

# SPRIEVODNÁ A TECHNICKÁ SPRÁVA

stavba :	NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMiatKA HRAD KAPUŠANY
objekt:	SO-06 Severná hospodárska budova predhradia

<b>A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA.....</b>	<b>2</b>
A.1 Základné identifikačné údaje .....	2
A.2 Identifikačné údaje stavby.....	2
A.3 Účel a funkcia stavby.....	2
A.4 Základne údaje charakterizujúce stavbu.....	2
A.5 Členenie stavby na stavebné objekty.....	2
A.6 Vecné a časové väzby na okolitú výstavbu. ....	3
A.7 Prehľad používateľov a prevádzkovateľov : .....	3
A.8 Termín zahájenia a ukončenia výstavby : .....	3
A.9 Skúšobná prevádzka a doba jej trvania : .....	3
A.11 Predpokladané celkové náklady stavby.....	3
<b>B. SÚHRNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA .....</b>	<b>4</b>
B.1 Charakteristika územia stavby.....	4
B.1.1 Zhodnotenie polohy a stavu staveniska.....	4
B.1.2 Vykonané prieskumy.....	4
B.1.3 Údaje o použitých geodetických podkladoch.....	4
B.2 Celkové urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie.....	4
B.2.1 Urbanistické riešenie.....	4
B.2.2 Architektonické riešenie.....	4
B.2.3 Stavebno-technické a konštrukčné riešenie stavby.....	4
B.2.4 Údaje o výrobnom zariadení.....	5
B.2.5 Riešenie dopravy.....	5
B.2.6 Úprava plôch a priestranstiev.....	5
B.2.7 Starostlivosť o životné prostredie.....	5
B.2.8 Starostlivosť o bezpečnosť práce.....	6
B.3 Zemné práce.....	6
B.4 Podzemná voda.....	6
B.5 Zásobovanie vodou.....	7
B.6 Statická stabilizácia.....	7
B.9. Návrh obnovy, ochrany a prezentácie pamiatkových objektov.....	7
9.1. Zdôvodnenie navrhovaných úprav, požiadavky na obnovu pamiatkového objektu .....	7
9.2. Návrh opatrení na obnovu a prezentáciu.....	7
9.3 Celková koncepcia obnovy.....	7

# SPRIEVODNÁ A TECHNICKÁ SPRÁVA

<i>stavba :</i>	NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMiatKA HRAD KAPUŠANY
<i>objekt:</i>	SO-06 Severná hospodárska budova predhradia

## A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

### A.1 Základné identifikačné údaje

Projektanti:

Projektant :	Ing. L. Fornadel'
Zodpovedný projektant:	Ing. L. Fornadel'
Architektonicko-staveb. riešenie:	Ing. L. Fornadel'
Statika :	Ing. L. Fornadel'

### A.2 Identifikačné údaje stavby.

Názov stavby :	NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMiatKA HRAD KAPUŠANY
Miesto stavby:	Kapušany
Katastrálne územie :	Kapušany
Okres:	Prešov
Stupeň :	Dokumentácia pre realizáciu ( RD )
Investor :	Obec Kapušany
	Hlavná 104/6, 082 12 Kapušany

Charakter stavby:	Novostavba -rekonštrukcia
Forma výstavby:	Dodávateľsky
Parcela č.:	1683/1, 1683/2, 1683/3

### A.3 Účel a funkcia stavby.

Projekt navrhuje realizáciu 2 ks výplní otvorov strieľní v Severnej hospodárskej budove predhradia.

### A.4 Základne údaje charakterizujúce stavbu.

Zastavaná plocha v m<sup>2</sup> : 103,00  
Úžitková plocha v m<sup>2</sup> : 68,00  
Počet podlaží : 1

### A.5 Členenie stavby na stavebné objekty

#### STAVEBNÝ OBJEKT

SO-06 Severná hospodárska budova predhradia

## SPRIEVODNÁ A TECHNICKÁ SPRÁVA

<i>stavba :</i>	NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMIATKA HRAD KAPUŠANY
<i>objekt:</i>	SO-06 Severná hospodárska budova predhradia

### A.6 Vecné a časové väzby na okolitú výstavbu.

Stavba nie je viazaná na okolitú výstavbu. Susedné objekty sú v procese konzervácie a výskumu.

