

ZMLUVA O DIELO – hospodárske miestnosti predhradia

uzavretá podľa § 261 ods. 2 a § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Článok I

Zmluvné strany

- 1.1 **Objednávateľ:** **Obec Kapušany**
Štatutár: RNDr. Slávka Guteková, starostka
Sídlo: Hlavná 104/6, 082 12 Kapušany
IČO: 00327239
DIČ: 2021225525
IČ DPH: nie je platiteľom DPH
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
Číslo účtu (IBAN): SK74 0200 0000 0000 0362 4572
(ďalej len „objednávateľ“)

a

- 1.2 **Projektant:** **JM+ s.r.o.**
Štatutár: Ing. Jozef Fecil'ak
Sídlo: Krajná Poľana 23, 090 05 Krajná Poľana
IČO: 53 796 110
DIČ: 2121491977
IČ DPH: neplatca DPH
zápis: Okresný súd v Prešove, odd. Sro, vl. 42213/P
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
Číslo účtu (IBAN): SK25 0900 0000 0051 8063 1522
(ďalej len „projektant“)
(ďalej objednávateľ a projektant spolu len „zmluvné strany“)

Článok II

Predmet zmluvy

- 2.1. Projektant sa zaväzuje, že pre objednávateľa v súlade s podmienkami tejto zmluvy, výzvou na predloženie ponuky a svojou ponukou, ktoré tvoria prílohy tejto zmluvy, vykoná dielo s názvom: **Projektová dokumentácia – hospodárske miestnosti predhradia NKP hrad Kapušany**, a to:
- 2.1.1. vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie s podrobnosťou na realizáciu a na ponuku na výber zhotoviteľa stavby,
 - 2.1.2. občasný odborný autorský dohľad nad uskutočňovaním stavebných prác na dielach podľa projektovej dokumentácie (ďalej len „autorský dohľad“, ďalej projektová dokumentácia a autorský dohľad spolu len „predmet zmluvy“).
- 2.2. Projektant sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi projektovú dokumentáciu s nasledovným obsahom:

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie s podrobnosťou na realizáciu a na ponuku na výber zhotoviteľa stavby (ďalej len „DSP“) bude obsahovať:

- náležitosti podľa § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona ako aj ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov, potrebné na účely stavebného konania, na ponuku na výber zhotoviteľa diela v procese verejného obstarávania a na realizáciu diela (vrátane protipožiarneho zabezpečenia stavby),
- podrobnosti na realizáciu diela v nasledovnej štruktúre, a to najmä:
 - A. Sprievodná správa
 - B. Súhrnná technická správa
 - C. Celková situácia stavby (zastavovací plán)
 - D. Koordinačný výkres stavby (diela)
 - E. Dokumentácia stavebných objektov a ochrany inžinierskych sietí v zábere stavby (diela)
 - F. Projekt organizácie výstavby (POV)
 - G. Rozpočet: neocenený a ocenený (kontrolný), ktorý bude obsahovať najmä krycí list, súhrnný rozpočet stavby, podrobný položkový rozpočet so súpisom položiek stavebných prác a dodávok, výkaz výmer, jednotková cena, celková cena. Neocenený rozpočet bude slúžiť na ponuku pre ocenenie prác a dodávok uchádzačmi o realizáciu diela v procese verejného obstarávania a ocenený rozpočet bude slúžiť výhradne pre potrebu objednávateľa.

Projekt hospodárskych miestností predhradia NKP hrad Kapušany bude navrhnutý s vodozádržnými opatreniami po dohode s Krajským pamiatkovým úradom v Prešove.

