

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
konaného dňa 16. 11. 2023 o 16:00 hod. v zasadacej miestnosti OcÚ v Kapušanoch
KY-156/2023/OcU-5

Dátum konania: 16. 11. 2023
Začiatok rokovania: 16:00 hod.
Miesto rokovania: zasadacia miestnosť OcÚ Kapušany
Rokovanie OcZ: 6/2023
Prítomní: Ing. Ján Zemčák, starosta obce
Ing. Jozef Pribula, zástupca starostu obce
Jozef Bača
Mgr. Peter Germuška
Peter Husovský, v čase 17:08 hod. opustil rokovanie
Mgr. Irena Kasalová, Dis. art.
Renáta Maňkošová
Radoslav Namešpetra
RNDr. Pavol Petrovský, príchod 16:10 hod.
Ing. Igor Revay
Ing. Ján Tirpák, hlavný kontrolór obce – vopred sa ospravedlnil
Mgr. Magdaléna Verčimáková, zapisovateľka

Zverejnený program:

1. Otvorenie
2. Voľba komisií /návrhová, určenie overovateľov zápisnice/
3. Schválenie zverejneného programu
4. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OcZ zo dňa 21. 09. 2023
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Kapušany č. 4/2023 o poplatkoch za úkony a služby poskytované Obecným úradom v Kapušanoch
6. Dodatok č. 1/2023 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kapušany č. 7/2019 z 15. 11. 2019
7. Schválenie zámeru prevodu majetku kupujúcemu VVS, a. s. Košice z dôvodu hodného osobitného zreteľa stavby SO 12 Kanalizácia Kapušany
8. Schválenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre VVS, a.s. Košice v rámci stavby: "Fintice – vodovod, kanalizácie, Rozšírenie vodovodu a kanalizácie, SO 04 Rozšírenie splaškovej kanalizácie, SO 05 Dažďová kanalizácia"
9. Plán údržby, opráv a investícií pre nebytové priestory a stavby na rok 2024 pre BNŠ, 18 b.j a 6 b.j
10. Rôzne
11. Slovo občana 16:30-17:00
12. Záver

K bodu 1 Otvorenie

Pán starosta privítal všetkých prítomných na rokovaní OcZ. Konštatoval, že na úvod rokovania je prítomných 8 poslancov, neprítomný je p. Petrovský, OcZ je uznášaniaschopné. Vopred sa ospravedlnil p. Tirpák.

K bodu 2 Voľba komisií /návrhová, určenie overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie p. starosta navrhol: Mgr. Petra Germušku, za overovateľov zápisnice: Radoslava Namešpetru a Ing. Jozefa Pribulu. Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

● **Uznesenie č. 124/6/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch

- *schvaľuje* návrhovú komisiu: Mgr. Peter Germuška
- *určuje* za overovateľov zápisnice: Radoslav Namešpetra, Ing. Jozef Pribula

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8/8

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 3 Schválenie zverejneného programu

Starosta obce prítomných oboznámil so zverejneným programom. Prítomní poslanci program nepripomienkovali a pristúpili k hlasovaniu.

• **Uznesenie č.125/6/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* zverejnený program rokovania.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8/8

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 4 Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OcZ zo dňa 22. 09. 2023

Starosta obce konštatoval, že na zasadnutí OcZ dňa 22. 09. 2023 bolo celkovo prijatých 14 uznesení. Starosta obce prítomných oboznámil s prijatými uzneseniami a v krátkosti podal informáciu o ich plnení. Konštatoval, že všetky uznesenia boli splnené, jeden z bodov – žiadosť ZŠ s MŠ o navýšenie cien poplatkov za telocvičňu bude prerokovaný aj na dnešnom zasadnutí. Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

• **Uznesenie č. 126/6/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *berie na vedomie* stav plnenia uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kapušany konaného dňa 22. 09. 2023.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8/8

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 5 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Kapušany č. 4/2023 o poplatkoch za úkony a služby poskytované Obecným úradom v Kapušanoch

