

ZMLUVA O DIELO č. 18 R /2021
uzatvorená v súlade s § 536 nasl. Obchodného zákonníka

Článok 1
Zmluvné strany

- 1.1 **Objednávateľ :** Obec Kapušany
Sídlo: Hlavná 104/6, 082 12 Kapušany
Zastúpený: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
Bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK48 5600 0000 0088 1916 2012
IČO: 00 327 239
DIČ: 2021225525
Tel. kontakt: 0907 941 770
Email: starostka@kapusany.sk

/ďalej len „objednávateľ“/

- 1.2 **Zhotoviteľ:** C.M.R. Slovakia, s.r.o.
Sídlo: Bardejovská 13, 080 06 Prešov - Ľubotice
Zastúpený: Ing. Milan Dreveňák, konateľ spoločnosti
Bankové spojenie: UniCredit Bank
IBAN: SK61 1111 0000 0066 2075 3027
IČO: 31 721 079
DIČ: 2020524000
IČ DPH: SK2020524000
Tel. kontakt: +421/51 7480531
Email: kusvara@cmr.sk

/ďalej len „zhotoviteľ“/

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Článok 2
Predmet zmluvy

- 2.1 Touto zmluvou o dielo (ďalej len „zmluva“) sa zhotoviteľ zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zrealizuje pre objednávateľa stavebné práce na stavbe: **„Chodník ul. Železničná, I. etapa“** v zmysle projektovej dokumentácie a oceneného výkazu výmer (ďalej len „dielo“). Cena dohodnutá v tejto Zmluve je výsledkom vykonaného prieskumu trhu postupom podľa § 117 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo bez väd a nedorobkov od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zmluvne dohodnutú cenu podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

- 2.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s obsahom a rozsahom diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky súvisiace s realizáciou diela, vie zabezpečiť všetky požadované materiály a výrobky, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vedeniu diela v dohodnutej lehote potrebné.

Článok 3

Vykonávanie diela, rozsah prác

- 3.1. Ukončenie diela, resp. doba realizácie diela zahŕňa prevzatie a odovzdanie staveniska, vypratanie staveniska príp. jeho úpravu do pôvodného stavu, odovzdávacie a preberacie konanie stavby vrátane príloh k odovzdávaciemu a preberaciemu protokolu.
- 3.2 Objednávateľ písomne vyzve Zhotoviteľa na prevzatie staveniska a Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko do 3 pracovných dní od doručenia tejto výzvy Zhotoviteľovi.
- 3.3 Zhotoviteľ zrealizuje dielo podľa výkazu výmeru a projektovej dokumentácie vypracovanej autorizovanou osobou.
- 3.4 Zhotoviteľ zabezpečí pred samotným začiatkom zemných prác vytýčenie všetkých podzemných vedení nachádzajúcich sa na stavenisku. Zároveň po ukončení prác zhotoviteľ zabezpečí porealizačné zameranie stavby.
- 3.5 Zhotoviteľ uskutoční práce vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a dielo ako celok neodovzdá na realizáciu tretej osobe.
- 3.6 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou na vysokej profesionálnej úrovni. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi a pokynmi objednávateľa.
- 3.7 Pokiaľ sa kedykoľvek v priebehu vykonávania prác zistí chyba v realizovaní stavebných prác, zhotoviteľ je povinný takú vadu na vlastné náklady odstrániť ku spokojnosti objednávateľa.
- 3.8 Zhotoviteľ zodpovedá za škody a uplatnené sankcie orgánov a organizácií, ktoré počas výstavby spôsobí.
- 3.9 Objednávateľ má právo dožadovať sa voči zhotoviteľovi, aby odstránil chyby, ktoré spôsobil nesprávnym vyhotovením diela, a to priebežne.

Článok 4

Cena diela a platobné podmienky

- 4.1 Cena za vykonanie diela je určená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v zmysle vyhl. MF SR 87/1996 Z. z., ktorou sa zákon o cenách vykonáva v znení neskorších predpisov.

Zmluvná cena celkom bez DPH (EUR)	73 140,50
DPH 20% (EUR)	14 628,10
Zmluvná cena celkom s DPH (EUR)	87 768,60

Slovom: Osemdesiatsedemtisíc sedemstošesťdesiatosem Eur šesťdesiat centov.