- 2.3. Projektant sa zaväzuje postupovať v súlade s rozhodnutiami a stanoviskami Krajského pamiatkového úradu v Prešove, v súlade s architektonicko-historickým výskumom a návrhom na obnovu. Projektant sa zaväzuje zúčastňovať konzultačných dní so zástupcami Krajského pamiatkového úradu v Prešove.
- 2.4. Pri realizácii diela bude projektant postupovať s odbornou starostlivosťou, podľa požiadaviek a pokynov objednávateľa, v súlade s touto zmluvou a príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi ako aj platnými technickými a hygienickými normami. Projektant sa taktiež zaväzuje, že všetky materiály a technológie použité v projektovej dokumentácii budú spĺňať parametre potrebné pre výber zhotoviteľa na zrealizovanie diela prostredníctvom verejného obstarávania, pričom táto povinnosť platí aj pre tie materiály a technológie, ktoré budú v rozpočte označené ako tzv. ekvivalentné.
- 2.5. Projektant sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi projektovú dokumentáciu podľa tejto zmluvy v nasledovnej forme:
 - DSP bez časti rozpočet – 5 x v tlačenej forme a 1 x v elektronickej forme na CD nosiči vo formáte dwg a pdf,
 - rozpočet k DSP – 2 x v tlačenej forme a 1 x v elektronickej forme na CD nosiči v editovateľnom formáte xls alebo xlsx.
- 2.6. Výkon autorského dohľadu zo strany projektanta zahŕňa predovšetkým:
 - občasný odborný autorský dohľad nad uskutočňovaním stavebných prác podľa overenej projektovej dokumentácie,
 - účasť pri odovzdaní staveniska zhotoviteľovi diela vybratému objednávateľom, ktorý bude realizovať stavebné práce podľa projektovej dokumentácie,

- účasť na pravidelných kontrolných dňoch, na ktoré bol prizvaný, na predpísaných skúškach, upozorňovanie na prípadné zrejme vady a nedorobky diela,
 - posúdenie opodstatnenosti prípadných zmien a odchýlok od projektovej dokumentácie počas realizácie stavebných prác na diele,
 - účasť na prevzatí diela zo strany objednávateľa po skončení stavebných prác a súčasne odovzdanie vyznačených zmien v overenej projektovej dokumentácii, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavebných prác.
- 2.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že za riadne a včas vykonaný, dokončený a odovzdaný predmet zmluvy zaplatí projektantovi v zmluve dohodnutú cenu v určenom termíne.

Článok III

Čas, miesto plnenia, odovzdanie a prevzatie predmetu zmluvy

- 3.1 Projektant je povinný:
- a) vykonať a riadne odovzdať objednávateľovi DSP v termíne **do 15.12.2022**.
 - b) vykonávať autorský dohľad nad dodržiavaním stavebných prác na diele podľa projektovej dokumentácie počas ich realizácie, a to od začatia stavebných prác (po odovzdaní staveniska) až do prevzatia diela zo strany objednávateľa po riadnom ukončení stavebných prác.
- 3.2 Miestom odovzdania projektovej dokumentácie je sídlo objednávateľa uvedené v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ objednávateľ neurčí inak, o čom je však povinný prostredníctvom oprávneného zástupcu informovať projektanta v dostatočnom časovom predstihu, nie kratšom ako 2 pracovné dni. Stavebné práce, pri ktorých bude projektant zabezpečovať autorský dohľad, sa budú realizovať v katastri obce Kapušany. Objednávateľ je povinný vyzvať projektanta ku konkrétnej činnosti v rámci autorského dohľadu v dostatočnom časovom predstihu, nie kratšom ako 2 pracovné dni.
- 3.3 Odovzdanie a prevzatie projektovej dokumentácie bude zmluvnými stranami odsúhlasené písomne a oprávnenými zástupcami zmluvných strán bude podpísaný Protokol o odovzdaní a prevzatí projektovej dokumentácie (ďalej len „**protokol o projektovej dokumentácii**“) DSP. Autorský dohľad sa považuje za skončený dňom prevzatia diela zo strany objednávateľa po riadnom skončení stavebných prác a odovzdaní zo strany projektanta vyznačených zmien v overenej projektovej dokumentácii, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavebných prác, o čom oprávnení zástupcovia zmluvných strán a budúci zhotoviteľ vyhotovia a podpíšu písomný Protokol o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej len „**protokol o prevzatí diela**“).
- 3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že oprávnenými zástupcami zmluvných strán pre zabezpečovanie vzájomného kontaktu zmluvných strán a riadnu realizáciu tejto zmluvy sú:
- a) **za objednávateľa:**
 meno a priezvisko: RNDr. Slávka Guteková
 e-mail: starostka@kapusany.sk
 telefónne číslo: 0907941770
 - b) **za projektanta:**
 meno a priezvisko: Ing. Jozef Fecil'ak
 e-mail: srojplus@gmail.com
 telefónne číslo: 0944371655
- 3.5 Prevzatie projektovej dokumentácie je objednávateľ oprávnený odmietnuť v prípade úplného alebo čiastočného nesplnenia podmienok stanovených touto zmluvou.

