sa plánuje o tri mesiace, pán Palovič navrhol pre Perlu Balogovú schváliť predĺženie nájmu na tri mesiace. Pristúpilo sa k hlasovaniu o predĺžení platnosti nájomných zmlúv v BNŠ.

● **Uznesenie č. 71/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* s predĺžením nájomnej zmluvy v BNŠ v obci Kapušany na dobu určitú 6 mesiacov s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre pána Miroslava Gábora, od 01. 07. 2022 do 31. 12. 2022.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

● **Uznesenie č. 72/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* s predĺžením nájomnej zmluvy v BNŠ v obci Kapušany na dobu určitú 6 mesiacov s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre pani Miroslavu Hrickovú, od 01. 07. 2022 do 31. 12. 2022.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

● **Uznesenie č. 73/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* s predĺžením nájomnej zmluvy v BNŠ v obci Kapušany na dobu určitú 6 mesiacov s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre pána Jozefa Siváka, od 01. 07. 2022 do 31. 12. 2022.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

● **Uznesenie č. 74/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* s predĺžením nájomnej zmluvy v BNŠ v obci Kapušany na dobu určitú 6 mesiacov s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre pána Mareka Gábora, od 01. 07. 2022 do 31. 12. 2022.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

● **Uznesenie č. 75/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* s predĺžením nájomnej zmluvy v BNŠ v obci Kapušany na dobu určitú 6 mesiacov s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre pána Tomáša Lacka, od 01. 07. 2022 do 31. 12. 2022.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

● **Uznesenie č. 76/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* s predĺžením nájomnej zmluvy v BNŠ v obci Kapušany na dobu určitú 6 mesiacov s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre pána Miroslava Siváka, od 01. 07. 2022 do 31. 12. 2022.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

● **Uznesenie č. 77/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* s predĺžením nájomnej zmluvy v BNŠ v obci Kapušany na dobu určitú 6 mesiacov s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre pána Romana Hricka, od 01. 07. 2022 do 31. 12. 2022.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

● **Uznesenie č. 78/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* s predĺžením nájomnej zmluvy v BNŠ v obci Kapušany na dobu určitú 6 mesiacov s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre pani Martu Lackovú, od 01. 07. 2022 do 31. 12. 2022.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

● **Uznesenie č. 79/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* s predĺžením nájomnej zmluvy v BNŠ v obci Kapušany na dobu určitú 3 mesiace s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre pani Perlu Balogovú, od 01. 07. 2022 do 30. 09. 2022.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

● **Uznesenie č. 80/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* s predĺžením nájomnej zmluvy v BNŠ v obci Kapušany na dobu určitú 6 mesiacov s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre pani Ivetu Horvátovú, od 01. 07. 2022 do 31. 12. 2022.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Bod 22b) Žiadosti o pridelenie bytu v 6 b.j.

Predkladá: Bc. Iveta Vojteková, referát sociálnej práce

Pani starostka informovala, že v 6 b.j. sa uvoľnili byty: 2-izbový byt a 3-izbový byt. Vzhľadom k tomu, že žiadateľov o byty bolo viac, obec postupovala v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia obce Kapušany č. 5/2016 o pridelení nájomných bytov, ktoré sú postavené z prostriedkov obce a dotácie štátu – pri väčšom počte žiadateľov spĺňajúcich stanovené podmienky rozhodne o pridelení bytu žreb za účasti členov obecnej rady a žiadateľov. Členovia obecnej rady na základe výsledkov žrebovania predložili návrh na pridelenie bytov na zasadnutie obecného zastupiteľstva. Pristúpilo sa k hlasovaniu.

