

**OBEC KAPUŠANY**  
OBECNÝ ÚRAD KAPUŠANY  
Hlavná 104/6, 082 12 Kapušany

KY-2021/257-OCU-4

**ZÁMER DOČASNÉHO NÁJMU**

podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Obec Kapušany, v zastúpení starostkou obce RNDr. Slávkou Gutekovou zverejňuje zámer dočasného nájmu obecného majetku nájomcovi Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava z dôvodu osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

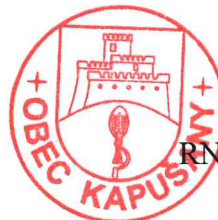
Predmetom nájmu je:

- a) dočasný záber do 1 roka na pozemku nachádzajúcom sa v k. ú. Fintice, parc. č. KNC 1403/2, zapísaný na LV č. 1964, druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere 180 m<sup>2</sup>. Dočasný záber predstavuje plochu 21 m<sup>2</sup> podľa Geometrického plánu 97/2020/b. Cena nájmu 25,91 € za 12 mesiacov bola stanovená Znaleckým posudkom č. 132/2021,
- b) dočasný záber na dobu výstavby na pozemku nachádzajúcom sa v k. ú. Fintice, parc. č. KNC 1403/2, zapísaný na LV č. 1964, druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere 180 m<sup>2</sup>. Dočasný záber predstavuje plochu 38 m<sup>2</sup> podľa Geometrického plánu 97/2020/b. Cena nájmu 46,89 € za 12 mesiacov bola stanovená Znaleckým posudkom č. 132/2021.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je skutočnosť majetkovoprávnej prípravy k vydaniu stavebného povolenia stavby R4 Prešov severný obchvat, II. etapa a následne úplné majetkovoprávne vysporiadanie uvedenej stavby. Realizácia stavby je vo verejnom záujme.

Zámer na dočasný nájom bol schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva v Kapušanoch č. 72/2021 dňa 24. 09. 2021.

V Kapušanoch, dňa 11. 10. 2021



*Gutekova*  
RNDr. Slávka Guteková  
starostka obce

Vyvesené: 11. 10. 2021

Zvesené: 26. 10. 2021

*Starosta*  
**OBEC KAPUŠANY**  
Obecný úrad Kapušany  
Hlavná 104/6, PSČ 082 12  
IČO: 327239 