- 4.2 Prílohu č. 1 Zmluvy o dielo tvorí rozpočet (ocenený výkaz výmer), u ktorého zhotoviteľ prehlasuje, že je úplný.
- 4.3 Cena diela, dohodnutá oboma zmluvnými stranami zahŕňa všetky vykázané a ocenené práce, dodávky a ďalšie súvisiace práce, ktoré budú potrebné či už pri realizácii, alebo potrebné ku odovzdaniu do užívania.
- 4.4 Cena dohodnutá v Čl. 4.1 kryje náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy, a to najmä:
- a) technicko-kvalitatívnych parametrov uvedených v technických normách a predpisoch, platných na území Slovenskej republiky,
 - b) podmienok realizácie diela:
 - vybudovanie zariadenia staveniska a náklady súvisiace so zabezpečením staveniska pred vstupom cudzích osôb,
 - náklady na stráženie staveniska a stavby (ak bude potrebné),
 - náklady súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci počas výstavby,
 - náklady na zaistenie bezpečnosti technických zariadení počas výstavby,
 - náklady vynaložené na požiaru ochranu v priebehu výstavby,
 - spotreba energií.
- 4.5. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny diela v prípade:
- a) vlastných chýb,
 - b) nepochopenia zadania a výkazu výmer v súťažných podkladoch,
 - c) nedostatkov riadenia a koordinácie činností pri príprave a realizácii diela.
- 4.6. Ako podklad pre ocenenie diela, z ktorého vyplýva rozsah stavebných a montážnych prác a charakteristické špecifikácie dodávok boli použité všetky dokumenty, materiály a informácie, ktoré poskytol objednávateľ vo verejnom obstarávaní za účelom predkladania ponúk, najmä podklady:
- výzva na predkladanie ponúk,
 - projektová dokumentácia,
 - výkaz výmer.
- 4.7. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok na predmet zmluvy. Fakturácia a platenie prác a dodávok budú v zmysle dohody zmluvných strán vykonávané mesačne na základe zhotoviteľom predložených a objednávateľom písomne potvrdených súpisov skutočne vykonaných prác.
- 4.8 Na základe dohody zmluvných strán budú faktúry splatné do 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
- 4.9 Čiastka na úhradu, na ktorú má zhotoviteľ nárok bude vyčíslená v eurách a úhrada bude vykonaná v eurách.

- 4.10 V prípade, že objednávateľ neodsúhlasí niektoré položky alebo iné náležitosti faktúry, faktúru vráti zhotoviteľovi na prepracovanie. Počas tejto doby sa nepočíta lehota na úhradu.
- 4.11 Objednávateľ môže kedykoľvek opraviť alebo neuznať ktorúkoľvek položku v rozpočte pokiaľ sa pri realizácii zistí nová nepredvídaná skutočnosť.
- 4.12 Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú z náležitostí daňového dokladu alebo má iné chyby v obsahu. Spolu s vrátenou faktúrou musí uviesť dôvod vrátenia.
- 4.13 Zhotoviteľ je povinný, podľa povahy nesprávnosti, faktúru po opravení opätovne vystaviť. Oprávneným vrátením prestáva plynúť lehota splatnosti. Celá lehota plynie znovu odo dňa doručenia (odovzdania) opravenej alebo nanovo vyhotovenej faktúry objednávateľovi.

Článok 5 **Čas plnenia**

- 5.1 Termíny plnenia predmetu zmluvy sú nasledovné:
začatie: nasledujúci pracovný deň po prevzatí staveniska
ukončenie: do 60 dní odo dňa prevzatia staveniska
- 5.2 Termíny uvedené v článku 5.1 musia byť zhotoviteľom presne dodržané tak, aby akýmkoľvek spôsobom neboli ovplyvnené, posunuté, resp. oneskorené práce na zhotovovaní diela zhotoviteľom. Podrobnejší vecný a časový harmonogram realizácie diela, v ktorom sú stanovené vecne vymedzené dôležité termíny postupu prác pri realizácii diela zhotoviteľ vypracuje v súčinnosti s prevádzkovými potrebami a pokynmi objednávateľa, a predloží do 5 dní od podpisu zmluvy.

Článok 6 **Riziká zhotoviteľa**

- 6.1 Zhotoviteľ je zodpovedný za akékoľvek zničenie alebo poškodenie fyzického majetku, zranenie osôb a usmrtenie, ku ktorým dôjde počas, alebo ako dôsledok vykonávania prác v rámci zmluvy. Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť v prípade výnimočných rizík.
- 6.2 Zhotoviteľ nezodpovedá v prípadoch výnimočných rizík – objektívnych právnych skutočností, ktorými sú:
- a) pokiaľ priamo nepriaznivo ovplyvňujú vyhotovenie diela: vojna, vojnový stav, výnimočný stav, núdzový stav, mimoriadna situácia;
 - b) škody spôsobené výlučne chybným návrhom diela, okrem návrhov, za ktoré je zodpovedný zhotoviteľ.

Článok 7 **Bezpečnosť pri práci a ochrana životného prostredia**

- 7.1 Zhotoviteľ
- a) je zodpovedný za bezpečnosť všetkých vykonávaných prác na stavenisku počas celej doby realizácie diela vrátane odstraňovania prípadných väd na ňom,
 - b) sa zaväzuje, že bude podnikáť všetky kroky na ochranu životného prostredia na stavenisku a v jeho okolí a predchádzať škodám a úrazom osôb alebo verejného či iného vlastníctva

v dôsledku znečistenia, hluku alebo iných príčin vznikajúcich ako dôsledok jeho metód práce.

