

Poplatky stavebného úradu platné od 1.4.2025

Vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere (územné rozhodnutie)

Stavby na bývanie	
jednobytová a dvojbytová jednotka	300,00 €
troj až desaťbytovú budovu	1 000,00 €
Nebytová budova	
Jej zmena, ak je jednoduchou stavbou	300,00 €
s podlahovou plochou do 500 m ² vrátane	500,00 €
s podlahovou plochou do 1000 m ² vrátane	1 000,00 €
inžiniersku stavbu a jej zmenu pri odhadovanom náklade stavebného zámeru	
do 60 000,00 € vrátane	300,00 €
nad 60 000,00 € do 200 000,00 € vrátane	800,00 €
od 200 000,00 € do 500 000,00 € vrátane	1 500,00 €

Ohlásenie drobnej stavby (oplotenie, altánky, prístrešky, *prípojky inžinierskych sietí*,...) *stavebných úprav, udržiavacích prác*

Ohlásenie drobnej stavby pre fyzickú osobu	50,00 €
Ohlásenie drobnej stavby pre právnickú osobu	50,00 €
Pre stavebnú úpravu na základe ohlásenia, ak sa vykonáva:	
na bytovej budove	150,00 €
na nebytovej budove	300,00 €
na inžinierskej stavbe	300,00 €
terénna úprava	50,00 €
vonkajšia úprava	50,00 €
na informačnom zariadení	300,00 €
na elektronickej komunikačnej sieti a jej vedeniach	300,00 €
iná stavebná práca inde nezaraďená	50,00 €

Návrh na povolenie zmeny v užívaní stavby

Poplatok	100,00 €
----------	----------

Návrh na vydanie kolaudačného osvedčenia

Rodinný dom	100,00 €
Bytový dom	500,00 €
chata zastavaná plocha do 25 m ²	25,00 €
chata zastavaná plocha nad 25 m ²	100,00 €
stavebné úpravy:	
rodinný dom + chata	50,00 €
bytový dom	100,00 €
Garáž	50,00 €
Prípojky	30,00 €
Vodné stavby (studne, vsaky nad 5m ² , malé ČOV)	30,00 €
spevnené plochy a parkoviská	30,00 €
bazény, sklady, letné kuchyne	30,00 €

Povolenie na odstránenie stavby

jednobytovú alebo dvojbytovú budovu	75,00 €
troj - až desaťbytovú budovu	250,00 €
nebytová budova, ak je jednoduchou stavbou (do 300 m ²)	75,00 €
nebytová budova s plochou do 500 m ² vrátane	125,00 €
nebytová budova s plochou do 1 000 m ² vrátane	250,00 €

Povolenie overení zmeny projektu stavby

jednobytovú alebo dvojbytovú budovu	45,00 €
troj- až desaťbytovú budovu	150,00 €
nebytová budova, ak je jednoduchou stavbou	75,00 €
nebytová budova s podlahovou plochou do 500 m ² vrátane	125,00 €
nebytová budova s podlahovou plochou do 1 000 m ² vrátane	250,00 €

Overenie projektu stavby (stavebné povolenie,...)

Stavby na bývanie	
jednobytová a dvojbytová jednotka - Ak je projekt stavby posúdený spolu so stavebným zámerom	90,00 €
jednobytová a dvojbytová jednotka – ak je projekt posúdený samostatne	150,00 €
jednobytová a dvojbytová jednotka – pri projekte na odstránenie stavby	30,00 €
troj až desaťbytovú budovu - ak je projekt stavby posúdený spolu so stavebným zámerom	300,00 €
troj až desaťbytovú budovu – ak je projekt posúdený samostatne	500,00 €
troj až desaťbytovú budovu – pri projekte na odstránenie stavby	100,00 €
Nebytová budova	
Jej zmena, ak je jednoduchou stavbou	90,00 €
s podlahovou plochou do 500 m ² vrátane	150,00 €
s podlahovou plochou do 1000 m ² vrátane	300,00 €
inžiniersku stavbu a jej zmenu pri odhadovanom náklade stavebného zámeru	
do 60 000,00 € vrátane	90,00 €
nad 60 000,00 € do 200 000,00 € vrátane	240,00 €
od 200 000,00 € do 500 000,00 € vrátane	450,00 €

Návrh na vydanie rozhodnutia na výrub drevín

Fyzická osoba	10,00 €
Právnická osoba	100,00 €