

ZMLUVA

o postúpení práv a povinností stavebníka č. 546/109/2021/IÚ na časti stavby:

„ČOV a kanalizácia obcí Kapušany, Lada a Šarišská Poruba“

Cedent: **Obec Kapušany**
Hlavná 104/6, 082 12 Kapušany
Zastúpená: RNDr. Slávkou Gutekovou - starostka obce
Bankové spojenie: VÚB Banka, a.s., Prešov
IBAN: SK92 0200 0000 0017 7878 2351
IČO: 00 327 239
DIČ: 2021225525

Cesionár: **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Komenského 50, 042 48 Košice
Zastúpená: Ing. Stanislavom Hrehom, PhD. – predsedom predstavenstva
Ing. Gabrielom Fedákom, PhD. – členom predstavenstva
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I. ,
Oddiel: Sa, vložka číslo: 1243/V
Bankové spojenie: VÚB Banka, a.s.
Číslo účtu : 2922841155/0200
IBAN: SK13 0200 0000 0029 2284 1155
IČO: 36 570 460
DIČ: 2020063518
IČ DPH: SK2020063518

Cedent a cesionár sa dohodli na postúpení práv a povinností stavebníka súvisiacich s výkonom funkcie investora na stavbe: „**ČOV a kanalizácia obcí Kapušany, Lada a Šarišská Poruba**“.

Stavba je povolená Rozhodnutím vydaným Obvodným úradom životného prostredia v Prešove pod č. 4302/95/214/VO-Ba, zo dňa 28.7.1995 pre stavebníkov obcí Kapušany, Lada a Šarišská poruba a následne jeho zmenami:

- oprava chyby VR, ObÚŽP Prešov č. 4302/93/214/VO-Ba zo dňa 9.8.1995
- zmena stavby, OÚ OŽP Prešov č. 1812/96/214/VO-Mi zo dňa 6.8.1997
- zmena stavby, OÚ OŽP Prešov č. 4091/2002/1145/VO-BA zo dňa 15.8.2003
- oprava chyby VR, OÚ OŽP Prešov č. 4091/2002/1145/VO-BA zo dňa 3.9.2003
- zmena TU, ObÚŽP Prešov č. 1/2008/00229-04 zo dňa 18.3.2008
- zmena TU, ObÚŽP Prešov č. 1/2010/01692-04 zo dňa 15.12.2010
- oprava chyby VR, ObÚŽP Prešov č. 1/2012/00246-02 zo dňa 23.01.2012
- Stanovisko k VR, ObÚŽP Prešov č. 1/2012/01439-002/VK zo dňa 24.7.2012
- dodat. VR, OÚ OSŽP Prešov č. OU-PO-OSZP3-2013/00095-03/UM zo dňa 18.11.2013
- Stanovisko k VR, ObÚŽP Prešov č. 2013/681/1776 zo dňa 25.01.2013
- zmena TU, OÚ OSŽP Prešov č. OU-PO-OSZP3-2015/019926-03/UM zo dňa 29.05.2015
- oprava chyby VR, OÚ OSŽP Prešov č. OU-PO-OSZP3-2015/010815-02/UM zo dňa 23.01.2015
- zmena TU, OÚ OSŽP Prešov č. OU-PO-OSZP3-2020/024393-005 zo dňa 18.05.2020

Predmetom cedácie je realizácia časti stavby v rozsahu - bez zemných prác.
Zemné práce sú špecifikované v bode 6. a 7. tejto Zmluvy.

SO 12 Kanalizácia Kapušany

- stoka „KB₆“ PVC DN 300 od km 0,000 - po km 0,166 o dĺžke 166,0 m
(od jestv.Š na stoke KB 3 – po Š5)

- vrátane kanalizačných šácht v počte – 5 ks (Š1, Š2, Š3, Š4, Š5)

Zmluva o postúpení práv investora sa uzatvára za nasledovných podmienok:

1. Cedent postúpi práva investora na hore uvedenej časti stavby bez nároku na úhradu doposiaľ vynaložených prostriedkov.
2. Cesionár prevezme práva a povinnosti investora na hore uvedenej časti stavby v plnom rozsahu. Stavba má platné územné rozhodnutie a vodoprávne rozhodnutia. Stavba je začatá.
3. Cedent si svoje prípadné pozdĺžnosti a záväzky, ktoré vznikli v súvislosti s prípravou do dnešného dňa vysporiada sám.
4. Cedent súhlasí so zriadením vecného bremena na svojich pozemkoch bezplatne na cedovanú trasu kanalizácie v prospech cesionára. **Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kapušanoch č. 43/2021, konaného dňa 28.06.2021**, tvorí prílohu tejto zmluvy.
5. Cedent nemá uzatvorenú platnú zmluvu o dielo so zhotoviteľom na realizáciu časti cedovanej časti stavby. Predmetná časť stavby je pripravená na začatie.
6. Cedent pre zrealizovanie cedovaného rozsahu stavby zabezpečí:
 - zemné práce (výkop, podsyp, obsyp a zásyp) pre uloženie potrubia
 - dodávka vhodného materiálu na podsyp a obsyp potrubia
 - osadenie poklopov na niveletu terénu a obetónovanie
 - spätné povrchové terénne úpravy pre dotknuté územie
7. Cedent zabezpečí a zodpovedá za vytyčenie podzemných inžinierskych sietí, trasy potrubia (výškopisné a polohopisné umiestnenie) a zabezpečenie bezpečnosti výkopov.
8. Cedent v rámci zemných prác zabezpečí cesionárovi doklad o nakladaní s odpadmi, alebo doklad o uložení prebytočnej zeminy.
9. Cedent sa zaväzuje cesionárovi včas oznámiť pripravenosť diela k dodávke a montáži potrubia.
10. Cesionár VVS a.s. zrealizuje dodávku a montáž stavebného objektu v zmysle projektovej dokumentácie a stavebného povolenia pracovníkmi závodu Prešov. Následne zabezpečí porealizačné zameranie a geometrický plán.
11. Cesionár po podpísaní Zmluvy o postúpení práv a povinností investora oznámi listom zmenu investorstva a zmenu stavebného dozora na predmetnej stavbe na príslušný Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP.
12. Prevádzkovateľom stavby bude VVS a.s. Závod Prešov.
13. Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zmluvná strana z akéhokoľvek dôvodu alebo bez udania dôvodu. Vypovedná lehota je 3 – mesačná a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení výpovede. Uplynutím výpovednej lehoty zmluva zaniká.

14. Táto zmluva podlieha zverejneniu podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení nehorších predpisov a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia spôsobom ustanoveným právnymi predpismi podľa prvej vety.
15. Zmluva nadobúda platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami, vyhotovuje sa v 4-och rovnopisoch, z ktorých cedent obdrží jedno vyhotovenie a cesionár tri vyhotovenia.

V Kapušanoch, dňa: 03.08.2021

V Košiciach, dňa: 30. AUG. 2021

Za cedenta


RNDr. Slávka GUTEKOVÁ
starostka obce

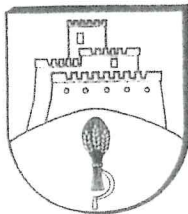


Za cesionára

Východoslovenská
vodárenská spoločnosť a.s.
Komenský
IČO: 36570


Ing. Stanislav HREHA, PhD.
predseda predstavenstva


Ing. Gabriel FEDÁK, PhD.
člen predstavenstva



OBEC KAPUŠANY
OBECNÝ ÚRAD KAPUŠANY
Hlavná 104/6, 082 12 Kapušany

UZNESENIE OcZ

**Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch na svojom zasadnutí
dňa 28. 06. 2021 prijíma toto uznesenie:**

● **Uznesenie č. 43/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch v **uznesení číslo č. 43/2021**

Schvaľuje:


- Zmluvu o postúpení práv a povinností stavebníka na realizáciu časti stavby „**ČOV a kanalizácia obcí Kapušany, Lada a Šarišská Poruba**“ v rozsahu Dodávka a Montáž potrubia
- Zriadenie vecného bremena na obecných pozemkoch bezplatne na celú cedovanú trasu kanalizácie v obci Kapušany v prospech VVS, a.s. Košice.

Za uvedené uznesenie hlasovali: 6

Proti schváleniu zmluvy hlasovali: 0

V Kapušanoch, dňa 28. 06. 2021




Guteková
RNDr. Slávka Guteková
starostka obce

Telefón
+421 51 7941 102

e-mail
starostka@kapusany.sk

Číslo účtu
SK740200000000003624572

IČO
00327239