### A.7 Prehľad používateľov a prevádzkovateľov :

Prevádzkovateľom je investor

### A.8 Termín zahájenia a ukončenia výstavby :

Zahájenie výstavby : 2019

Ukončenie výstavby : 2020

Predpokladaná doba výstavby : 2 mesiace

### A.9 Skúšobná prevádzka a doba jej trvania :

Stavba si nevyžaduje skúšobnú prevádzku.

### A.11 Predpokladané celkové náklady stavby.

Realizácia prebehne dodávateľsky. Dodávateľ stavby zabezpečí vypracovanie rozpočtu stavby.

stavba :	NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMIATKA HRAD KAPUŠANY
objekt:	SO-06 Severná hospodárska budova predhradia

## B. SÚHRNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

### B.1 Charakteristika územia stavby.

#### B.1.1 Zhodnotenie polohy a stavu staveniska.

Stavba je situovaná v hradnom komplexe obce Kapušany. V blízkosti stavby sa nenachádzajú žiadne objekty. Kapušiansky hrad je zrúcaninou ktorá je osadená na výbežku vrchu Zámčisko.

#### B.1.2 Vykonané prieskumy.

Na stavenisku neboli vykonané inžiniersko – geologické prieskumy. Bolo vykonané geodetické zameranie firmou Geodeticca.

#### B.1.3 Údaje o použitých geodetických podkladoch.

Ako podklad pre vypracovanie projektu stavby slúžil geometrický plán z architektonicko – historického výskumu a geodetické zameranie objektu.

### B.2 Celkové urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie

#### B.2.1 Urbanistické riešenie.

Projekt stavby zohľadňuje existujúcu okolitú zástavbu. Nezastavaná časť areálu bude upravená zeleňou.

Navrhovaná konštrukcia bude realizovaná pod dohľadom pamiatkového úradu

#### B.2.2 Architektonické riešenie.

Konštrukcie výplní otvorov strielní sú navrhované ako drevené doskové konštrukcie pre uzatvorenie otvorov pôvodných strielní v hradobnom kamennom murive, konkrétne v miestnosti severnej hospodárskej budovy predhradia. Otvory nepravidelných tvarov sú rozmerov cca.0,7x0,9m a 1,5x1,3m, vyklenuté smerom von a dovnútra.

Navrhovaná konštrukcia rešpektuje doterajšie rozmery a tvar zachovaných častí objektu a uvažuje s ich doplnením v rozsahu schválenom pamiatkovým úradom. Drevené výplne budú v celom profile rešpektovať aktuálny tvar otvoru strielní

#### B.2.3 Stavebno-technické a konštrukčné riešenie stavby.

Konštrukcia výplne bude pozostávať z celoplošnej doskovej výdrevy, ktorej okrajový tvar bude upravený na stavbe podľa profilu ostenia čiastočne deštruovaného kamenného muriva a klenby nad otvormi. Vo výdrevě budú umiestnené drevené otváracie krídla vo vnútri ešte s otváracím výzorníkom. Okienko bude bez zasklenia, z vonkajšej strany opatrené ochrannou oceľovou sieťkou umožňujúce kontinuálne vetranie bez potreby otvárania krídla. Vypracovanie drevenej konštrukcie bude zodpovedať dobovým technologickým postupom spracovania a spájania dreva, -preplatovaním, zvlakmi a úpravami okrajov na polpero-dražku. Výdrevě bude ukotvená do pôvodného muriva oceľovými lavičníkmi. Škary v ostení budú vytmelené priesvitným tmelom. Osadenie otvárania krídel na oceľové pánty. Pre zabezpečenie samotného krídla osadiť kladku na zamykanie. Drevo ošetriť náterom proti hubám a drevokaznému hmyzu.

# SPRIEVODNÁ A TECHNICKÁ SPRÁVA

stavba :	NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMIATKA HRAD KAPUŠANY
objekt:	SO-06 Severná hospodárska budova predhradia

## ZALOŽENIE OBJEKTU :

Rekonštrukcia objektu neuvažuje so zásahom do jestvujúcich základových konštrukcií.

## **Konštrukcia Výplne :**

Drevená konštrukcie ukotvená na kamenné hradné murivo oceľovými lavičníkmi .