- 7.2 Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci
Zhotoviteľ je povinný dodržiavať úlohy vyplývajúce zo „Zásad BOZP na stavenisku.“
- 7.3 Protipožiarna ochrana
Zhotoviteľ musí dodržiavať predpisy orgánov ochrany pred požiarmi a podniknúť všetky nevyhnutné opatrenia v priebehu realizácie diela vrátane odstraňovania prípadných väd na ňom, aby zabránil vzniku požiaru.
- 7.4 Ochrana životného prostredia
- Počas realizovania diela a odstraňovania prípadných väd na ňom je zhotoviteľ povinný ochrániť životné prostredie na stavenisku aj mimo neho pred znečistením. Podľa toho má teda zozbierať všetky druhy odpadov, výrobného a komunálneho odpadu a dopraviť ich na skládku odpadov. V prípade nedodržania sa zhotoviteľ zaväzuje znášať všetky dopady (sankcie, pokuty, rozhodnutia a pod.), ktoré budú uplatnené voči objednávateľovi.
 - Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť koordinátora bezpečnosti práce a zároveň je povinný zaobstarať vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorý ustanoví pravidlá na vykonávanie prác na stavenisku v zmysle Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
 - Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok, odstraňovať odpady a nečistoty z jeho prác a dodržiavať čistotu používaných priestorov a príľahlých prístupových komunikácií a zabezpečiť bezpečnosť na stavbe a v jej dotknutom okolí.

Článok 8 Stavenisko

- 8.1 Stavenisko je priestor určený na stavbu. Súčasťou staveniska je aj zariadenie staveniska, dočasné skládky materiálu, prístupové cesty a pod. Pri zriadení, usporiadaní, vybavení a likvidácii sa dodržiajú ustanovenia o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) a súvisiacich zákonov.
- 8.2 Objednávateľ odovzdá protokolárne zhotoviteľovi stavenisko. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku a osobitným protokolom.
- 8.3. Bezdôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom v lehote dlhšej ako 5 pracovných dní od výzvy na prevzatie staveniska sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 8.4 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce podľa projektovej dokumentácie a podmienok dohodnutých v zmluve.

Článok 9 Prístup na stavenisko

- 9.1 Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi a komukoľvek, kto má na to povolenie od objednávateľa prístup na stavenisko a na ktorékoľvek miesto, kde sa vykonávajú alebo majú vykonať práce v súvislosti s touto zmluvou o dielo.

Článok 10

Príkazy

- 10.1 Zhotoviteľ je povinný vykonávať všetky príkazy objednávateľa, ktoré sú v súlade s právnymi predpismi, technickými normami a súvisia s vykonávaním diela v zmysle zmluvy.

Článok 11

Vlastníctvo na zhotovovanej veci

- 11.1 Dňom nadobudnutia platnosti a účinnosti zmluvy, najskôr však zápisničným odovzdaním staveniska prechádza na zhotoviteľa nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci až do jej zápisničného odovzdania a prevzatia objednávateľom. Počas tejto doby je zhotoviteľ zodpovedný za všetky škody, ktoré sa na zhotovovanej veci vyskytnú. Objednávateľ je vlastníkom zhotovovanej veci.

Článok 12

Zmeny a doplnky

- 12.1 Zhotoviteľ nevykoná zmeny a doplnky žiadnych stavebných prác bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.

Článok 13

Spolupráca zhotoviteľa s objednávateľom na stavbe

- 13.1 Za spolupôsobenie objednávateľa sa označuje odovzдание staveniska, prevzatie diela a zaplatenie ceny za dielo.
- 13.2 Styk objednávateľa so zhotoviteľom bude vykonávaný pomocou záznamov v stavebnom denníku, pravidelnými kontrolami a ďalšími potrebnými a dostupnými formami – vyžaduje sa však písomná forma.
- 13.3 Pri vedení stavebného denníka sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami Stavebného zákona.
- 13.4 Stavebný denník bude viesť zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko. Ak Objednávateľ nesúhlasí s obsahom zápisu v stavebnom denníku, zapíše to s uvedením dôvodov. Do stavebného denníka môžu zapisovať svoje pripomienky oprávnené osoby, v súlade s ustanoveniami stavebného zákona.
- 13.5 Zhotoviteľ denne robí zápisy do stavebného denníka.
- 13.6 Stavebný denník musí byť na stavbe trvalo prístupný objednávateľovi, prípadne iným osobám, ktoré majú právo robiť v ňom zápisy alebo kontroly.

- 13.7 Zhotoviteľ je povinný dokumentovať postup výstavby (videozáznam, fotografie ...). Táto dokumentácia (kópia videozáznamu, fotografie ...), bude súčasťou dokladov, ktoré odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí diela.

Článok 14

Prerušenie a zastavenie prác

- 14.1 Zhotoviteľ je povinný cestou stavebného denníka, ako aj písomne alebo osobne upozorniť objednávateľa na skutočnosti, ktoré budú mať za následok prerušenie stavebných prác.
- 14.2 Objednávateľ je oprávnený zastaviť stavebné práce v týchto prípadoch:
- a) ak zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so zmluvou o dielo a projektom stavby,
 - b) pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci.