Starosta obce konštatoval, že materiál bol poslancom odoslaný k preštudovaniu. Návrh VZN č. 4/2023 bol zverejnený obvyklým spôsobom po dobu 15 dní. Hlavným dôvodom vypracovania nového Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2022 o poplatkoch za úkony a služby poskytované Obecným úradom v Kapušanoch bol návrh riaditeľstva ZŠ s MŠ Kapušany zo dňa 12. 09. 2023 vo veci zvýšených nákladov na prevádzku telocvične – ide o cca 2,6-násobné zvýšenie zálohových platieb za plyn a 2-násobné zvýšenie cien elektrickej energie. Vedenie školy navrhlo do VZN sumu za prenájom školskej jedálne, tento bod bol do návrhu doplnený. Ďalej je v predkladanom VZN v bode 4 Poplatok za kopírovanie písm. f) opravená formálna chyba poplatku za vyhotovenie obojstrannej farebnej kópie A4, v bode 3 Poplatok za zverejnenie oznamu sa vypustilo písm. h) Vyhlásenie podľa písm. a),b),e) a f) mimo pracovnej doby počas pracovných dní a cez víkend 100 % príplatok. Bod 3 písm. h) stráca opodstatnenie z dôvodu, že nahrávky/vyhlásenia oznamov v miestnom rozhlase vznikajú vopred počas úradných hodín prostredníctvom aplikácie a nie je nutná prítomnosť povereného zamestnanca na obecnom úrade mimo pracovnej doby, počas pracovných dní a cez víkend z čoho vyplýval 100 % príplatok.

K návrhu bola doručená 5. 11. 2023 e-mailom 1 pripomienka od Ing. Revaya s návrhom: Pripomienka č. 1 sa týkala poplatkov za prenájom sály kultúrneho domu. P. Revay navrhol doplnenie v zmysle, že oslobodené od poplatku sú organizácie reprezentujúce obec Kapušany,

najmä Združenie na podporu folklórneho súboru Kapušančan, prípadne doplniť záverečné ustanovenia textom: od poplatkov podľa § 2 ods. 7 sú oslobodené kultúrne organizácie reprezentujúce obec Kapušany, najmä Združenie na podporu folklórneho súboru Kapušančan. Predkladateľ uviedol, že obec FS Kapušančan už dlhodobo podporuje aj formou bezplatného poskytnutia priestorov na nácvik a uskladnenie krojov a hudobných nástrojov. Navrhol, aby táto skutočnosť bola ukotvená aj vo VZN, aby mala obec možnosť preukázať v prípade kontroly z príslušných orgánov, prečo poskytuje danej organizácii priestory bez poplatku. Taktiež navrhol, aby s organizáciou Združenie na podporu folklórneho súboru Kapušančan bola podpísaná zmluva o prenájme na základe daného VZN, kde budú zakotvené presné práva a povinnosti oboch strán pri využívaní obecných priestorov.

Pripomienka č. 2 sa týkala sadzobníka poplatkov za krátkodobé užívanie telocvične v správe ZŠ s MŠ Kapušany. Predkladateľ pripomienky navrhol, aby mládežnícke oddiely, resp. zložky klubov reprezentujúce obec Kapušany s členmi do 15 rokov, najmä oddiely a zložky klubu OŠK Kapušany mali poplatok za prenájom telocvične odpustený, t.j. znížený z navrhovaných 8,00 EUR na 0,00 EUR, prípadne znížiť poplatky nasledovne:

a) zložky klubov reprezentujúce obec Kapušany, najmä zložky klubu OŠK Kapušany 12,00 EUR

b) občania s trvalým pobytom v obci Kapušany 15,00 EUR

c) ostatné fyzické a právnické osoby 18,00 EUR

A zároveň doplniť do § 3 Záverečné ustanovenia bod s textom: Od poplatkov podľa § 2 ods. 9 sú oslobodené mládežnícke oddiely, resp. zložky klubov reprezentujúce obec Kapušany s členmi do 15 rokov, najmä oddiely a zložky klubu OŠK Kapušany.