● **Uznesenie č. 81/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* s pridelením 2-izbového obecného nájomného bytu č. 3 v 6 b.j. v obci Kapušany na dobu určitú 3 roky s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre pani Andreu Verešpejovú od 01. 07. 2022 do 30. 06. 2025.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

● **Uznesenie č. 82/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* s pridelením 3-izbového obecného nájomného bytu č. 2 v 6 b.j. v obci Kapušany na dobu určitú 3 roky s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre pána Mareka Baláža od 01. 07. 2022 do 30. 06. 2025.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

● **Uznesenie č. 83/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* s pridelením 2-izbového obecného nájomného bytu č. 5 v 6 b.j. v obci Kapušany na dobu určitú 3 roky s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre pani Slávkú Slivkovú od 15. 07. 2022 do 14. 07. 2025.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Bod 22c) Žiadosť o stanovisko k zámeru vrátiť sochu Evy Gergelakyovej na hrad Kapušany

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Pani starostka uviedla, že občianske združenie Rákociho cesta požiadalo o stanovisko k zámeru vrátiť sochu Evy Gergelakovej na hrad Kapušany. O 18:15 hod. prišiel na zasadnutie OcZ pán Sárossy. Pani starostka ho požiadala o ozrejmienie dôvodu žiadosti. Pán Sárossy - Eva Gergelakyová je osobnosťou histórie Kapušian. Sochu robil občan Kapušian, Ján Križovenský. Pán Sárossy sa s pánom Križovenským stretli na podujatí Deň rodiny a pán Križovenský, u ktorého je socha umiestnená, navrhol sochu vrátiť znovu na hrad. Pán Palovič sa opýtal na stav sochy. Pán Sárossy – socha sa nachádza v exteriéri, je z dubového dreva, dostala prirodzenú patinu. Bolo by vhodné, aby časom mala nejakú striešku. Spodná časť vyzerá dobre. Pani starostka dodala, že obec zaslala na KPÚ žiadosť o stanovisko. Ak bude stanovisko kladné a poslanci odsúhlasia opätovné umiestnenie, pán Sárossy s pánom Križovenským si zoberú na starosť prípravu, spôsob prepravy a inštaláciu sochy. Pán Sárossy – chcelo by to prípravu podstavca, možno KPÚ stanoví podmienky inštalácie. Pani starostka sa opýtala komu tá socha patrí. Pán Sárossy - drevo ležalo v priekope pri hrade, sochu z neho urobil vtedajší zamestnanec obce Ján Križovenský v pracovnom čas, aj mimo pracovného času. Je to autorské dielo. Pani starostka - obec neplánuje kúpu sochy. Má autor v úmysle sochu darovať? P. Sárossy – áno. K umiestneniu sa vyjadrujú aj vlastníci pozemkov pod hradom, pokiaľ obec už takýmto súhlasom nedisponuje. Pán Sárossy informoval, že od apríla 2022 je možné požiadať Lesy SR o prevod majetkov pod hradom na obec. Tento proces rozbehli na hrade Soľnohrad a hrad Bodoň. Aj Kapušany by sa mohli zapojiť do tohto procesu. Došlo ku konsenzu umiestniť sochu na hrad a urobiť k tomu potrebné kroky, pripraviť darovaciu zmluvu, osloviť vlastníkov pozemkov a zároveň preveriť možnosti vysporiadania pozemkov pod hradom v súvislosti so situáciou, že Lesy SR majú spoluvlastnícky podiel k pozemkom pod hradom, t. z., že nie sú výlučným vlastníkom, ako je to v prípade hradov Soľnohrad a hrad Bodoň. Pristúpilo sa k hlasovaniu.

● **Uznesenie č. 84/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* vrátiť sochu Evy Gergelakyovej na hrad Kapušany.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

O 18:25 hod. p. Sárossy opustil rokovaciu miestnosť.

Bod 22 d) Žiadosť o mimoriadny finančný príspevok pre FS Kapušančan

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková

Štatutár FS Kapušančan požiadala o poskytnutie mimoriadnych finančných prostriedkov vo výške 2 200 € na dofinancovanie nákladov na 35. výročie FS Kapušančan a iných výdavkov. K tomu zasadala finančná komisia. Vzhľadom k tomu, že p. Dvorščák nedoručil podklady na zasadnutia finančnej komisie, finančná komisia odporučila obecnému zastupiteľstvu žiadosť zobrať na vedomie a rozhodnúť na ďalšom zasadnutí obecného zastupiteľstva. Pristúpilo sa k hlasovaniu.