- 3.6 Do doby odovzdania projektovej dokumentácie objednávateľovi nesie projektant zodpovednosť za škodu na projektovej dokumentácii ako aj nebezpečenstvo straty a náhodného zhoršenia jej kvalitatívnych vlastností. Projektant je povinný odovzdať objednávateľovi časti projektovej dokumentácie, ako aj vyznačenie zmien v overenej projektovej dokumentácii, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavebných prác v stave zodpovedajúcom tejto zmluve.
- 3.7 Podmienkou plnenia zmluvných termínov zo strany projektanta je riadne a včasné spolupôsobenie objednávateľa pri realizácii predmetu zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje, že v priebehu plnenia predmetu tejto zmluvy poskytne projektantovi nevyhnutnú súčinnosť, a to najneskôr do 5 pracovných dní od žiadosti projektanta. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím nevyhnutnej súčinnosti nie je projektant v omeškaní so splnením povinnosti pre splnenie ktorej je spolupôsobenie objednávateľa nevyhnutné.

Článok IV

Cena predmetu zmluvy a platobné podmienky

- 4.1 Cena za predmet zmluvy je zmluvnými stranami dohodnutá v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ako cena konečná, nemenná a maximálna, t. j. v cene sú zahrnuté všetky náklady potrebné na plnenie predmetu zmluvy a projektant nemá žiadne právo na navýšenie tejto ceny, zmenu termínov, nárokov a podmienok jej uplatnenia. Dohodnutá cena zahŕňa všetky náklady projektanta vynaložené na vykonanie predmetu zmluvy, vrátane nákladov na zmeny a doplnky súvisiace s akýmkoľvek vadami projektovej dokumentácie alebo projektu skutočnej realizácie, ako aj cestovné a iné náklady (napr. správne poplatky) nevyhnutné na riadne vykonanie všetkých činností potrebných k splneniu predmetu zmluvy.
- 4.2 Celková cena za predmet zmluvy predstavuje:
- | | | |
|----------------------------------|----------------|------------|
| cena bez DPH: | 1920,00 | EUR, |
| DPH 20 %: | - | EUR, |
| celková cena vrátane DPH: | 1920,00 | EUR |
- (slovom: Jedentisícdeväťstodvadsať eur) (ďalej len „**celková cena**“), pričom ide o cenu pevnú, konečnú a nemennú. Z celkovej ceny predstavuje cena za:
- 4.2.1 vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie - DSP vrátane DPH sumu vo výške 1800,00 EUR,
- 4.2.2 občasný odborný autorský dohľad nad uskutočňovaním stavebných prác na dielach podľa projektovej dokumentácie vrátane DPH sumu vo výške 120,00 EUR.
- 4.3 Projektant je povinný vystaviť objednávateľovi 2 faktúry podľa dodaných častí predmetu zmluvy:
- faktúru za zhotovenie a dodanie DSP, a to do 5 dní odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia DSP, prílohou ktorej musí byť príslušný protokol o projektovej dokumentácii,
 - faktúru za výkon autorského dohľadu, a to do 30 dní odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela po skončení stavebných prác a odovzdaní vyznačených zmien v overenej projektovej dokumentácii, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavebných prác, prílohou ktorej musí byť protokol o prevzatí stavby.
- 4.4 Lehota splatnosti faktúr podľa ods. 4.3 tejto zmluvy je 14 dní odo dňa ich riadneho a preukázateľného doručenia objednávateľovi. Za deň doručenia faktúry sa považuje deň vyznačený na pečiatke podateľne objednávateľa alebo deň doručenia zásielky.
- 4.5 Projektantom vystavená faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu, ako aj označenie tejto zmluvy.

