



OBEC KAPUŠANY
OBECNÝ ÚRAD KAPUŠANY
Hlavná 104/6, 082 12 Kapušany

Oznámenie o uvoľnení obecného nájomného bytu v 18 b. j. na Záhradnej ulici č. 655/12.

Obec Kapušany oznamuje záujemcom, že má k dispozícii voľný jednoizbový nájomný byt v 18 b.j. na Záhradnej ulici č. 655/12, od 15. apríla 2026. Byt sa nachádza na 2. nadzemnom podlaží bytového domu. Podlahová plocha bytu je 42,67 m².

Nájom a zálohy za služby je nájomca povinný platiť vždy do 20. dňa príslušného mesiaca. Finančná zábezpeka je určená vo výške 6 mesačných splátok nájomného a platí sa vopred, najneskôr v deň podpisu nájomnej zmluvy.

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na maximálne 3 roky.

Záujemcov žiadame o predloženie dokladov na posúdenie splnenia podmienok:

- a) popis súčasnej bytovej situácie,
- b) potvrdenie zamestnávateľa o výške priemerného mesačného príjmu, u samostatne zárobkovej osoby výpis z daňového priznania fyzickej osoby alebo potvrdenie o výške dôchodku za posledný kalendárny rok pred podaním žiadosti,
- c) u žiadateľov o bezbariérový nájomný byt posudok o tom, že žiadateľ alebo člen jeho rodiny je občanom s ťažkým zdravotným postihnutím,
- d) čestné vyhlásenie o súhlase so zverejnením osobných údajov v informačnom systéme,
- e) čestné vyhlásenie o tom, že nebol a nie je nájomcom, spolunájomcom obecného, štátneho, družstevného, podnikového bytu, vlastníkom, väčšinovým spoluvlastníkom bytu alebo domu,
- f) potvrdenie od obce, že žiadateľ nie je dlžníkom voči obci a organizáciám v pôsobnosti obce (potvrďuje obecný úrad).

Žiadosti spolu s dokladmi môžete doručiť do 27. 03. 2026 /vrátane/ do 12:00 hod., na Obecný úrad Kapušany.

V Kapušanoch dňa 20. 03. 2026

Ing. Ján Zemčák
starosta obce