● **Uznesenie č. 85/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *berie na vedomie* žiadosť o mimoriadny finančný príspevok pre FS Kapušančan.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Bod 22 e) Žiadosť o povolenie zhotovenia mostového vjazdu na obecnej parcele

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková

Pani starostka - žiadosť podal p. Ličák, ktorý kúpil pozemok na ul. Železničná za účelom výstavby rodinného domu. K pozemku je potrebné zriadiť vjazd cez pozemok -ponad priekopu, ktorá je vo vlastníctve obce. Z toho dôvodu požiadal obec o povolenie zhotovenia mostového vjazdu na obecnom pozemku. Poslanci nemali otázky, pristúpilo sa k hlasovaniu.

● **Uznesenie č. 86/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* s výstavbou mostného objektu – vjazdu, na pozemku vo vlastníctve obce v k. ú. Kapušany parc. č. KN C 1369, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13711 m² za účelom zriadenia vjazdu na stavebný pozemok v k. ú. Kapušany, parc. č. KN C 1116/6 a 1116/7, druh pozemku záhrada o výmere 288 a 1437 m² s podmienkou, že do kolaudácie stavby rodinného domu p. Ličáka bude rozsah skutočného záberu pozemku pod mostným objektom majetkovo-právne vysporiadaný.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Bod 22f) Žiadosť o prenájom obecného pozemku pri 18 b.j.

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková

Žiadosť p. Želinského bola poslancom zaslaná. K žiadosti neboli otázky. Pristúpilo sa k hlasovaniu.

● **Uznesenie č. 87/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* žiadosť o prenájom obecného pozemku pri 18 b. j., parcela č. 241/13 o výmere 16,00 m² určeného na záhradkárske účely zapísaného na LV č. 1037 k. ú. Kapušany na dobu neurčitú v zmysle nájomnej zmluvy pre žiadateľa: Pavol Želinský, Krátka 141/3, 082 12 Kapušany.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA:

K bodu č. 23 Rôzne

Pani starostka informovala:

- z MAS Šafran prišla požiadavka, aby sa navýšil členský príspevok obce na sumu 600 € ročne. Obec v minulom období cez MAS Šafran realizovala projekty. V roku 2022 nám schválili 5000 € na realizáciu Náučného chodníka - Velikáni kapušianskych dejín v Parku sv. Cyrila a Metoda. Pán Palovič sa opýtal, v čom je členstvo v MAS Šafran pre našu obec výhodné. Teraz o činnosti MAS Šafran veľmi nepočul, členské sa navyšuje aby bol dofinancované náklady na chod kancelárie a plat pracovníčky? Potreboval by viac informácií. V súčasnej situácii bude potrebné šetriť každé euro. Pán Bohata – záleží od toho, či sa pripravujú ďalšie výzvy, či bude mať obec z členstva v MAS Šafran prínos. Skôr sa prikláňa k názoru ponechať členské v pôvodnej výške.
- bola doručená žiadosť spoločnosti Fúra, s. r. o., v ktorej spoločnosť navrhuje zvýšenie aktuálnych cien o 15 % k 1.7.2022 z dôvodu navýšenia nákladov pohonných hmôt, ktoré sa v čase uzavretia zmluvy nedalo predpokladať. Pán Palovič poznamenal dve skutočnosti. Jedna vec je, ak nepristúpime na dohodu, môže spoločnosť Fúra odstúpiť od zmluvy. Ak sa bude robiť nové obstarávanie, v našom regióne reálne pripadá do úvahy ešte jedna spoločnosť a môže sa stať, že vysúťažíme ešte vyššie ceny, aké by boli v prípade uzatvorenia dodatku k zmluve. Na druhej strane, ak spoločnosti Fúra ustúpime, potom ako budeme postupovať s ostatnými dodávateľmi, ktorí požiadali, resp. požiadajú o navýšenie cien? Pán Petrovský navrhol považovať do budúcna nad alternatívou zakúpenia vlastného auta na vývoz odpadov a urobiť