- 4.6 Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru projektantovi na doplnenie, resp. prepracovanie v prípade chybného vyúčtovania ceny alebo nesprávneho uvedenia iných údajov alebo náležitostí, pričom nová 14-dňová lehota splatnosti faktúry začne plynúť odo dňa doručenia správnej faktúry objednávateľovi.
- 4.7 Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť prípadné pohľadávky voči druhej zmluvnej strane tretej osobe, bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, pod následkom neplatnosti takéhoto úkonu. Žiadny nárok a ani právo plynúce z tejto zmluvy sa nesmie stať akýmkoľvek zabezpečovacím prostriedkom.
- 4.8 Zmluvné strany sa dohodli, že na predmet zmluvy nebude poskytnutý preddavok od objednávateľa.
- 4.9 Ak sa zmluvné strany po uzavretí tejto zmluvy dohodnú na obmedzení rozsahu predmetu zmluvy, tak objednávateľ je povinný zaplatiť zaň len primerane zníženú cenu. Ak sa zmluvné strany naopak dohodnú na rozšírení predmetu zmluvy, s ktorým táto zmluva nepočítala, tak objednávateľ je povinný za dodržania podmienok tejto zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov zaplatiť cenu primerane zvýšenú. Takéto zmeny sa môžu realizovať len pod podmienkou dodržania § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

Článok V

Prechod vlastníckeho práva

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k projektovej dokumentácii ako aj k projektu skutočnej realizácie sa okamihom podpisu príslušného protokolu o projektovej dokumentácii, resp. protokolu o skutočnej realizácii stáva vlastníctvom objednávateľa, čím nie sú dotknuté práva projektanta podľa Autorského zákona.

Článok VI

Licenčné podmienky

- 6.1 Projektant na základe tejto zmluvy udeľuje objednávateľovi súhlas na použitie projektovej dokumentácie (licenciu), ktorá má byť použitá ako podklad pre správne konania predchádzajúce zahájeniu stavebných prác, na výber zhotoviteľa stavby v procese verejného obstarávania a následne aj ako podklad pre samotné stavebné práce na diele.
- 6.2 Projektant vyhlasuje, že projektová dokumentácia je autorským dielom a projektant je oprávnený na jej použitie v súlade s Autorským zákonom ako aj na udelenie licencie podľa tohto článku.
- 6.3 Projektant poskytuje objednávateľovi licenciu podľa tejto zmluvy k projektovej dokumentácii bezodplatne.
- 6.4 Projektant udeľuje objednávateľovi licenciu na použitie projektovej dokumentácie v neobmedzenom rozsahu, v neobmedzenom počte vyhotovení, na účely dohodnuté v tejto zmluve najmä na:
- a) vyhotovenie rozmnoženiny,
 - b) verejné vystavenie,
 - c) verejný prenos.
- 6.5 Projektant udeľuje objednávateľovi licenciu bez územného a personálneho obmedzenia, na dobu neurčitú odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

- 6.6 Objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe súhlas na použitie projektovej dokumentácie (sublicenciu) v rozsahu jemu udelennej licencie. Objednávateľ je oprávnený postúpiť práva z licencie udelennej touto zmluvou na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu projektanta.
- 6.7 Poskytovaná licencia podľa tejto zmluvy je výhradná.