Pokračoval starosta obce – doručené pripomienky boli prerokované zostavenou komisiou so záverom, že definovať oslobodenie od poplatkov pre FS Kapušančan nie je nevyhnutné, keďže v záverečných ustanoveniach návrhu VZN je uvedené: Od poplatkov podľa § 2 ods. 3, 6 a 7 sú oslobodené príspevkové a záujmové organizácie obce. Druhú pripomienku vyhodnotila komisia so záverom, že mládežnícke oddiely do 15 rokov nebudú od poplatkov oslobodené úplne, budú mať ponechanú sadzbu 5,00 EUR za 1 hod. prenájmu.

V čase 16:10 hod. príchod p. Petrovského.

Diskusia k téme p. Revay:

Športovanie detí a mládeže, ktoré svojou činnosťou reprezentujú obec Kapušany, by sme ako obec mali podporovať a nevytvárať im dodatočné náklady na činnosť. Taktiež by som poukázal na FS Kapušančan, ktorý svojou činnosťou reprezentuje obec a taktiež má väčšinu členov detí a mládež do 15 rokov. Tak ako FS Kapušančan neplatí poplatky za prenájom sály kultúrneho domu, v ktorej trénuje, tak by sme mali pristúpiť aj k deťom, ktoré aktívne športujú v telocvični a zároveň reprezentujú našu obec. V návrhu VZN sú uvedené príspevkové organizácie obce, ktorej zriaďovateľom je obec - definíciu presne cituje legislatíva. Pre pojem záujmová organizácia obce nie je zadaný presný pojem, preto by som sa vo VZN vyhol takémuto pojmu. Navrhujem, aby tam bola uvedená veta: Od poplatkov podľa § 2 ods. 3, 6 a 7 sú oslobodené príspevkové organizácie obce a neziskové organizácie a občianske združenia, ktoré majú sídlo na území obce, alebo ktoré vykonávajú činnosť na území obce a poskytujú všeobecne prospešné služby obyvateľom obce.

K pripomienke č. 2 – som za to, aby mali mládežnícke oddiely U13 a U15 bezplatný prenájom, v porovnaní s FS Kapušančan, ktorí využívajú prenájom na skúšky bezplatne je to nefér. Každý zo subjektov reprezentuje obec. Vyjadrenie starostu obce – riaditeľka ZŠ s MŠ Kapušany spolu s personalistkou školy p. Maňkošovou boli členkami komisie na vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN. Stanovisko školy je jasne uvedené v zápisnici z vyhodnotenia. Aj keď ide v tomto prípade o malý príjem, chcú ponechať sumu prenájmu pre mladšie kategórie na úrovni 5,00 EUR za 1 hod. Škola má príjem iba cez OZ Kapyško, napr. na šk. výlety, súťaže sa môžu

uhrádzať iba z mimorozpočtových financií. Príjem za telocvičňu je príjmom školy, z ostatných obecných budov je príjem obce.

Reakcia p. Maňkošová – aj suma 360,00 EUR škole pomôže, finančné prostriedky sa vrátia späť do školy, ktorá ich využije napr. na nákup cien pre žiakov, ich účasť na súťažiach a pod.

P. Pribula – som za to, aby bol prenájom telocvične pre mladších žiakov OŠK do 15 rokov bezplatný, reprezentujú obec, pohyb a starostlivosť o naše deti by pre nás mala byť na 1. mieste.

Diskusia k bodu bola ukončená, poslanci pristúpili k hlasovaniu:

● **Uznesenie č. 127/6/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *sa uznáva na* Všeobecne záväznom nariadení obce Kapušany č. 4/2023 o poplatkoch za úkony a služby poskytované Obecným úradom v Kapušanoch.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9/9

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 6 Dodatok č. 1/2023 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kapušany č. 7/2019 z 15. 11. 2019

Starosta obce - v súlade s novelizáciou zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí s účinnosťou od 01.11.2023 o majetku obcí v znení neskorších predpisov je potrebné schváliť tento dodatok k zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kapušany a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol obci zverený. Článok 17 Predaj majetku platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kapušany č. 7/2019 bude doplnený o bod 3:

„Obecné zastupiteľstvo môže schváliť vo vzťahu k majetku obce predaj veci za kúpnu cenu zníženú oproti všeobecnej hodnote majetku určenej znaleckým posudkom alebo nájom veci za znížené nájomné, ak ide o prevod alebo nájom veci z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa sú prípady, v ktorých je predmetom prevodu alebo nájmu vec, ktorá je svojou povahou určená na podporu všeobecne akceptovaného verejnoprospešného účelu (najmä inžinierske siete alebo ich časti, vodohospodársky majetok, jeho príslušenstvo alebo jeho časti a pod.) alebo vec s malou výmerou alebo nízkou hodnotou ako aj prípady, keď ide o prevod alebo nájom veci obchodnej spoločnosti, v ktorej má obec majetkový podiel“.

Schválenie predkladaného dodatku č. 1/2023 súvisí so zámerom prevodu časti kanalizácie pre VVS, a. s. Košice, ktorý bude predmetom ďalšieho bodu rokovania.

Diskusia k téme neprebehla, hlasovanie poslancov za uznesenie:

● **Uznesenie č. 128/6/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* Dodatok č. 1/2023 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kapušany č. 7/2019 z 15. 11. 2019.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8/9

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 1, p. Petrovský

K bodu 7 Schválenie zámeru prevodu majetku kupujúcemu VVS, a. s. Košice z dôvodu hodného osobitného zreteľa stavby SO 12 Kanalizácia Kapušany

Starosta obce – na základe uplynutia lehoty viazanosti – 5 rokov od skolaudovania časti stavby kanalizácie, ktorú naša obec zrealizovala z dotácie EF v roku 2016. VVS, a.s. prispela 5 % podielom finančných prostriedkov na vybudovanie tejto časti kanalizácie s názvom SO 12 Kanalizácia Kapušany. Celkovo sa jedná o 628 m, ide o časť obecnej kanalizácie, ktorou bola prepojená vetva z ul. Puchovská na ul. Nová štvrť. Kúpna cena je stanovená na 1,00 EUR. V tejto súvislosti nám spoločnosť VVS, a.s. doručila návrh Kúpnej zmluvy na prerokovanie

a schválenie OcZ. Ako prvé je potrebné schváliť zámer odpredaja majetku, po jeho schválení bude zámer zverejnený po dobu 15 dní obvyklým spôsobom a následne môže byť schválený predaj. Diskusia k téme:

P. Pribula – doplním informácie z roku 2016, kedy sa stavba realizovala. DPH z ceny diela na realizáciu stoky znášala VVS, a.s. Získané finančné prostriedky boli vyčlenené na realizáciu kanalizačných prípojok pre jednotlivé domácnosti na ul. Nová štvrť vo výške 1 000 EUR. Už v roku 2019 v čase realizácie stavby bol dohodnutý dnes predkladaný zámer predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa, keďže obec nemá dostatok prostriedkov na prevádzkovanie a servis stoky. Obce upúšťajú od samostatného prevádzkovania kanalizácií, postupne poverujú prevádzkovaním svojej infraštruktúry vodárenskej spoločnosti, čo má svoju logiku.

P. Revay – pred časom sme rokovali o odpredaji akcií obce pre VVS, a.s., ktorá zdôvodňovala snahu o odkúpenie akcií aj faktom, že VVS, a.s. negeneruje zisk. Napr. v tomto konkrétnom prípade si po realizácii kúpy časti kanalizácie zvýšia hodnotu svojho majetku, čo má následný priamy vplyv na ziskovosť podniku. Účtovnú hodnotu si navýšia nie o 1,00 EUR, ale o zostatkovú hodnotu stavby. Týka sa odpredaj aj ČOV? Starosta – nie, ide iba o vyššie spomínanú vetvu o dĺžke 628 m. Diskusia k téme bola ukončená, poslanci pristúpili k hlasovaniu.