prepočet nákladov s tým spojených (pracovníci, legislatívne nároky a pod.) vzhľadom k skutočnosti, že obec má uzatvorenú samostatnú zmluvu na skládku odpadov. Záverom diskusie poslanci poverili pani starostku vstúpiť do jednania so spoločnosťou Fúra, s.r.o.

- uzavretie dodatku so spoločnosťou Energie2, pôvodná cena bola 94 €/1MWh. Celková cena sa zvýšila z dôvodu navýšenia o štruktúrovaný poplatok 49,80 € na 143,80 €/1MWh. Spoločnosť O.S.V.O comp., a.s. (starostlivosť o verejné osvetlenie a prevádzku svetelnej križovatky) avizovala výpoveď z uzavretých zmlúv z dôvodu neschopnosti dodržať zmluvnú cenu energií. V súčasnosti sú ceny elektrickej energie okolo 350 – 400 €/1MWh.
- uskutočnilo sa pracovné stretnutie za účelom doladenia režimu CSS (cestná svetelná signalizácia). Na základe štatistických údajov doručených spoločnosťou O.S.V.O comp. a.s. a súhlasného stanoviska Krajského dopravného inšpektorátu bude CSS v prevádzke v nedeľu od 8:00 hod. do 20.00 hod.. Vo vyťaženej premávke – v špičke, bude nastavený predĺžený interval režimu semaforov.
- informácie v skratke: obec získala dotáciu v programe Výzva predsedu PSK 6 000 € na výrobu dreveného Betlehemu (spolufinancovanie min. 1200 €), vo Výzve pre región bola obci schválená dotácia 28 000 € na výstavbu Športového areálu v Parku sv. Cyrila a Metoda. Areál bude pozostávať z oválnej bežeckej dráhy na okraji s pieskovým doskočiskom. V strede bude multifunkčná trávnatá plocha určená na viacero športov – volejbal, futbal, bedmington, nohejbal a pod. (spolufinancovanie je min. 8 400 €), termín realizácie projektu je do 10/2024. Nezisková organizácia Kapušany pre všetkých vo Výzve predsedu PSK získala dotáciu na podujatie Deň rodiny 2022 v sume 1 500 €, min. spolufinancovanie je 300 €. Konzervácia a rekonštrukcia NKP hrad Kapušany v roku 2022 bola podporená Ministerstvom kultúry v sume 22 000 € (náklady na materiál a odborné práce na zákazku, nie sú v tom zahrnuté náklady na zamestnávanie pracovníkov). V Kláštore pod Znievom sa uskutočnilo slávnostné oceňovanie obcí zapojených do súťaže Dedina roka 2021, obec Kapušany získala čestné uznanie. 14.9.2022 je naplánované cvičenie „Slovnaft 2022“. Začne sa realizovať rekonštrukcia miestnej komunikácie od križovatky k pekárni po spoločnosť Slovnaft, zhotoviteľom je spoločnosť C.M.R. Bol vyčistený a upravený rigol so spätnou klapkou pri rodinnom dome p. Semana na ul. Nová Štvrť. Uskutočnilo sa slávnostné menovanie riaditeľky ZŠ s MŠ Kapušany – PaedDr. Marcely Kertysovej, ktorá nastúpi do funkcie 1.8.2022. Na slávnostnej akadémii k 60. výročiu školy 28.6.2022, pani starostka poďakovala pani riaditeľke Mgr. Janke Šimovej, za 40 rokov pôsobenia v ZŠ s MŠ Kapušany. Prebieha oprava strechy na budove šatní na futbalovom ihrisku. OŠK Kapušany z dotácie „Eurá z Eura“ (10 tis. € + spolufinancovanie 3334 €) zrealizuje rekonštrukciu vnútorných priestorov šatní. Od 6.7.2022 sa začne realizovať prepojenie optickej siete spoločnosti Orange. V Parku sv. Cyrila a Metoda boli osadené nové rozvádzače elektriny, opravená rozvodňa. Pani starostka poďakovala všetkým, ktorí sa podieľali na príprave a organizácii 17. Kapušianskych folklórnych dní. Uskutočnil sa vládny audit na projekt Zmena zdrojov vykurovania, dokumentácia aj kontrola na mieste boli v poriadku. Zábradlie okolo cesty I/18 – čakáme za stanoviskom zo SSC KE. Bude potrebné zakúpiť nové kotly na vykurovanie na zdravotnom stredisku, opraviť dažďový zvod, vymeniť podlahu okolo dažďového zvodu na zdravotnom stredisku, zakúpiť varný kotol do školskej jedálne. V školskej jedálni je potrebné opraviť kanalizačné potrubie (toalety). 21.6.2022 sa uskutočnilo prerokovanie neakceptovaných pripomienok verejnosti k Nižnej tabuli, z prerokovania obstarávateľ spracuje vyhodnotenie a spracovateľ predloží finálnu verziu Územného plánu zóny Na nižnej tabuli. Plánuje sa pracovné stretnutie zástupcov Komisie priestupkov a verejného poriadku, dopravnej a požiarnej prevencie, Komisie životného prostredia za účasti terénneho sociálneho pracovníka a nájomníkov priamo v priestoroch BNŠ.