Článok VII

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Projektant zodpovedá za to, že projektová dokumentácia je zhotovená podľa podmienok dojednaných v tejto zmluve, zodpovedá podkladom predloženým objednávateľom, riadi sa faktickým stavom, s ktorým sa projektant riadne oboznámil a tiež východiskovými podkladmi objednávateľa, zodpovedá všetkým príslušným technickým normám a všeobecne záväzným právnym predpisom a nemá žiadne vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jej používania zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným spôsobom.
- 7.2 Projektant vykonáva pri plnení predmetu zmluvy projektovú činnosť a zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie, ako aj autorského dohľadu. Projektant sa zaväzuje postupovať pri plnení predmetu tejto zmluvy s odbornou starostlivosťou.
- 7.3 Projektant zodpovedá za vady, ktoré má projektová dokumentácia v čase ich prevzatia objednávateľom. Za vady, ktoré sa vyskytnú po odovzdaní a prevzatí projektovej dokumentácie zodpovedá projektant vtedy, keď boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.4 Projektant nezodpovedá za vady projektovej dokumentácie, ktoré boli spôsobené použitím podkladov od objednávateľa a projektant ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.5 Pre prípad väd na predmete zmluvy, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe, má objednávateľ mimo iných zákonných nárokov aj právo požadovať odstránenie týchto väd a projektant je v takom prípade povinný ich bezodplatne, najneskôr však do 7 pracovných dní odstrániť; ustanovenia o náhrade škody týmto nie sú dotknuté.
- 7.6 Záručná doba je 36 mesiacov a začína plynúť pri projektovej dokumentácii dňom podpisu príslušného protokolu o projektovej dokumentácii, pri autorskom dohľade dňom podpisu protokolu o prevzatí stavby.
- 7.7 Nároky z väd je objednávateľ povinný uplatniť u projektanta bezodkladne po zistení vady, a to v písomnej forme, aj s presným uvedením popisu danej vady.

Článok VIII

Spolupôsobenie zmluvných strán

- 8.1 Objednávateľ poskytne projektantovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich podkladov a údajov nevyhnutných pre riadne splnenie predmetu zmluvy, vrátane umožnenia prístupu na stavbu.
- 8.2 Akékoľvek doklady a podklady, ktoré projektant obdrží od objednávateľa, prípadne získa pri plnení predmetu zmluvy, je povinný bezodkladne potom, ako ich už nebude potrebovať k realizácii predmetu zmluvy, odovzdať objednávateľovi. Takúto dokumentáciu je projektant oprávnený použiť výlučne na plnenie svojich záväzkov podľa tejto zmluvy.

Článok IX

Majetkové sankcie

- 9.1 V prípade, ak projektant poruší zmluvnú povinnosť odovzdať riadne zhotovenú projektovú dokumentáciu v dohodnutom termíne podľa ods. 3.1 písm. a) alebo b) tejto zmluvy, tak má objednávateľ právo požadovať od projektanta zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,2 % z čiastkovej celkovej ceny podľa ods. 4.2 tejto zmluvy, a to za každý začatý deň porušenia tejto zmluvnej povinnosti zo strany projektanta. V prípade, ak omeškanie projektanta podľa predchádzajúcej vety prekročí lehotu 10 pracovných dní, tak od toho okamihu má objednávateľ právo požadovať od projektanta zaplatenie zmluvnej pokuty už vo výške 2 % z čiastkovej celkovej ceny podľa ods. 4.2 tejto zmluvy, a to za každý začatý deň porušenia tejto povinnosti.
- 9.2 V prípade, ak sa projektant nezúčastní na odovzdaní staveniska budúcemu zhotoviteľovi, na kontrolnom dni, predpísaných skúškach, na prevzatí diela po skončení stavebných prác alebo neodovzdá vyznačené zmeny v overenej projektovej dokumentácii, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavebných prác podľa ods. 2.6 tejto zmluvy, hoci bol k účasti riadne vyzvaný, tak má objednávateľ právo požadovať od projektanta zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,-EUR za každú takúto neúčast'.
- 9.3 V prípade, ak projektant poruší svoju zmluvnú povinnosť odstrániť vady podľa ods. 7.5 tejto zmluvy riadne a včas, má objednávateľ právo požadovať od projektanta zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 30,-EUR, a to za každý začatý deň porušenia tejto povinnosti.
- 9.4 Objednávateľ je oprávnený požadovať od projektanta aj náhradu škody spôsobenú porušením ktorejkoľvek z jeho povinností uvedenej v tejto zmluve alebo vyplývajúcej zo všeobecne záväzných právnych predpisov. Právo na náhradu škody v celej výške nie je zmluvnou pokutou dotknuté.
- 9.5 Projektant je povinný splniť ktorúkoľvek svoju povinnosť vyplývajúcu mu z tejto zmluvy alebo všeobecne záväzných právnych predpisov, a to aj v prípade, ak jej splnenie bolo zabezpečené zmluvnou pokutou a projektant ju zaplatil.
- 9.6 Projektant je tiež povinný nahradiť objednávateľovi poplatky, pokuty a iné navyše vzniknuté náklady, ktoré bol objednávateľ nútený vynaložiť v súvislosti s vadami predmetu zmluvy.