• **Uznesenie č. 129/6/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje ZÁMER previesť majetok kupujúcemu – Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s. Košice*, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to:

Predmetom kúpy je 95 % majetkový podiel obce zrealizovaný z dotácie EF v roku 2016 (Zmluva o združení finančných prostriedkov č. 2052/364/2016/IÚ zo dňa 17.01.2017)

v nasledovnom rozsahu:

Predmetom kúpy je zrealizovaný 95 % majetkový podiel časti stavby v rozsahu:

SO 12 Kanalizácia Kapušany

Tlaková kanalizácia

- stoka „A“	PE100RC DN 160	o dĺžke 211,50 m
- stoka „A1“	PE100RC DN 63	o dĺžke 53,00 m
- stoka „KH“	PE100RC DN 160	o dĺžke 363,50 m

Tlaková kanalizácia s p o l u : o dĺžke 628,00 m

Dôvodom hodným osobitného zreteľa pri prevode majetku obce je skutočnosť, že obec Kapušany v súčasnosti nemá finančné, materiálové, odborné a personálne kapacity na dlhodobé prevádzkovanie a vlastníctvo vyššie uvedenej kanalizácie. Obec by mohla prevádzkovať svoj majetok samostatne iba prostredníctvom fyzickej alebo právnickej osoby, ktorej bolo v zmysle § 5 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách udelené živnostenské oprávnenie na prevádzkovanie verejných vodovodov alebo verejných kanalizácií pri splnení požiadaviek na odbornú spôsobilosť. V súčasnosti je trendom skôr upúšťanie od samostatného prevádzkovania vodárenskej infraštruktúry obcami a mestami a pričom tieto postupne poverujú prevádzkovaním svojej infraštruktúry vodárenskej spoločnosti, v územnej pôsobnosti ktorej sa nachádzajú.

Na základe uvedeného predaj formou obchodnej verejnej súťaže alebo verejnou dražbou v zmysle ustanovenia §9a zákona č. 138/1991 Zb. o správe majetku obcí tak neprichádza do úvahy. Odpredaj verejnej kanalizácie do vlastníctva VVS, a.s. za kúpnu cenu 1,- €, z dôvodu hodného osobitného zreteľa je prípustné v súlade so záujmami a zásadami hospodárenia s majetkom obce Kapušany.

Odpredaj majetku obce do vlastníctva Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. IČO 36570460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice za kúpnu cenu: 1,- €, (slovom: jedno

euro), z dôvodu hodného osobitného zreteľa je prípustné a v súlade so záujmami a zásadami hospodárenia s majetkom obce Kapušany.

Uvedený rozsah stavby bude predmetom Kúpnej zmluvy za kúpnu cenu 1,00 EUR pre VVS, a. s. Košice.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9/9

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 8 Schválenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre VVS, a.s. Košice v rámci stavby: "Fintice – vodovod, kanalizácie, Rozšírenie vodovodu a kanalizácie, SO 04 Rozšírenie splaškovej kanalizácie, SO 05 Dažďová kanalizácia"

Starosta obce – kontaktovala nás Ing. Fujdová zo spoločnosti VVS, a.s. Obec Fintice realizuje obecnú kanalizáciu, v časti Gribľovec, kde obec vlastní pozemok pod cestou a ktorého sa predkladaný bod týka. Náklady s vypracovaním znaleckého posudku a so zápisom tčarchy do katastra nehnuteľností bude znášať predkladateľ VVS, a.s. Košice. Otváram diskusiu k téme: Ing. Revay – ide o pripojenie starých domov, nejedná sa o výhľadovo o stavebné parcely? Starosta obce – celkovo ide o záber na parcele o celkovej výmere 3 716 m². Vecné bremeno na realizáciu kanalizácie bude podľa skutočného záberu. Ide aj o pôvodne vybudované domy, ako aj o asfaltovú cestu, pod ktorou má obec Kapušany pozemok. Nejedná sa o stavebné parcely. P. Pribula – v predchádzajúcom období došlo k zámene katastrálnych území medzi našimi obcami, ktoré boli realizované na návrh starostky obce Fintice. Obec Kapušany zamenila pozemok, ktorý je napojený k nášmu katastrálnemu územiu. Možno by sme mali oslovit' majiteľa cesty – Prešovský samosprávny kraj a realizovať niečo obdobné – navrhnúť zámenu pozemkov, ktoré by smerovali k scel'ovaniu katastrálnych území. Diskusia k bodu bola ukončená, poslanci pristúpili k hlasovaniu:

• **Uznesenie č. 130/6/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre VVS, a.s. Košice v rámci stavby: "Fintice – vodovod, kanalizácie, Rozšírenie vodovodu a kanalizácie, SO 04 Rozšírenie splaškovej kanalizácie, SO 05 Dažďová kanalizácia". Vecné bremeno bude zriadené za 1, 00 EUR.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9/9

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 9 Plán údržby, opráv a investícií pre nebytové priestory a stavby na rok 2024 pre BNŠ, 18 b.j a 6 b.j

Starosta obce – materiál bol poslancom doručený, predkladateľkou je p. Vojteková, ktorá ma na starosti agendu prenájmu obecných budov. Ide o plány nájomníkov na rok 2024, ide o majetok obce, preto OcZ musí Plán údržby, opráv a investícií pre nebytové priestory a stavby na rok 2024 pre BNŠ, 18 b.j. a 6 b.j. schváliť. Sú nejaké otázky?

P. Pribula – pri žiadostiach sa necháva priestor na vyjadrenie ostatných nájomníkov – súhlasia písomne ostatní s predkladaným zámerom údržby a opráv na nasledujúci rok? Starosta obce – áno, žiadosť odobrujú svojim podpisom ostatní obyvatelia konkrétneho bytového domu. Poslanci OcZ pristúpili k hlasovaniu.

• **Uznesenie č. 131/6/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* v súlade so Smernicou tvorby a čerpania fondov prevádzky, údržby a opráv bytovej budovy v správe obce Kapušany Plán údržby a opráv pre priestory a stavby v 18. b.j., 6. b.j. a BNŠ na rok 2024.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9/9

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 10 Rôzne

Starosta obce – je potrebné stanoviť komisiu na vykonávanie inventarizácie majetku obce. Navrhujem členov komisie v zložení: p. Maňkošová, p. Antolová, p. Revay a p. Bača. Niektorí z uvedených majú s vykonávaním tejto činnosti skúsenosti z minulosti. Poslanci pristúpili k hlasovaniu:

• Uznesenie č. 132/6/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *menuje* členov komisie na vykonanie inventúry majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2023 a inventarizácie majetku obce Kapušany k 31.1.2024 v zložení: Renáta Maňkošová, Ing. Jana Antolová, Ing. Igor Revay, Jozef Bača.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9/9

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

Starosta informoval k bodu rôzne:

- Uskutočnilo sa výberové konanie na opätovné osadenie terénneho sociálneho pracovníka. Ide o pracovné miesto vytvorené v rámci projektu ÚPSVaR Prešov, všetky mzdové náklady sú hradené v rámci projektu. Výberového konania sa zúčastnilo 5 uchádzačov, komisia vybrala novú pracovníčku s nástupom od 1. 12. 2023.
- Pasportizácia ul. Slovenská v súvislosti s výstavbou R4. Zhotoviteľ R4 II. etapy spoločnosť NDS, a.s. poverila firmu JUFFA s.r.o. s vykonávaním pasportizácie objektov na ul. Slovenská. Oznam o realizácii bol doručený všetkým majiteľom nehnuteľností. Miestna komunikácia ul. Slovenská bude využívaná ako spojnicu k stavbe R4 II. etapa. Cieľom pasportizácie je zmapovanie stavu budov pred začiatkom prác, aby sa predišlo vymáhaniu škôd na majetku obyvateľov v budúcnosti. Obec si je vedomá, že miestna komunikácia ul. Slovenská bude vďaka prejazdu ťažkej techniky na stavbu poškodená, nie je stavaná na prejazd ťažkých motorových vozidiel. Máme ústny prísľub od firmy JUFFA -že po ukončení stavby bude na ulici Slovenská položený nový asfaltový koberec. Diskusia - p. Pribula – je potrebné vyvíjať tlak na zhotoviteľa, aby okrem nového asfaltového koberca bol na ich náklady realizovaný aj chodník a odvodňovací zľab miestnej komunikácie. Pokračoval starosta obce – práce by mali byť ukončené v 4 Q roku 2027. Aktuálne je pripravovaný koridor k stavbe, majú aj dočasné zábery. Realizátorom prác v okolí Kapušian bude Váhostav SK.
- V súvislosti so znečisťovaním odbočovacieho pruhu pozdĺž cesty I/19 smer Lada sme v odoslali spoločný list na SSC PSK, kde sme žiadali o osadenie dopravného značenia so zákazovou značkou a zároveň sme žiadali o riešenie situácie s hromadením odpadu vodičov odstavovaných kamiónov. Telefonicky nás z úradu informovali, že predmetný úsek bude vyčistený a situáciou sa budú zaoberať. Do dnešného dňa nedošlo k náprave.
- V rámci Programu Slovensko 2021-2027 obec predložila projektový zámer, ktorý bol PSK schválený. Následne sme podali žiadosť o NFP. Do projektu bola zahrnutá realizácia vonkajšej učebne v Parku sv. Cyrila a Metoda, rekonštrukcia telocvične školy, zakúpenie učebných pomôcok, ako aj doplnenie vybavenia ŠJ. Čakáme na výsledok vyhodnotenia projektu.
- Modernizácia Kultúrneho domu v Kapušanoch – ukončuje sa oprava strechy, zvnútra sú práce takmer ukončené, odstraňujú sa drobné nedostatky. Obec objednala nové stohovateľné čalúnené stoličky.
- NKP Kapušiansky hrad – je predĺžená zmluva v rámci projektu Ľudia a hrady. Bude sa realizovať tehlová podlaha v časti veže hradu, v budúcnosti bude sprístupnený

