

DOHODA

o ukončení zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 9/2021

(ďalej len „dohoda“)

uzatvorená medzi týmito zmluvnými stranami:

1. Obec Kapušany

Hlavná 104/6

082 12 Kapušany

IČO: 00 327 239

DIČ: 2021225525

Štatutárny zástupca: Ing. Ján Zemčák, starosta obce

Bankové spojenie: VÚB a.s.

IBAN: SK74 0200 0000 0000 0362 4572

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. ZÁCHRANNÁ SLUŽBA - RAYMAN RESCUE, o. z.

Na rínku 276/7

082 12 Kapušany

IČO: 51 103 184

DIČ: 2120648497

Štatutárny zástupca: Lukáš Havrilla- predseda

Spoločnosť zapísaná na MV SR – register občianskych združení

Bankové spojenie: FIO banka

IBAN: SK42 8330 0000 0025 0137 8107

(ďalej len „nájomca“)

Čl. I

Predmet nájmu

1. Predmetom nájmu podľa tejto zmluvy sú nebytové priestory v stavbe nachádzajúcej sa v okrese: Prešov, v obci: Kapušany, v k. ú. Kapušany, vedenej Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, na LV č. 1037, ako stavba súp. č. 276, postavenej na parcele registra “C“ parcelné č. 1220/1, druh stavby: zdravotné stredisko (ďalej len „zdravotné stredisko“).
2. Nebytové priestory podľa ustanovenia ods. 1 tohto článku zmluvy pozostávajú z nasledujúcich miestností:

- sklad zdravotníckeho materiálu č.1 o výmere	18,75 m ²
- WC na prízemí v 1/2-ici o výmere	3,21 m ²
- chodba na prízemí a vstup v 1/2-ici o výmere	12,75 m ²

(ďalej len „nebytové priestory“).
3. Celková výmera podlahovej plochy nebytových priestorov je 34,71 m².

Čl. II

Ukončenie nájmu

1. Prenajímateľ a nájomca sa vzájomne dohodli na ukončení zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 9/2021 zo dňa 30.03.2021 v zmysle článku VI odsek 2 a) tejto zmluvy ku dňu 28.02.2023.

Čl. III

Vrátenie predmetu nájmu

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke nebytového priestoru zhodne vyhlasujú, že:

1. Nájomca vracia nebytový priestor uvedený v článku I v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
2. Ich finančné záväzky vyplývajúce zo zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 9/2021 zo dňa 30.03.2021 budú vzájomne vyúčtované do 30.05.2023.

Čl. IV

Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že túto dohodu uzavreli na základe ich slobodnej vôle, dobrovoľne, bez nátlaku čo potvrdzujú svojimi podpismi.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno podpísané vyhotovenie.

V Kapušanoch, dňa 27. 02. 2023

Prenajímateľ:

Nájomca

Ing. Ján Zemčák
starosta obce

Lukáš Havrilla
predseda ZS-RR