Článok 15

Kvalita stavebných prác a technologická disciplína

- 15.1 Všetky stavebné práce musia byť vykonané podľa projektovej dokumentácie, platných STN, EN a technologických postupov (pokynov výrobcu pre použitie materiálov a výrobkov, ktoré sú súčasťou dodávok) pri dodržaní predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a všetky prípadné zmeny, vo vyššie uvedených materiáloch, ktoré vyplynú napr. z novelizácie noriem.
- 15.2 Kvalitu realizovaných prác bude zhotoviteľ dokladovať atestmi resp. certifikátmi o kvalite zabudovaných stavebných materiálov v opačnom prípade budú považované za neplatné.

Článok 16

Zmeny a navyše práce

- 16.1 Uzatvorenie dodatkov je zakázané k zmluve, ktorá je výsledkom postupu verejného obstarávania, ak by sa jeho obsahom:
- a) menil podstatným spôsobom pôvodný predmet zákazky,
 - b) dopĺňali alebo menili podstatným spôsobom podmienky, ktoré by v pôvodnom postupe zadávania zákazky umožnili účasť iných záujemcov alebo uchádzačov, alebo ktoré by umožnili prijať inú ponuku ako pôvodne prijatú ponuku, alebo
 - c) zvyšovala cena plnenia alebo jeho časti alebo menila ekonomická rovnováha zmluvy v prospech úspešného uchádzača, ak tento zákon neustanovuje inak.
- 16.2 Dodatok k zmluve, ktorá je výsledkom postupu verejného obstarávania, ktorý by zvyšoval cenu plnenia alebo jeho časti je možné uzatvoriť len za podmienky podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.
- 16.3 Zhotoviteľ nemá nárok na dodatočnú platbu za náklady, ktorým bolo možné predísť pred spracovaním ponuky.

Článok 17

Ukončenie prác, konečné vyúčtovanie

- 17.1 Zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie diela.
- 17.2 Objednávateľ na základe oznámenia zhotoviteľa zvolá preberacie konanie.

Článok 18

Odovzdanie a prevzatie diela

- 18.1 K preberaciemu konaniu po ukončení zhotoviteľ pripraví:
- a) správu o vykonaní prác s prípadným opisom vykonaných zmien a odchýlok od projektovej dokumentácie,
 - b) osvedčenia o akosti použitých materiálov,
 - c) kópie zo stavebného denníka,
 - d) doklady o preukázaní zhody, atesty, certifikáty použitých výrobkov na zhotovenom diele,
 - e) potvrdenie správcu skládky o prijatí stavebných odpadov vo fakturovanom množstve,
 - f) potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov (v prípade, ak boli zistené),
 - g) fotodokumentáciu, videozáznam z technologických postupov v danom čase, počas realizácie stavby.
- 18.2 Keď zhotoviteľ dokončí práce na stavbe a dielo je v takom stave, aby mohlo slúžiť svojmu účelu, vrátane vyčistenia od zvyšných materiálov spolu so záberom plôch využívaných k zhotoveniu diela, objednávateľ so zhotoviteľom, zástupcami budúcich užívateľov spíšu protokol o preberaní prác.
- 18.3 Objednávateľ prevezme dielo len bez väd a nedorobkov. Do preukázania splnenia kvalitatívnych parametrov diela, prípadne do odstránenia všetkých nedostatkov a nedorobkov objednávateľ nie je povinný uhradiť faktúry zhotoviteľa a nedostáva sa tým do omeškania so zaplatením faktúr.

Článok 19

Sankcie

- 19.1 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu, ak o to objednávateľ písomne požiada, stanovenú použitím príslušnej sadzby 0,05 % z dohodnutej ceny diela za každý deň, o ktorý je v omeškaní za:
- a) neukončenie diela v zmluvnom termíne,
 - b) ak nezačne s odstraňovaním väd do 5 dní od ich zistenia,
 - c) ak neodstráni vady v dohodnutom termíne,
 - d) ak si neprevezme stavenisko v stanovenom termíne.
- 19.2 Objednávateľ môže odpočítat vyššie uvedené pokuty z faktúry.
- 19.3 Zaplatenie zmluvnej pokuty nezbaňuje zhotoviteľa jeho zodpovednosti za škodu.

- 19.4 Zhotoviteľ má nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý kalendárny mesiac, o ktorý je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry.

Článok 20

Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 20.1 Záručná doba na dielo sa po vzájomnej dohode stanovuje na **60 mesiacov**. Začína plynúť zápisničným odovzdaním a prevzatím diela resp. časti diela objednávateľom bez vád a nedorobkov.
- 20.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 20.3 Oznámenie vád musí byť podané len písomne a v záručnej dobe, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, ako sa prejavuje. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady.
- 20.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vád predmetu diela 5 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia vád sa dohodne písomnou formou, inak platí, že zhotoviteľ je povinný odstrániť vady v lehote 30 dní od jej uplatnenia objednávateľom.

Článok 21

Zisťovanie vád

- 21.1 Objednávateľ môže zhotoviteľovi nariadiť vyhládanie vady, odkrytie a odskúšanie akýchkoľvek prác (časti diela) u ktorých predpokladá, že môžu byť vadné, a to na náklady zhotoviteľa.