historický prevet. Pripravuje sa žiadosť o NFP na budúci rok, určili sa rozsahy plánovanej archeológie a pripravujú sa potrebné podklady.

- Ukončujú sa práce na rekonštrukcii ul. Cintorínska. Potrebné dočistenie a asfaltová zálievka spojov.
- Verejné osvetlenie – realizácia LED práce sú ukončené. Obyvatelia ul. Vranovská iniciovali osadenie 1 nového svetla, ktoré bude v rámci dodaných svetiel doplnené.
- Obci končí zmluva na vývoz komunálneho odpadu. Bolo zrealizované verejné obstarávanie na skládkovanie odpadu, ide o rapidný nárast za službu skládky. To sa zákonite musí premietnuť aj v cenách poplatkov za komunálny odpad. V rámci verejného obstarávania boli oslovené 4 firmy, vysúťažená bola spoločnosť ENVI GEO – skládka je v obci Svinia. Bude spustená súťaž na firmu, ktorá bude realizovať vývoz komunálneho odpadu v našej obci. Dnes sa uskutočnilo stretnutie starostov obcí nášho regiónu, mnoho obcí bude musieť pristúpiť k zvýšeniu poplatkov za komunálny odpad. Aj naša obec sa pri tvorbe rozpočtu na nový rok 2024 bude zaoberať touto problematikou. Aktuálne vykonávaná podrobná analýza nám ukáže, o koľko musíme poplatky za KO pre občanov v novom roku navýšiť. Legislatíva je daná striktne, obec nesmie dotovať náklady súvisiace s odpadovým hospodárstvom.
- Včera obec navštívila pracovníčka OÚ Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie vo veci zmeny statusu Zberného miesta Kapušany na Zberný dvor. V prípade, že obec obdrží súhlasné stanovisko, budeme sa môcť uchádzať o rôzne formy financovania zberného dvora z externých zdrojov. Pri súčasnom statuse zberného miesta to nie je možné.
- Ak by sme mali priestor na navážanie nánosov z čistenia vodného toku Sekčov, SVP, a.s. by práce čistenia realizovala aj v tomto roku. Hľadáme vhodné miesto na realizáciu na vyvážanie nánosov z čistenia.
- Obec sa zapojila do systému elektronizácie DEUS DCOM. Obec získala počítače a tlačiarne pre 10 zamestnancov OcÚ.
- Od 1. 12. 2023 bude opätovne sprevádzkované Denné centrum Kapušany. Je prihlásených 16 občanov, ktorí chcú Denné centrum navštevovať. Ak by obec nezačala prevádzkovať centrum, služba prevádzky Denného centra by zanikla k 31. 1. 2024.
- Je pred nami záverečné zasadnutie OcZ, pripravuje sa návrh rozpočtu na rok 2024, ktorý bude zverejnený po dobu 15 dní.
- Starostovský punč – aj tento rok za Vašej pomoci pripravíme toto tradičné podujatie. Výťažok bude použitý na charitatívny účel.
- Prosíme všetkých predsedov komisií, aby ste predložili podklady k účasti na zasadnutí jednotlivých komisií za rok 2023.