Pán Bohata požiadal o slovo a predstavil projekt Športovej akadémie mládeže (ŠAM), ktorý pripravuje so svojím tímom. Logo ŠAM zobrazuje dynamiku športu. Toto logo by chceli verejnosti predstaviť začiatkom prázdnin. Z názvu vyplýva, že ide o športovú aktivitu, garantom je OŠK. ŠAM by sa začlenila do OŠK, do organizácie, ktorá existuje a funguje. Členovia by

pozostávali zo zástupcu OŠK, školy, obce, rodičovskej rady, resp. školskej rady, aby sa pozitívnym spôsobom vyvíjal tlak na deti a rodičov k športovaniu od útleho veku za fungujúcej podpory a spolupráce zapojených osôb a organizácií, predovšetkým školy. Ide o dlhodobý projekt, ktorý má byť životaschopný. Podstata spočíva v zriadení 5-6 krúžkov (futbal, tenis, stolný tenis, volejbal, gymnastika, hokej, florbal). Gymnastika – moderná gymnastika je novinkou, je už vybraná trénerka, spoiatku by stačila aj malá telocvična. V každom krúžku by bolo min. 10 detí, pri väčších krúžkoch viac detí, aj trénerov. Obsahové rozdelenie krúžkov by bolo podľa veku pre prvý a druhý stupeň. P. Bohata predstavil aj návrh financovania, ktorý by nezaťažil rozpočet obce. Poplatky rodičov by činili cca 30 €/rok, ak neuplatnia vzdelávací poukaz (vypláca sa na 3x). Nakoniec predstavil aj návrh úloh pre spustenie ŠAM.

K bodu č. 24 Záver

V závere pani starostka poďakovala všetkým za účasť a ukončila rokovanie OcZ o 20:00 hod.



[Redacted signature area]

RNDr. Slávka Guteková
starostka obce Kapušany

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

Overovatelia:
Ing. Miroslav Bohata

Radoslav Namešpetra

Zapísala: Mgr. Mária Majirská
Kapušany, 30. 06. 2022

Príloha Prezenčná listina
zverejnená: 27. 07. 2022

OBEC KAPUŠANY
Obecný úrad
Hlavná 10
IČO: 327239

2