Článok 22

Odstránenie vád

- 22.1 Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi akúkoľvek vadu, o ktorej si je vedomý ešte pred ukončením záručnej doby.
- 22.2 Pred ukončením záručnej doby je zhotoviteľ povinný odstrániť všetky vady, ktoré boli zistené počas záručnej doby.
- 22.3 Objednávateľ je povinný potvrdiť, že všetky vady sú odstránené až vtedy, ak všetky známe vady boli skutočne odstránené.

Článok 23

Neodstránené vady po ukončení výstavby

- 23.1 Objednávateľ môže po ukončení výstavby zadať odstránenie nejakej vady tretej strane. Môže tak urobiť vtedy, ak zhotoviteľ takúto vadu neodstránil počas doby stanovenej na odstránenie vady.
- 23.2 Objednávateľ je povinný informovať zhotoviteľa najmenej 7 dní dopredu o svojom úmysle zadať odstránenie vady tretej strane. Ak zhotoviteľ sám neodstráni takúto vadu počas predtým dohodnutej doby objednávateľ môže zadať odstránenie tejto vady tretej strane. Náklady súvisiace s odstránením vady budú vyúčtované zhotoviteľovi, ktorý ich uhradí do 30 dní od doručenia faktúry.

Článok 24

Odstúpenie od zmluvy

- 24.1 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak je druhá strana príčinou podstatného porušenia zmluvy.
- 24.2 Odstúpenie od zmluvy je možné len v tom prípade, keď oprávnená strana poskytla druhej zmluvnej strane primeranú lehotu s upozornením, že po jej nedodržaní od zmluvy odstúpi.
- 24.3 Pre odstúpenie od zmluvy platia ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 24.4 Pokiaľ sa od zmluvy odstúpi, zhotoviteľ je povinný okamžite zastaviť práce, zabezpečiť a ochrániť stavenisko a opustiť ho čo najskôr.
- 24.5 Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže od zmluvy odstúpiť z titulu vyššej moci.

Článok 25

Vyššia moc – objektívne právne skutočnosti

- 25.1 Pre účely tejto zmluvy sa za nepredvídané okolnosti – vyššiu moc - objektívne právne skutočnosti považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a ani ich zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, napr. živelné pohromy a pod.
- 25.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do troch mesiacov od vyskytnutia sa prípadu uvedeného vyššie, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na nepredvídanú okolnosť, bude mať právo odstúpiť od tejto zmluvy po zaslaní písomného oznámenia druhej strane. Odstúpenie je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

Článok 26

Vymedzenie prípadov podstatného a nepodstatného porušenia zmluvy

- 26.1 Zmluvné strany označujú porušenie zmluvy za podstatné ak:
- a) zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko v lehote dlhšej ako 5 pracovných dní od výzvy na prevzatie staveniska,
 - b) zhotoviteľ bude meškať s ukončením diela dlhšie ako 30 dní,

- c) objednávateľ v rozpore s touto zmluvou do 30 dní neprevezme dokončené a riadne ponúknuté dielo zhotoviteľa, alebo neurobí ani opatrenia nasvedčujúce ochote objednávateľa ukončené dielo prevziať,
- d) voči zhotoviteľovi bude začaté konkurzné konanie alebo konanie o povolenie reštrukturalizácie alebo dôjde k jeho likvidácii bez právneho nástupcu (okrem dobrovoľnej likvidácie za účelom reorganizácie alebo fúzie).

- 26.2 Podstatné porušenie má za následok, že oprávnená strana môže využiť právo od tejto zmluvy odstúpiť podľa Obchodného zákonníka.
- 26.3 Ostatné porušenie (nesplnenie) zmluvných povinností označujú zmluvné strany ako nepodstatné s oprávnením strany oprávnenej odstúpiť od záväzku podľa Obchodného zákonníka.
- 26.4 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ môže od tejto zmluvy odstúpiť aj z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov na realizáciu diela. Zhotoviteľovi v týchto prípadoch nevzniká nárok na náhradu škody. Objávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi čiastku zodpovedajúcu cene už vykonaných a objednávateľom prevzatých prác.

Článok 27

Platby pri odstúpení od zmluvy

- 27.1 Ak sa od zmluvy odstúpi pre jej podstatné porušenie zo strany zhotoviteľa, objednávateľ vystaví potvrdenie o cene realizovaných prác (do doby odstúpenia od zmluvy) a má nárok na náhradu škôd z titulu akéhokoľvek omeškania vyplývajúceho z porušenia zmluvy.
- 27.2 Pokiaľ sa od zmluvy odstúpi pre jej podstatné porušenie objednávateľom, zhotoviteľ vyčísli náklady, ktoré mu z toho titulu vzniknú a predloží ich na odsúhlasenie objednávateľovi.