Diskusia poslancov:

- P. Pribula - chcem Vás informovať o požiadavke občanov ulice Cintorínska na osadenie dopravnej značky prejazd zakázaný, ako aj vyznačenie plochého dopravného značenia – vytýčenie parkovacích miest.
- V tejto súvislosti poslankyňa p. Kasalová adresovala OcZ požiadavku rod. Hermanovských o demontáž cestného retardéra osadeného pred ich rodinným domom na ul. Poštová.
- P. Germuška – v tejto časti je poškodený kanalizačný poklop. Ďalej navrhujem nabádať občanov a informovať ich o zákaze parkovania osobných áut na miestnych komunikáciách. Sťažuje to zimnú údržbu, ale aj zneprehľadňuje dopravnú situáciu. Obec by mala pripraviť oznam s výzvou pre motoristov na parkovanie áut v dvoroch

rodinných domov, nie na miestnych komunikáciách. Starosta obce – máme v platnosti VZN, ktoré takéto parkovanie zakazuje. Môžeme oznam zaradiť do vianočného čísla Pod kapušianskym hradom. Pokračoval poslanec Germuška – kedy bude zasypaná jama pri COOP Jednota? Pre rodičov pohybujúcich sa s deťmi v kočiaroch vzniká kolízna situácia – pohyb v blízkosti hlavnej dopravnej tepny na Bardejov. Starosta obce – spoločnosť VSE, a.s. poverila realizáciou stavby výmena stĺpov el. vedenia firmu Bredy Energy. Je to takmer hotové, táto časť stále je neukončená z dôvodu, že tam má obec osadený kamerový systém.

- P. Revay – chcem sa informovať vo veci osvetlenia kostola - ako sa riešili prvotné problémy s nastavením osvetlenia? Ako sa bude pokračovať v letných mesiacoch, kedy bude verejné osvetlenie svietiť kratšiu dobu? Starosta obce – počiatočné nastavenia osvetlenia kostola vadili obyvateľom bývajúcim v blízkosti. Po zotmení sa zopne nasvetlenie kostola po dobu 3 hodín. Počas testovacej prevádzky časová hodina zlyhala a osvetlenie sa nevypínalo, kostol bol osvetlený 3 dni. Tento stav bol odstránený jednoduchou výmenou baterky časovej hodiny. Verím, že osvetlením kostola LED úspornou technológiou sme zvýraznili novozrekonštruovanú fasádu Kostola sv. Martina a zatraktívili sme centrum obce.
- P. Bača – pri úseku z ul. Cintorínska na ul. Dubová od priekopy je dosť sťažená situácia pre peších, keďže ide o strmý svah – riešením by bolo osadenie zábradlia, ktoré by bolo chodcom nápomocné.

V čase 17:08 hod. opustil rokovanie p. Husovský.

K bodu 11 Slovo občana 16:30-17:00

Neprerokované z dôvodu neúčasti občanov.

K bodu 12 Záver

Starosta obce v závere zasadnutia poďakoval všetkým prítomným za účasť. Dátum decembrového OcZ je predbežne stanovené na 14. 12. 2023. Starosta obce v čase 17:30 hod. ukončil rokovanie OcZ.

Overovatelia: Radoslav Namešpetra

Ing. Jozef Pribula

Zapísala: Mgr. Magdaléna Verčimáková

Kapušany, 16. 11. 2023

Príloha Prezenčná listina

zverejnená: 01. 12. 2023

zvesená: 16. 12. 2023

zverejnila: Mgr. M. Verčimáková

Ing. Ján Zemčák
starosta obce Kapušany