Článok X

Osobitné ustanovenia

- 10.1 Projektant vyhlasuje, že má právo uzavrieť túto zmluvu, že vlastní potrebné licencie a povolenia v zmysle Obchodného zákonníka, živnostenského zákona, zákona o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch, autorského zákona, stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.

Článok XI

Doručovanie

- 11.1 Všetky jednostranné úkony pre ktoré táto zmluva alebo všeobecne záväzné právne predpisy požadujú písomnú formu si zmluvné strany doručujú osobne alebo prostredníctvom poštového podniku do vlastných rúk a s doručenkou. Zásielky doručované prostredníctvom poštového podniku sa doručujú vždy na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ si zmluvné strany navzájom neoznámili inú adresu. V prípade osobného doručovania je adresát povinný prijatie písomnosti odosielateľovi potvrdiť.

- 11.2 Ak adresát odmietne prevziať zásielku, deň odmietnutia jej prevzatia sa považuje za deň jej doručenia, pričom doručovaná písomnosť spôsobuje požadované právne následky aj keď sa adresát o jej obsahu nedozvedel.
- 11.3 Ak sa zásielka vráti odosielateľovi ako nedoručiteľná z akýchkoľvek dôvodov (napr. neprevzatá v úložnej lehote, adresát neznámy), za deň jej doručenia sa považuje deň vrátenia zásielky odosielateľovi, pričom písomnosť spôsobuje požadované právne následky aj keď sa adresát o jej obsahu nedozvedel.
- 11.4 Informácie doručované formou elektronickej pošty sa doručujú na e-mailové adresy uvedené v ods. 3.4 tejto zmluvy, pokiaľ si zmluvné strany navzájom neoznámili inú adresu. Informácie doručované formou elektronickej pošty sa považujú za doručené nasledujúci deň po ich odoslaní.

Článok XII

Skončenie zmluvy

- 12.1 Táto zmluva zaniká v prípadoch ustanovených Obchodným zákonníkom, Občianskym zákonníkom alebo iným všeobecne záväzným právnym predpisom, na základe písomnej dohody zmluvných strán alebo písomným odstúpením od tejto zmluvy.
- 12.2 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade:
- a) nedodržania požiadaviek na rozsah a kvalitu predmetu zmluvy podľa článku II tejto zmluvy zo strany projektanta,
 - b) nedodržania termínu vykonať a riadne odovzdať projektovú dokumentáciu podľa ods. 3.1 písm. a) tejto zmluvy zo strany projektanta o viac ako 10 dní,
 - c) dvoch neospravedlnených neúčasti projektanta na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi, na kontrolnom dni, na predpísanej skúške alebo na prevzatí diela po ukončení stavebných prác podľa ods. 2.6 tejto zmluvy, hoci bol k účasti riadne vyzvaný,
 - d) nedodržania termínu na odovzдание vyznačených zmien v overenej projektovej dokumentácii, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavebných prác podľa posledného bodu ods. 2.6 tejto zmluvy o viac ako 10 dní od prevzatia diela po ukončení stavebných prác,
 - e) porušenia zmluvnej povinnosti projektanta včas odstrániť vady podľa ods. 7.5 tejto zmluvy o viac ako 3 pracovné dni.
- 12.3 Ktorákoľvek zo zmluvných je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak:
- a) na majetok druhej zmluvnej strany bol vyhlásený konkurz,
 - b) proti druhej zmluvnej strane bolo začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie,
 - c) proti druhej zmluvnej strane bol zamietnutý návrh na konkurz pre nedostatok majetku,
 - d) druhá zmluvná strana prevedie svoje práva alebo povinnosti z tejto zmluvy na tretiu osobu.
- 12.4 Odstúpenie od tejto zmluvy musí byť urobené v písomnej forme a účinky odstúpenia nastávajú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