Projekt neuvažuje so zásahom do okenných a dverných otvorov okrem vyspravenia zvetralých častí muriva a statickej stabilizácie otvorov. Spôsob a rozsah bude prevedený podľa pokynov pamiatkového úradu.

### B.2.4 Údaje o výrobnom zariadení.

Stavba je nevýrobného charakteru. Bude slúžiť jestvujúcej prevádzke.

### B.2.5 Riešenie dopravy

Objekt je prístupný miestnou lesnou prístupovou komunikáciou.

### B.2.6 Úprava plôch a priestranstiev.

Projekt rekonštrukcie nezasahuje do vonkajších úprav .

### B.2.7 Starostlivosť o životné prostredie.

#### B.2.7.1 Vplyv stavby na okolitú výstavbu a pracovné prostredie :

Stavba nemá nepriaznivý vplyv na okolitú výstavbu.

#### B.2.7.2 Likvidácia odpadov:

S odpadom vznikajúcim počas realizácie stavby sa bude nakladať v súlade so zákonom č. 223/2001 Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

*Pri výstavbe môžu vznikať tieto odpady :*

P	Katalóg. č.	Názov odpadu	Kat. odpadu	Množstvo
1	15 01 06	Zmiešané odpady	O	0,050 t
2	17 01 01	Betón	O	0,000 t
3	17 01 02	Tehly	O	0,000 t
4	17 02 01	Drevo	O	0,050 t
5	17 02 02	Sklo	O	0,000 t
6	17 05 04	Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	O	0,000 t
7	17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O	0,000 t
8	17 03 02	Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O	0,000 t
9	17 09 04	Zmiešané odpady z demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	0 t
10	20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	0,015t

Realizátor stavebných prác bude mať uzatvorené zmluvy z odberateľmi odpadov, ktorí majú oprávnenie na odvoz a likvidáciu daných druhov odpadov. Komunálny odpad bude riešený s firmou, ktorá zabezpečuje odvoz a likvidáciu odpadov v danej lokalite. Nádoby pre komunálny odpad s možnosťou separácie odpadov budú umiestnené pri objekte.

# SPRIEVODNÁ A TECHNICKÁ SPRÁVA

stavba :	NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMIATKA HRAD KAPUŠANY
objekt:	SO-06 Severná hospodárska budova predhradia

Po ukončení výstavby objektu, vybraný dodávateľ, v spolupráci s investorom stavby, predloží na Oddelenie životného prostredia príslušného mesta ku kolaudačnému konaniu evidenciu odpadov zo stavby a doklady o ich zneškodnení, zmluvu na odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu. Počas nakladania s odpadmi bude dodávateľ stavby rešpektovať i podmienky obsiahnuté v Zákone č. 223/2001 Z.z. O odpadoch, Zákone č. 238/1991 Zb. O odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a s ním súvisiace predpisy (Nariadenie vlády č.606/1992 Zb., v znení NV SR č. 190/1996 Z.z. ). So vznikom nebezpečných odpadov počas výstavby neuvažujeme.

Evidencia množstiev a druhov produkovaných odpadov, ich uskladnení, využití alebo zneškodnení bude vykonávaná v zmysle § 19 ods. 1 písm. g) zákona č. 223/2001 o odpadoch a Všeobecne záväzného nariadenia príslušného mesta o nakladaní s komunálnymi odpadmi.

Nakladanie s odpadmi : Nakladanie s odpadmi bude v súlade so zákonom č. 223/2001 Z.z. MŽP SR o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. V zmysle par. 6 zákona č. 223/2001 samostatnou prevádzkou nebude vyprodukovaný žiadny nebezpečný odpad a množstvo ostatného odpadu nebude viac ako 1 tona ročne. Odvoz odpadu bude riešený tak, aby nedošlo k jeho hromadeniu. Rovnako bude nakladané aj so vzniknutým stavebným odpadom. Vzniknuté komunálne odpady budú uskladňované v určenom priestore – v oplotení v zberných nádobách zodpovedajúcich systému zberu komunálneho odpadu.