Článok 28

Zmena záväzkov

- 28.1 Zmena záväzkov tejto zmluvy sa bude uskutočňovať formou písomných dodatkov.
- 28.2 Objávateľ je povinný pristúpiť na zmenu tejto zmluvy v predmete a čase plnenia v týchto prípadoch:
- a) ak objednávateľ oneskorene odovzdá stavenisko, doklady potrebné ku začatiu stavby,
 - b) ak dôjde ku prerušeniu alebo zastaveniu prác z dôvodov na strane objednávateľa,
 - c) v prípade živelných pohrôm.
- 28.3 Zmena záväzkov z tejto zmluvy nesmie byť v rozpore s Čl. 16 tejto zmluvy.

Článok 29

Záverečné ustanovenia

- 29.1 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.

- 29.2 Meniť alebo dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných číslovaných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte. Dodatky musia byť vyhotovené v rovnakom počte ako pôvodná zmluva.
- 29.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s plnením predmetu zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami na výkon kontroly/audit/overovania sú najmä:
- a) útvar následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
 - b) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - c) orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - d) osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmene a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.
- 29.4 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne.
- 29.5 Pre otázky touto zmluvou neriešené platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 29.6 Neoddeliteľnou súčasťou a prílohami tejto zmluvy je rozpočet (ocenený výkaz výmer).
- 29.7 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom po podpise zmluvy obdrží zhotoviteľ jedno vyhotovenie, jedno je pre objednávateľa.
- 29.8 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť v súlade so znením Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 29.9 Zmluvné strany prehlasujú, že súhlasia s podmienkami uvedenými v tejto zmluve, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

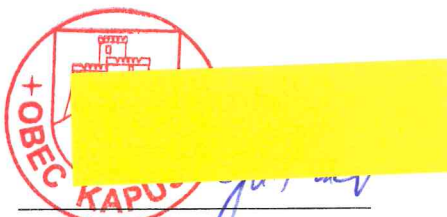
Obsah zmluvy bol obojstranne prijatý za záväzný a potvrdený zmluvnými stranami.

V Kapušanoch, dňa: 6.10.2021

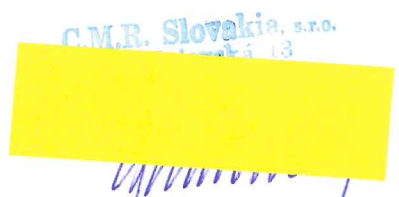
V Ľuboticiach, dňa: 6.10.2021

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:



RNDr. Slávka Guteková
starostka obce



Ing. Milan Dreveňák
konateľ spoločnosti

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	KAPUŠANY-CHODNÍK UL. ŽELEZNIČNÁ	JKSO	
		EČO	
		Miesto	
Objednávateľ	Obec Kapušany	IČO	IČ DPH
Projektant		00327239	
Zhotoviteľ	C.M.R. Slovakia, s.r.o.	31721079	SK2020524000
Spracoval			
Rozpočet číslo	Dňa	Položiek	CPV
			CPA

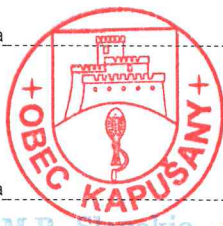
Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky 34 484,96	8	Práce nadčas	13	GZS 0,00
2	Montáž 38 655,54	9	Bez pevnej podl.	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 0,00	10	Kultúrna pamiatka	15	Sťažené podmienky 0,00
4	Montáž 0,00	11		16	Vplyv prostredia 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Iné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (r. 1-6) 73 140,50	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00

Projektant Dátum a podpis Ob Dátum a podpis Zho Dátum a podpis	D Celkové náklady 23 Súčet 7, 12, 19-22 73 140,50 24 DPH 20,00 % z 73 140,50 14 628,10 25 Cena s DPH (r. 23-24) 87 768,60 E Prípochy a odpočty 26 Dodávky objednávateľa 0,00 27 Kízavá doložka 0,00 28 Zvýhodnenie 0,00
--	---



C.M.R. Slovakia, s.r.o.
Bardejovská 13
080 06 LUBOTICE
-5-

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: KAPUŠANY-CHODNÍK UL. ŽELEZNIČNÁ

Objednávateľ: Obec Kapušany

Zhotoviteľ: C.M.R. Slovakia, s.r.o.

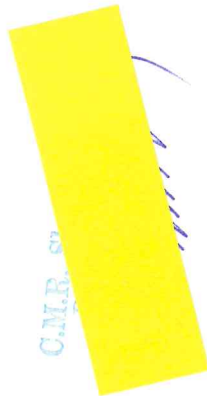
Miesto:

Spracoval:

Dátum:

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
	KAPUŠANY-CHODNÍK UL. ŽELEZNIČNÁ	73 140,50	14 628,10	87 768,60	0,00	73 140,50	0,00	0,00	0,00
SO 01-1	SO 01-CHODNÍK-1. ČASŤ	54 935,96	10 987,19	65 923,15	0,00	54 935,96	0,00	0,00	0,00
SO 01-2	SO 01-CHODNÍK-2. ČASŤ	18 204,54	3 640,91	21 845,45	0,00	18 204,54	0,00	0,00	0,00

Celkom 73140,50 14628,10 87 768,60 0,00 73 140,50 0,00 0,00 0,00



ROZPOČET

Stavba: KAPUŠANY-CHODNÍK UL. ŽELEZNIČNÁ

Objekt: SO 01-CHODNÍK-1. ČASŤ

Objednávateľ: Obec Kapušany

Zhotoviteľ: C.M.R. Slovakia, s.r.o.

