

**Dohoda o ukončení zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2/2021**  
(ďalej len „dohoda“)

uzatvorená medzi týmito zmluvnými stranami:

**1. Obec Kapušany**

Hlavná 104/6

082 12 Kapušany

IČO: 00 327 239

DIČ: 2021225525

Štatutárny zástupca: RNDr. Slávka Guteková – starostka obce

Bankové spojenie: VÚB, a.s.

Číslo účtu: IBAN: SK74 0200 0000 0000 0362 4572

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**2. ZÁCHRANNÁ SLUŽBA – RAYMAN RESCUE, o.z.**

Na rínku 276/7

082 12 Kapušany

IČO: 51 103 184

DIČ: 2120648497

Štatutárny zástupca: Lukáš Havrilla – predseda

Spoločnosť zapísaná na MV SR – register občianskych združení

Bankové spojenie: FIO banka

Číslo účtu: IBAN: SK42 8330 0000 0025 0137 8107

(ďalej len „nájomca“)

**Čl. I**  
**Predmet nájmu**

1. Predmetom nájmu podľa zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2/2021 zo dňa 31.12.2020 sú nebytové priestory v stavbe nachádzajúcej sa v okrese: Prešov, v obci: Kapušany, v k. ú. Kapušany, vedenej Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, na LV č. 1037, ako stavba súp. č. 276, postavenej na parcele registra “C” parcelné č. 1220/1, druh stavby: zdravotné stredisko (ďalej len „zdravotné stredisko“).
2. Nebytové priestory podľa ustanovenia odseku 1 tohto článku zmluvy pozostávajú z nasledujúcich miestností:
  - sklad zdravotníckeho materiálu č.1 o výmere ..... 18,75 m<sup>2</sup>
  - sklad zdravotníckeho materiálu č.2 o výmere ..... 18,97 m<sup>2</sup>
  - WC na prízemí v 1/2-ici o výmere ..... 3,21 m<sup>2</sup>
  - chodba na prízemí a vstup v 1/2-ici o výmere ..... 12,75 m<sup>2</sup>(ďalej len „nebytové priestory“).
3. Celková výmera podlahovej plochy nebytových priestorov je 53,68 m<sup>2</sup>.

## Čl. II Ukončenie nájmu

1. Prenajímateľ a nájomca sa vzájomne dohodli na ukončení zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2/2021 zo dňa 31.12.2020 v zmysle článku VI odsek 2 a) tejto zmluvy ku dňu 31.3.2021.
2. Nájomca ku dňu 31.3.2021 nebytový priestor uvedený v článku I uvoľní a vráti ho prenajímateľovi.

## Čl. III Vrátenie predmetu nájmu

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke nebytového priestoru zhodne vyhlasujú, že:

1. Nájomca vracia nebytový priestor uvedený v článku I v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
2. Nájomca odovzdá prenajímateľovi vyprázdnený a uprataný nebytový priestor uvedený v článku I najneskôr v deň podpísania tejto dohody o ukončení zmluvy o nájme nebytových priestorov.
3. Ich finančné záväzky vyplývajúce zo zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2/2021 zo dňa 31.12.2020 budú vzájomne vysporiadané do 30.6.2021.



## Čl. IV Spoločné ustanovenia


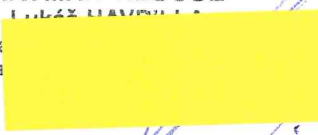
1. Prenajímateľ a nájomca zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že túto dohodu uzavreli na základe ich slobodnej vôle, dobrovoľne, bez nátlaku čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 2 rovnopisoch, z toho 1 krát pre prenajímateľa a 1 krát pre nájomcu.

Kapušany, dňa 30.3.2021

Prenajímateľ:

Nájomca:

  
  
RNDr. Slávka Guteková – starostka  
Obec Kapušany

  
**ZÁCHRANNÁ SLUŽBA  
RAYMAN RESCUE**  
Lukáš Havrilla  
zdr  
e-ma  
  
Lukáš Havrilla – predseda ZS - RR