## B.2.8 Starostlivosť o bezpečnosť práce.

Počas výstavby sa starostlivosť o BOZP a BTZ musí riadiť podľa týchto predpisov :

- Zákon 272/94 O ochrane zdravia ľudí v znení zákona č. 470/200
- Nariadenie vlády SR č.201/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko
- Nariadenie vlády SR č.40/2002 Z.z. o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami
- Vyhláška 374/1990 Zb. SÚBP a SBU o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach
- STN 01 8012 Bezpečnostné značky a tabuľky
- STN 34 3085 Predpisy pre zaobchádzanie s el. zariadením pri požiaroch a zátopách
- STN 34 3100 Bezpečnostné predpisy pre obsluhu a prácu na el. zariadeniach
- STN 34 3108 Bezpečnostné predpisy o zaobchádzaní s el. zariadením osobami bez elektrotechnickej kvalifikácie

## B.2.7.3 Životné prostredie:

Projekt neuvažuje s negatívnym vplyvom voči životnému prostrediu. Práce budú realizované v rámci objektu hradu bez zásahu do vonkajších plôch mimo stavebný objekt a ochranného pásma.

## **B.3 Zemné práce.**

Nerealizované

## **B.4 Podzemná voda.**

Pred návrhom projektovej dokumentácie nebol vyhodnocovaný prieskum hladiny spodnej vody.

# SPRIEVODNÁ A TECHNICKÁ SPRÁVA

stavba :	NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMiatKA HRAD KAPUŠANY
objekt:	SO-06 Severná hospodárska budova predhradia

## B.5 Zásobovanie vodou.

Nepožadované

## B.6 Statická stabilizácia

Nenavrhované

**Popis konštrukcie stavieb z hľadiska architektonicko – historického posúdenia :**

## B.9. NÁVRH OBNOVY, OCHRANY A PREZENTÁCIE PAMiatKOVÝCH OBJEKTOV

### 9.1. Zdôvodnenie navrhovaných úprav, požiadavky na obnovu pamiatkového objektu

Celková koncepcia pamiatkovej obnovy vychádza z metódy konzervácie murív a jednotlivých detailov v súčasnom stave. Nad rámec konzervácie bude nutné realizovať výlučne doplnky umožňujúce statickú stabilizáciu jednotlivých konštrukčných prvkov ako sú záklenky otvorov, ktorých rozpad ohrozuje stabilitu väčších blokov muriva.

Pri obnove je potrebné používať, pokiaľ možno, čo najmenej deštruktívne metódy obnovy a uprednostňovať dlhodobu odskúšanú prirodzenú reverzibilnú materiálu vhodnú pre daný typ pamiatky. Pri akýchkoľvek stavebných úpravách historických konštrukcií alebo omietok je treba klásť dôraz na zachovanie pôvodného charakteru stavebnej technológie (identický stavebný materiál, ložná malta, omietka), ktorý vizuálne nenarušá autenticitu celku.

### 9.2. Návrh opatrení na obnovu a prezentáciu

Návrh obnovy je rozdelený na niekoľko kapitol, v ktorých na základe vyhodnotenia slohového vývoja skúmaného objektu sú vyšpecifikované požiadavky zachovanie a úpravu pôvodných murív a konštrukcií, omietkových vrstiev, prechodových a okenných otvorov. Súčasťou návrhu obnovy je špecifikácia požiadaviek na reštaurátorské, umelecko-remeselné a remeselné práce, ako aj zoznam cenných detailov, ktoré je potrebné chrániť počas stavebnej realizácie s návrhom na ich obnovu.

### 9.3 Celková koncepcia obnovy

Celková koncepcia obnovy vychádza z konzervácie hmoty stavby. Táto koncepcia bola daná už rozhodnutím Krajského pamiatkového úradu Prešov č. PO-2011/3492-04/11395/Gs, ktoré uvádza: „Obnova jednotlivých objektov hradu bude realizovaná **metódou konzervácie** (prípadne v opodstatnených prípadoch metódou čiastočnej rekonštrukcie v nevyhnutnom rozsahu so sprístupnením a prípadným technickým prestrešením v existujúcom rozsahu objektu) kombináciou stavebných (remeselných, umelecko-remeselných) a prípadných reštaurátorských prác“.

Celkovým zámerom obnovy je zachovanie všetkých pôvodných murív a väčšiny detailov v súčasnom stave. Doplnené a obnovené by mali byť len výpadky líca a tie narušené konštrukčné prvky, ktoré ohrozujú celkovú stabilitu muriva.



September 2019

Vypracoval:

Ing. Ľuboš Fornadel