Miesto:

Spracoval:

Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
						53 359,09	298,596
						5 369,03	0,000
1	113107111	Odstránenie podkladov alebo krytov z kameniva ťaž. hr. do 100 mm, do 200 m ²	m ²	20,000	9,84	196,80	0,000
2	113107141	Odstránenie podkladov alebo krytov živých hr. do 50 mm, do 200 m ²	m ²	5,000	8,45	42,25	0,000
3	120001101	Príplatok za sťaženú vykopávku v blízkosti podzem. vedenia	m ³	20,000	32,48	649,60	0,000
4	121101101	Odstránenie ornice s premiestnením do 50 m	m ³	52,500	7,64	401,10	0,000
5	122202201	Odkopávky pre cesty v horn. tr. 3 do 100 m ³	m ³	14,000	12,33	172,62	0,000
6	122202209	Príplatok za lepivosť horn. tr. 3 pre cesty	m ³	14,000	1,08	15,12	0,000
7	132201101	Hĺbenie rýh šírka do 60 cm v horn. tr. 3 do 100 m ³	m ³	36,080	39,51	1 425,52	0,000
8	132201109	Príplatok za lepivosť horniny tr. 3 v rýhach š. do 60 cm	m ³	36,080	8,94	322,56	0,000
9	133201101	Hĺbenie šacht v horn. tr. 3 do 100 m ³	m ³	9,000	57,59	518,31	0,000
10	133201109	Príplatok za lepivosť horniny tr.3	m ³	9,000	6,53	58,77	0,000
11	162601102	Vodorovné premiestnenie výkopu do 5000 m horn. tr. 1-4	m ³	104,580	6,81	712,19	0,000
12	167101102	Nakladanie výkopku nad 100 m ³ v horn. tr. 1-4	m ³	45,500	7,50	341,25	0,000
13	171201201	Uloženie sypaniny na skládku	m ³	104,580	0,75	78,44	0,000
14	180402111	Založenie parkového trávnikára výškom v rovine	m ²	70,000	0,79	55,30	0,000
15	181101101	Úprava pláne v zárezoch v horn. tr. 1-4 bez zhutnenia	m ²	70,000	0,24	16,80	0,000
16	181101102	Úprava pláne v zárezoch v horn. tr. 1-4 so zhutnením	m ²	355,000	0,66	234,30	0,000
17	181301101	Rozprestretie ornice, sklon do 1:5 do 500 m ² hr. do 10 cm	m ²	70,000	1,42	99,40	0,000
18	183403153	Obrobenie pôdy hrabaním v rovine	m ²	70,000	0,17	11,90	0,000
19	005724100	Zmes trávna parková rekreačná	kg	2,205	7,62	16,80	0,000
						4 577,83	82,660
20	274313311	Základové pásy z betónu prostého tr. C8/10	m ³	36,080	126,88	4 577,83	82,660
						6 678,17	2,743
21	311921111	Osadenie podkl. betón. kvádkov do 0,01 m ³ na maltu	kus	606,000	3,22	1 951,32	2,591
22	313311911	Murivo obkladové z betónu tr. C16/20	m ³	18,180	143,71	2 612,65	0,000
23	341361221	Výstuž stien 10216	t	0,150	2 024,51	303,68	0,152
24	341361721	Výstuž stien 10425	t	0,075	2 024,51	151,84	0,000
25	598888100	Debniaca tvárnica ŠT1 500*400*200	ks	612,060	2,71	1 658,68	0,000
						17 231,52	150,492
26	556075146	Osadenie žľabu s roštom	m	6,000	44,84	269,04	0,000
27	585500600	Odvod. žľab BG SV 200/0	ks	6,000	141,05	846,30	0,000
28	585500606	Liatinový rošt BG-SV 500/260/40 tr.D	ks	12,000	71,20	854,40	0,000
29	585500641	Držiak k liatinovému roštu BG 500/260/40 tr.D	ks	24,000	3,96	95,04	0,000
30	595301440	Mreža 250*200 z profilov E6 vrátane ukotvenia	ks	4,000	182,88	731,52	0,000
31	5599075555	Rezanie žľabu na polovicu	ks	2,000	7,77	15,54	0,000
32	564231111	Podklad zo štrkopiesku hr. 100 mm	m ²	1,440	4,40	6,34	0,291
33	564251111	Podklad zo štrkopiesku hr. 150 mm	m ²	355,000	6,61	2 346,55	107,778
34	564261111	Podklad zo štrkopiesku hr. 200 mm	m ²	90,000	8,82	793,80	36,432