Článok XIII

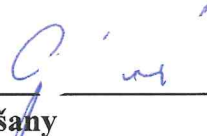
Záverečné ustanovenia

- 13.1 Zmeny tejto zmluvy je prípustné vykonať len písomnými dodatkami, podpísanými oboma zmluvnými stranami, pričom každá takáto zmena zmluvy musí byť v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä s § 18 zákona o verejnom obstarávaní.

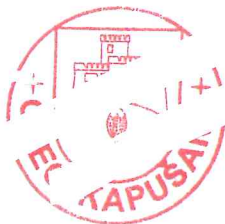
- 13.2 Zmluvné strany sa dohodli, že spory vzniknuté z tejto zmluvy budú riešiť vzájomnou dohodou. Pokiaľ sa zmluvné strany vzájomným rokovaním na vyriešení sporu nedohodnú, tak je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená sa s návrhom na riešenie sporu obrátiť na vecne a miestne príslušný súd v Slovenskej republike. Pokiaľ táto zmluva neustanoví inak, platia pre právne vzťahy ňou založené všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky, zvlášť príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a Autorského zákona.
- 13.3 V prípade, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy bude posúdené ako neplatné, neúčinné či nevymáhateľné, nebude mať táto skutočnosť vplyv na platnosť zostávajúcich ustanovení tejto zmluvy. Namiesto neplatného ustanovenia sa použijú obsahovo najbližšie ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúcich dotknutú zmluvnú otázku.
- 13.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v súlade s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 13.5 Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jeden dostane objednávateľ a jeden rovnopis dostane projektant.
- 13.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
- Príloha č. 1 – Návrh na plnenie kritérií.
- 13.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa riadne oboznámili s obsahom tejto zmluvy a nemajú v tejto súvislosti žiadne podmienky, pripomienky ani návrhy na doplnenie. Vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne, vážne, určito a nie pod nátlakom za nápadne nevýhodných podmienok, zmluve porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju potvrdili svojimi podpismi.

Objednávateľ:

V Kapušanoch, dňa 22. 11. 2022



Obec Kapušany
RNDr. Slávka Guteková
starostka



Projektant:

V KAPUŠANOCH, dňa 22. 11. 2022



JM+ s.r.o.
Ing. Jozef Feciľak
konateľ

Názov zákazky: Projektové dokumentácie 2022 NKP hrad Kapušany
Časť II. Hospodárske miestnosti predhradia NKP hrad Kapušany

Identifikačné údaje uchádzača:

Obchodné meno:	JM+ s.r.o.
Adresa:	Krajná Poľana 23, 090 05
Telefón:	0944 371 655
Email:	srojmplus@gmail.com
Kontaktná osoba:	Ing. Jozef Feciľak
IČO:	53 796 110
DIČ:	2121491977

Rozpísanie celkovej ceny:	Počet	MJ	Cena bez DPH za MJ	Cena za j. s DPH	DPH %	Spolu bez DPH	DPH	Celková cena
Projektová dokumentácia	1	komplet		1 800,00				1 800,00
Autorský dozor	6	hod.		20,00				120,00
SPOLU								1 920,00

~~Sme~~ / nie sme platcami DPH. (nehodiace sa preškrtnite)

Dátum: 10.10.2022

Podpis, pečiatka