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
35	577141212	Betón asfalt. tr. 2 stred. AC 11 (ABS), hrub. AC16 (ABH), AC8(ABJ) š. do 3m hr. 50 mm	m2	46,200	29,43	1 359,67	5,990
36	596211132	Kladenie zámkovej dlažby pre chodcov hr. 60 mm sk. C 100-300 m2	m2	335,000	16,10	5 393,50	0,000
37	592450013	Dlažba 200*100*80 sivá	m2	19,392	16,85	326,76	0,000
38	592450014	Dlažba 200*100*80 červená	m2	0,808	21,11	17,06	0,000
39	592960015	Dlažba 200*100*60 sivá	m2	315,019	10,82	3 408,51	0,000
40	592960017	Dlažba 200*100*60 červená	m2	23,331	17,26	402,69	0,000
41	596211230	Kladenie zámkovej dlažby pre chodcov hr. 80 mm sk. C do 50 m2	m2	20,000	18,24	364,80	0,000

1 886,10 16,533

42	622451131	Omiетка vonk. stien cementová hladká zlož. I až II	m2	60,600	23,45	1 421,07	0,000
43	631571003	Náspy zo štrkopiesku 0-32 spevňujúceho	m3	9,000	51,67	465,03	16,533

17 616,44 46,168

44	911231111	Osadenie a montáž cest. ocel. zábradlia s ocel. stĺpkami, s 2 madlami	m	82,000	46,87	3 843,34	0,000
45	916561111	Osadenie záhonového obrubníka betónového do lôžka z betónu s bočnou oporou	m	171,000	8,61	1 472,31	16,746
46	917862111	Osadenie chodník. obrubníka betónového stojateho s oporou do lôžka z betónu	m	231,000	13,16	3 039,96	29,069
47	592172000	Betónový obrubník parkový 500/200/50	ks	345,420	1,57	542,31	0,000
48	592174020	Betón. obrubník nábehový 1000/200/150	ks	8,080	16,17	130,65	0,000
49	592174510	Obrubník chodníkový ABO 2-15 100x15x25	kus	225,230	6,26	1 409,94	0,000
50	919735111	Rezanie stávajúceho živичného krytu alebo podkladu hr. do 5 cm	m	231,000	3,06	706,86	0,000
51	935111211	Osadenie priekop. žľabu z bet. tvárníc š. 500-800 mm do lôžka z kameniva hr. 100 mm	m	2,400	11,70	28,08	0,352
52	592275190	Žlabovka TBM 1-60 29,5x59x8	kus	8,080	4,45	35,96	0,000
53	962048114	Búranie konštrukcií plochy nad 2m2, z betónu prostého	m3	0,800	97,45	77,96	0,000
54	91100201	Asfaltová zálievka	M	231,000	3,95	912,45	0,000
55	979082213	Vodorovná doprava sute po suchu do 1 km	t	6,950	13,66	94,94	0,000
56	979082219	Príplatok za každý ďalší 1 km sute	t	62,550	0,59	36,90	0,000
57	979088110	Poplatok za uloženie sute a vyb. hmôt na skladku	t	6,950	13,50	93,83	0,000
58	990101111	Skrátenie zábradlia	bm	2,000	12,85	25,70	0,000
59	55300010	Dodávka ocele pre zábradlie	kg	696,000	3,99	2 777,04	0,000
60	990103311	Preložka trasy telef. vedenia (2 stĺpy TF vedenia)	ks	1,000	973,15	973,15	0,000
61	990403301	Vytýčenie podzemných inž. sietí	ks	1,000	187,46	187,46	0,000
62	9970101010	Porealizačné zameranie stavby	ks	1,000	331,74	331,74	0,000
63	998223011	Presun hmôt pre pozemné komunikácie, kryt dláždený	t	484,247	1,85	895,86	0,000

1 576,87 0,046

579,37 0,032

64	711121131	Zhotovenie izolácie proti vlhkosti za horúca vodor. náterom asfalt.	m2	41,000	0,51	20,91	0,010
65	711141559	Zhotovenie izolácie proti vlhkosti pritavením NAIP vodor.	m2	41,000	6,44	264,04	0,022
66	111613460	Asfalt AO SI 85/25 bubny	t	0,062	547,70	33,96	0,000
67	628311550	Pás ťažký asfaltový IPA 380/SH S 40 /LHP380/SH S40/	m2	41,000	6,15	252,15	0,000
68	998711101	Presun hmôt pre izolácie proti vode v objektoch výšky do 6 m	t	0,264	31,46	8,31	0,000

997,50 0,015

69	783424140	Nátery synt. kov. potrubia do DN 50mm dvojnás. a základ.	m	210,000	4,75	997,50	0,015
----	-----------	--	---	---------	------	--------	-------

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
Celkom						54 935,96	298,643

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
32	990403301	Vytýčenie pozemných inžinierskych sietí	ks	1,000	187,46	187,46	0,000
33	9970101010	Porealizačné zameranie stavby	ks	1,000	275,00	275,00	0,000
34	998223011	Presun hmôt pre pozemné komunikácie, kryt dláždený	t	168,874	1,85	312,42	0,000
35	592450013	Dlažba 200*100*80 sivá	m2	21,210	16,85	357,39	0,000
36	592450014	Dlažba 200*100*80 červená	m2	1,515	21,11	31,98	0,000

Celkom

18 204,54 102,739